

П Р О Т О К О Л
№ 32

ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30 ОКТОМВРИ 2025 г. от 09.00 ч.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – открива и ръководи заседанието на Общинския съвет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. **При откриване на заседанието в залата присъстваха 28 общински съветници. Налице е необходимият кворум.**
ОТСЪСТВА: Миглена Харлова

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАХА:

Николай Рашков – кмет на община Горна Оряховица

Анелия Христова –зам. кмет на община Горна Оряховица

Петя Иванова – зам. кмет на община Горна Оряховица

Даниел Божанков – зам. кмет на община Горна Оряховица

Кметове на населени места и граждани

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Уважаеми господин Рашков - кмет на община Горна Оряховица, уважаеми заместник-кметове, уважаеми колеги общински съветници, представители на неправителствени организации, на медии, уважаеми гости. Днешното заседание на Общинския съвет се свиква на основание чл. 23 ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация. В залата присъстват 28 общински съветника от 29. Има необходимия форум. Можем да започнем 32-то заседание на Общински съвет Горна Оряховица. Предлагам да стартираме разискванията по дневния ред. Господин Рашков, заповядайте за изказване.

Николай Рашков – Добро утро на всички. Уважаеми дами и господа общински съветници, скъпи колеги, скъпи гости. Правя предложение като допълнителна точка в дневния ред да влезе предложение - *Решение за въздушен електропровод с ново БКЗРУ, КЛ СрН 20kV и оборудване на килия №50 (резерва) в ЗРУ 20kV на подстанция „Горна Оряховица-Изток“ за Обект за съхранение на електрическа енергия (ОСЕЕ) чрез батерии с мощност 10MW и капацитет 40.5 MWh, находящ се в УПИ III, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2), гр. Горна Оряховица, област Велико Търново, във връзка с чл. 64 ал. 4 от Закона за устройство на територията.*

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Рашков. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Ще подложа на гласуване предложението, което направи господин Рашков да влезе в дневния ред под номер 43.

Като точка 43 в дневния ред да бъде включена: Решение за въздушен електропровод с ново БКЗРУ, КЛ СрН 20kV и оборудване на килия №50 (резерва) в ЗРУ

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

20kV на подстанция „Горна Оряховица-Изток“ за Обект за съхранение на електрическа енергия (ОСЕЕ) чрез батерии с мощност 10MW и капацитет 40.5 MWh, находящ се в УПИ III, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2), гр. Горна Оряховица, област Велико Търново, във връзка с чл. 64 ал. 4 от Закона за устройство на територията.

Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
Приема се!

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги преминаваме към гласуване на дневния ред с направеното предложение за промяна.

Гласували – За – 28 Против – 0 Въздържали се – 0
Приема се!

След направеното гласуване Общинският съвет **утвърди следния:**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Предложение с вх. № 1090-470/17.10.2025г.** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев
- 2. Предложение с вх. № 1090-427/25.09.2025г.** Подготовка и представяне на бюджетната прогноза за периода 2026- 2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 3. Предложение с вх. № 1480-64/17.10.2025.** Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във връзка с изпълнението на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 4. Предложение с вх. № 1090-460/15.10.2025г.** Даване на съгласие за издаване на запис на заповед, във връзка с изпълнението на проект, по програма “Развитие на регионите“ 2021-2027 и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.006-0016-C01 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 5. Предложение с вх. № 1480-60/06.10.2025г.** Сключване на споразумение за посредничество и съвместна дейност;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев

6. Предложение с вх. № 1090-466/16.10.2025г. Определяне на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица за 2026 година.;

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев

7. Предложение с вх. № 1090-467/16.10.2025г. Възлагане на обществен превоз на пътници по маршрутни разписания от утвърдената областна транспортна схема от квотата на община Горна Оряховица по автобусна линия Велико Търново - Лясковец /околовръстно/- Горна Оряховица.;

Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев

8. Предложение с вх. № 1090-473/17.10.2025г. Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Горна Оряховица за 2024/2025 година.;

Докл.: Председателят на ПК по „Образование, култура и религия“ – Иван Момъков

Докл.: Председателят на ПК по “Социални дейности и здравеопазване“ – Борислав Генчев

9. Предложение с вх. № 1090-472/17.10.2025г. Съгласие за участие на Община Горна Оряховица като кандидат по проектното предложение по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“, Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ на Програма „Образование“ 2021-2027 г.;

Докл.: Председателят на ПК по „Образование, култура и религия“ – Иван Момъков

10. Питания и отговори на питання;

11. Предложение с вх. № 1090-483/20.10.2025г. Промени в приходната и разходната част на бюджета, разчета за капиталови разходи и сметките за средства от Европейския съюз;

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

12. Предложение с вх. № 1090-459/15.10.2025г. Изменение на бюджета на Община Горна Оряховица за 2025 г., във връзка с капиталови трансфери за МБАЛ „Св. Иван Рилски“ ЕООД и ДКЦ ЕООД;

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

13. Предложение с вх. № 1090-458/15.10.2025г. Промени в разходната част на бюджета и определяне на субсидия за организация с нестопанска цел „Нов съюз на пенсионера“;

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 14. Предложение с вх. № 1090-457/15.10.2025г.** Изменение на бюджета на Община Горна Оряховица за 2025 г. и списъка с длъжности, за които бюджетните организации могат да извършват разходи в полза на работниците;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 15. Предложение с вх. № 1090-471/17.10.2025г.** Одобряване разходите за командировки през трето тримесечие на 2025 год. на стойност 100.00 лв. / сто лева/.;
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 16. Предложение с вх. № 1480-62/17.10.2025.** Одобряване разходите за командировки през трето тримесечие на 2025 год. на стойност 547.80 лв. / петстотин четиридесет и седем лева и осемдесет ст. /.
Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
- 17. Предложение с вх. № 1480-63/17.10.2025г.** Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на Решения с № 859, 860, 864, 865 и 866 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев
- 18. Предложение с вх. № 1090-476/17.10.2025г.** Отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 30,00 кв. м., находящо се в УПИ I - за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.;
Докл.: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
- 19. Предложение с вх. № 1090-477/17.10.2025г.** Отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 16,00 кв. м., находящо се в УПИ I - за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.;
Докл.: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
- 20. Предложение с вх. № 1090-478/17.10.2025г.** Отдаване под наем на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващо помещение: Лекарски кабинет с площ от 30,00 кв. м., находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 23100.501.502.1 с предназначение: Здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 23100.501.502 по кадастралната карта на с. Драганово, съгласно АОС № 5203/04.10.2018 г., за срок от 10 /десет/ години.;
Докл.: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
- 21. Предложение с вх. № 1090-479/17.10.2025г.** Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г. и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 22. Предложение с вх. № 1090-480/17.10.2025г.** Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 23. Предложение с вх. № 1090-450/14.10.2025г.** Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Горна Оряховица;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 24. Предложение с вх. № 1090-453/14.10.2025г.** Разрешаване на процедура за частично изменение на Подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ XIII-206 и общински терен за озеленяване в кв.7 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

- 25. Предложение с вх. № 1090-454/14.10.2025г.** Разрешаване на процедура за частично изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ I-общ., в кв. 38 по кадастралния и регулационен план на с. Поликраище, община гр. Горна Оряховица;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

- 26. Предложение с вх. № 1090-468/16.10.2025г.** Предоставяне на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ - Горна Оряховица“ ЕООД за безвъзмездно ползване на помещение, предназначено за общностен комплекс (кухненски хъб) в гр. Горна Оряховица;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 27. Предложение с вх. № 1090-452/14.10.2025г.** Предоставяне на безвъзмездно право на управление на югозападната част, съставляваща **4,00 кв. м.** от имот - публична общинска собственост, представляващ помещение, с **обща площ от 14,00 кв. м.**,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

находящо се на приземен (партерен) етаж в сградата на Община Горна Оряховица, пл. "Георги Измирлиев" №5, представляваща самостоятелен обект - сграда с идентификатор 16359.514.3030.1.1, предназначение: Административна, делова сграда, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3030 по КККР на гр. Горна Оряховица за срок от 10 /десет/ години;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 28. Предложение с вх. № 1090-464/16.10.2025г.** Освобождаване от плащане на наеми по Договор за наем на недвижим имот № 639/18.02.2025г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция“ – Милен Маринов

- 29. Предложение с вх. № 1090-461/16.10.2025г.** Приемане на дарение и Предаване на активи на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за управление;

Докл.: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция“ – Милен Маринов

Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт“ – Йордан Байчев

- 30. Предложение с вх. № 1090-442/14.10.2025г.** Утвърждаване на списък с общински жилища за продажба на лица, настанени в тях по административен ред, одобряване на пазарна оценка и продажба на 2 броя недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 31. Предложение с вх. № 1090-446/14.10.2025г.** Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.511.117 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 3815,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: няма, съгласно АОС № 7000/21.03.2024 г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 32. Предложение с вх. № 1090-451/14.10.2025г.** Продажба на 3 броя поземлени имоти - частна общинска собственост по КККР на гр. Горна Оряховица, а именно:
- поземлен имот с идентификатор 16359.514.3353
 - поземлен имот с идентификатор 16359.514.3351
 - поземлен имот с идентификатор 16359.514.3352;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 33. Предложение с вх. № 1090-441/14.10.2025г.** Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.593 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 896,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, предишен идентификатор: 16359.514.2061, номер по преходен план: кв. 157, парцел XI- 2061, съгласно АОС № 8226/23.09.2025г.;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 34. Предложение с вх. № 1090-439/14.10.2025г.** Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.509.150 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 564,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: 276, квартал 50, парцел II, съгласно АОС№ 8223/19.09.2025 г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 35. Предложение с вх. № 1090-449/14.10.2025г.** Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ Тотопункт със застроена площ 38,16 кв. м., находящ се на част от първи етаж в южното крило на двуетажна комбинирана сграда, построена в УПИ I - за комбинирана сграда в кв. 23 по плана на с. Правда, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 359/10.09.1998г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 36. Предложение с вх. № 1090-469/17.10.2025г.** Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ V - за автогара в кв. 51, по плана на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ 2545,00 кв. м. /две хиляди петстотин четиридесет и пет кв. м./, заедно с построената в него масивна сграда - бивша автогара със застроена площ 130,00 кв. м /сто и тридесет кв. м./, съгласно АОС № 339/22.06.1998г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 37. Предложение с вх. № 1090-447/14.10.2025г.** Одобряване на пазарна оценка за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: Урегулиран поземлен имот XII в кв. 8 по плана с. Янтра, общ. Горна Оряховица, с площ 990 кв. м., съгласно АОС № 8205/02.09.2025 г.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 38. Предложение с вх. № 1090-434/14.10.2025г.** Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, находящ се на улица с о. т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на преместваемо съоръжение - павилион № 1, с площ 10,80 кв. м. за срок от 5 /пет/ години.

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 39. Предложение с вх. № 1090-438/14.10.2025г.** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост за срок от 5 /пет/ години.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

- 40. Предложение с вх. № 1090-440/14.10.2025г.** Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 16359.514.34 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение - павилион с площ от 16,00 кв. м., съгласно АОС № 6579/05.06.2020г. за срок от 5 /пет/ години.;

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 41. Предложение с вх. № 1090-465/16.10.2025г.** Прекратяване на съсобственост за ПИ с кадастрален идентификатор 16359.515.422 по КК и КР на гр. Горна Оряховица;
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
- 42. Предложение с вх. № 1090-455/14.10.2025г.** Разрешаване на процедура за частично изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ IV-206,207 в кв. 33 и улици о.т.71-о.т.74 и о.т.71-о.т.351 по кадастралния и регулационен план на с. Поликрайще, община гр. Горна Оряховица;
Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов
- 43. Предложение с вх. № 1090-494/29.10.2025г.** Решение за въздушен електропровод с ново БКЗРУ, КЛ СрН 20Кv и оборудване на килия №50 (резерва) в ЗРУ 20kV на подстанция „Горна Оряховица-Изток“ за Обект за съхранение на електрическа енергия (ОСЕЕ) чрез батерии с мощност 10MW и капацитет 40.5 MWh, находящ се в УПИ III, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2), гр. Горна Оряховица, област Велико Търново, във връзка с чл. 64 ал. 4 от Закона за устройство на територията;
Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов
- 44. Предложение с вх. № 1090-463/16.10.2025г.** Учредяване на право на строеж за изграждане на електро трафопост тип БКТП 2x1000 kVa - 20/04 kV, учредяване на сервитутна зона за енергиен обект и учредяване на безвъзмездно право на прокарване за елементи на техническа инфраструктура в п. и. с кадастрален идентификатор 16359.512.34 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, в участък от улица с О.Т. О.Т. №№ 894- 897 дължина на трасето 239 л. м.;
Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов
- 45. Предложение с вх. № 1090-443/14.10.2025г.** Отстъпване право на строеж на гаражни клетки в поземлени имоти:
1. ПИ с идентификатор 16359.515.250 по КККР на гр. Горна Оряховица
 2. ПИ с идентификатор 16359.515.204 по КККР на гр. Горна Оряховица
 3. ПИ с идентификатор 16359.515.201 по КККР на гр. Горна Оряховица
 4. ПИ с идентификатор 16359.515.279 по КККР на гр. Горна Оряховица
 5. ПИ с идентификатор 16359.515.198 по КККР на гр. Горна Оряховица
 6. ПИ с идентификатор 16359.515.142 по КККР на гр. Горна Оряховица;
- Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров*
Докл: Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов
- 46. Предложение с вх. № 1090-422/17.09.2025г.** Участие в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“;
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт“ – Йордан Байчев
- 47. Предложение с вх. № 1480-66/24.10.2025г.** Избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда да Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец ноември 2025 година.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Този въпрос бе разгледан в две комисии. Първо ще дам думата на господин Милен Маринов да изрази становището на комисията по Бюджет, финанси икономика и евроинтеграция. Заповядайте господин Маринов.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Точката беше разгледана в комисията, бяха организирани дебати, имаше въпроси по нея и тя беше приета с 5 гласа „За“ и 2 – „Въздържали се“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Давам думата на господин Байчев да изрази становището на комисията по Местно самоуправление.

Йордан Байчев: Благодаря, господин председател. Добър ден на всички. Тази точка беше разгледана в комисията по Местно самоуправление. След доста сериозен и дълъг дебат беше приета с 6 гласа „За“ и 1 - „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Байчев. Колеги имате думата за изказвания, въпроси и становища по този въпрос. Заповядайте, господин Добрев.

Добромир Добрев: Благодаря господин председател. На комисията стана въпрос, че общинска администрация на сесията ще ни представи различни варианти, как би изглеждала новата данъчна ставка - на училище, читалище и на физически лица, как се изменя данъчната ставка спрямо данъка, който тази година е заплатен и данъка, който с приемането на новата Наредба ще плаща съответното училище, читалище или физическо лице, живеещо в къща и блок. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Божанков, заповядайте.

Даниел Божанков: Уважаеми господин председател, уважаеми общинни съветници, уважаеми гости. Поехме такъв ангажимент. Тази информация не е окончателна, тъй като не сме приели план-сметката и не сме потвърдили всички разходи за окончателната цифра. Мога да ви кажа на около 99%, че цената за един ползвател, както е предложено по новата Наредба е около 51 лева. На база това мога да ви кажа за Гимназията, като училище, не я назовавам поименно, тъй като е от публичния сектор. На чист промил Гимназията би трябвало да плаща около 55 000 лева такса смет. С отстъпките тя плаща 11 558 лева, а по новата Наредба ще плаща 15 420 лева. Това и е при другите училища процентно съотношение. Детската градина в Първомайци би трябвало да плаща по промил 2 427 лева, а с отстъпките плаща 413 лв., а по новата Наредба ще плаща 1 375 лв. Взели сме и две фирми. Първата фирма би следвало да плаща по промил 4 699 лева, понеже е заявила количество. По старата Наредба плаща 1 964 лева, а по новата Наредба ще плащат 325 лв. Другата фирма от 47 897 лева промил, на количество

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

е заявила пада на 28 152 лева, а на сегашната Наредба е 1 556 лева. Виждате огромните разлики. Това е философията на Европейската комисия на база замърсителя плаща. Знаете, фирмите и към момента, особено големите фирми, а и всички фирми, имат договори за оползотворяване на отпадъците си. Имат договори за хартия, имат договори за опасни отпадъци, за текстил, за пластмаса, т.е. те почти не генерират битов отпадък. И това е така. Подготвили сме примери и за физическите лица. Там картинката е съвсем различна, но искам да кажа, че за мен този модел, който е по новата Наредба, е много по-справедлив и много по-оправдан, отколкото е към момента по данъчна оценка. Да, не е перфектен вариант, но това не е оправдание. Няма перфектен вариант. Към момента в България няма нито една община, която да е измислила перфектен вариант. Във всеки един от вариантите има различни слабости. Дори в Европейския съюз няма държава, която да тегли на килограм. Нашата амбиция е, да теглим на момента на вдигане на контейнера и да правим такава сметка на количество, на килограм. Говорих с различни колеги заместник-кметове и кметове от другите общини. Всеки има различни модели. Едните са на ползвател, другите са на обем, на съд с честота на вдигане, който също е горе-долу неточен. Така че всеки един от тези примери има някакви недостатъци, но е много по-справедлив от сегашния, защото на данъчна оценка има хора, които живеят по 5 човека в къщата с 2 декара двор и плащат по 10 лева. Това няма как да бъде справедливо, особено къщата, ако е в Стрелец например. Може да си направите сметка колко е разхода за транспорт, амортизация, минимална заплата и други консумативи. Започваме от града. Това са реални хора, които ги познаваме, но няма да цитираме имена. На ползвател, както казахме – 51,82 лева излиза. При един човек в апартамент, който е с РЗП 62 кв. м, в момента плаща 71,96 лева. По новата Наредба ще плаща 56 лева, като това е намаление с 15,78 лв. за този човек, който живее сам в апартамент. Същия човек има къща, която е също е в Горна Оряховица, с 213 квадрата РЗП. Към момента плаща 127 лева само собственика. От 127 лева нейната такса ще падне на 66,74лв.. Това е 60 лева намаление. Друга къща с трима живеещи в Горна Оряховица от ползвателите става 155 лева, 3 по 51,82. С РЗП 406 квадратни метра. Тук РЗП не е само сградата, а целия имот, ако има двор също се брой. В момента плаща 242 лева. След приемане на новата Наредба ще плаща 183,91 лева или намаление от 58 лева. Друг имот апартамент в Горна Оряховица с 3-ма човека живеещи, с РЗП 62 кв. м. в момента плаща 72,82 лева. Това е в Квартала с трима човека - 72,82 лв. плаща, по новата Наредба се увеличава на 159,79лв. или ще плаща 86 лева повече за този апартамент. В Горски горен Тръмбеш двама човека 910 РЗП в момента плащат 18 лева. По новата Наредба ще плащат 167 лева или 149 лева увеличение. В Горна Оряховица пак един човек с РЗП 66 квадрата, плаща в момента 82 лева, а по новата Наредба става 56 лв. или 26 лева отстъпка. Друга къща с двама човека в Горна Оряховица, РЗП 527, в момента плащат 79лв., по новата Наредба ще е 140 лв. или увеличаване с 61 лева. Общо взето картинката за Горна Оряховица показва, че ако живеят повече хора в един апартамент или къща, съответно ще им се увеличи данъка. Ако живеят един или двама, ще им се намали. Но все пак това е идеята. Колко повече хора живеят на едно място, толкова повече замърсяват. От тук нататък започваме по селата. В Крушето живеещ един човек с РЗП 1000 квадратни метра в момента плаща - 7,80 лв. по новият начин ще стане 121 лева или увеличение от 114 лева. В Първомайци живее един човек с РЗП 497 квадрата. Плаща в момента 50 лева, а ще стане 86 лв. или 35 лева увеличение. Друг имот в Първомайци с 5 човека живеещи, с РЗП 109 квадрата, в момента плащат 31

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

лева, а ще стане 266 лв. или 235 лв. увеличение. В Стрелец 4 човека с РЗП 161 кв. м. в момента плаща 12 лева, става 218 лв. или 206 лв. увеличение. Дали е справедливо 5 човека да плащат 12 лева в Стрелец такса смет? Дали за всички останали жители на общината това е справедливо? За мен е категорично не е! Това са примерите. Виждате, че тази тема още от 2013 година се говори и се отлага. За мен е изключително лош знак на държавата и съм наистина разочарован от това, което се случва. Започва да се говори за отлагане, тъй като това със сигурност е правия път, по-трудния, но по-правия път и по-справедливия. Надявам се все пак тази Наредба да бъде приета и да остане така, за да може на нея да надграждаме, защото ви казах, че за 2026 година това е нашето предложение на база от всичките проучвания, които сме направили, а за 2027 година ще стараем да пременим изцяло вече на количество да премахнем ползвателя и да се опитаме да оптимизираме този вариант максимално. Ние ще се стараем за 2027г., надявам се да успеем.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Госпожа Андреева, заповядайте също да внесете допълнителни разяснения

Валя Андреева: Конкретно, тъй като видях реакции, когато се коментираше и се споменава РЗП. В тези промени, които ни наложи законодателят и с новите начини на изчисление е оказано точно какво да бъде взето като разгъната застроена площ. И това не е само застроената част на имотите, както е по Закона за устройство на територията, а това е цялата площ на имота, т.е. къщата плюс двора, колкото и да е той. Това, което господин Божанков цитира, всъщност това са целите имоти, къщата в даденото село, заедно с двора и дворното пространство. Но така е оказано и това са цифрите върху които ние трябва да работим.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря на госпожа Андреева. Давам думата на госпожа Деница Цветанова за изказване.

Деница Цветанова: Уважаеми господин кмет, уважаеми колеги общински съветници, аз имам няколко въпроса. Единият е свързан с член 11-ти от Наредбата, в който е посочено, че при определяне броя на ползвателите се вземат както собствениците, така и лицата с учредено вещно право. Искам да попитам, ако един имот, примерно бабата и дядото са го дарили на внуците, но са си запазили отстъпеното право на строеж, за колко човека следва да бъде изчислена таксата битови отпадъци? За двама собственици, за двама ползватели или за четирима човека? Имам още два въпроса. Другият въпрос е свързан с гаражите, които си поставят хората - гаражните клетки и съответно това е друг имот, който те придобиват. Как ще се плаща на тези гаражи таксата битови отпадъци? Дали ще бъде сложена към апартамента на съответния човек или ще бъде друг имот, за който ще плащат друга такса битови отпадъци. И последното е свързано с това, че по медиите чета, че масово общините са отворили площадки за временно съхранение на разделно събрани отпадъци. Примерно Общината Трявна преди около месец отвори такава площадка, в която разделно се събират 10 вида отпадъци - пластмасови, метални опаковки, стъклени, биоразградими и така нататък. Съответно по този начин се намалява отпадъка, който следва да бъде сепариран от общината и за което те трябва да платят за депото. Знам, че имаме проект и ние за такава площадка, ако може да ми се каже на какъв етап е изграждането на тази площадка и какви видови отпадъци могат съответно

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

гражданите да занесат там, дали ще бъде безплатно и правени ли са изчисления по този начин, какви суми биха се спестили съответно общината за плащането на транспортирането на отпадъците. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, госпожо Цветанова. По първия въпрос, господин Божанков, заповядайте да отговорите.

Даниел Божанков: По първият въпрос за собствениците и ползвателите, правилно сте прочели, но има и декларации, които се намират в края на документите, които сте получили. С тези декларации всеки един ползвател може да декларира кой живее в този имот, ако има трима живеещи по настоящ адрес в един имот, а собственикът не живее там, тези ползватели трябва да си подадат декларация, че живеят само те в този имот, т.е. ако са трима се вписват тримата ползватели на имота и когато не фигурира собственикът ще се приеме, че са само трима. Т.е. по този начин няма да обложим повече от колкото трябва, т.е. ще си плащат за трима, а не за четирима.

Деница Цветанова: Аз ги видях декларациите за двумесечния срок, че трябва да бъдат съответно представени в „Местни данници и такси“, и в шестмесечен срок допълнително има друга декларация. Въпросът ми е ако не се подадат такива декларации, тъй като масово хората започнаха да не подават декларации. Знаете, че имотния регистър изпраща служебна информация на местните данъци такси и хората искат да се освободят от тази административна тежест да посещават администрациите да подават декларации. Ако няма подадена такава декларация, как се процедира?

Даниел Божанков: В техен интерес е да подадат декларация. След като направим информационната кампания, хората ще искат да си подадат декларация, защото в противен случай ние ще ги определим по служебен път, т.е. по настоящ адрес плюс собственика на имота. Т.е. ако се дублира собственик, който живее в този имот, то е един човек. Но ако не живее собственикът в имота, той ще бъде третиран като четвърти човек, тъй като ние няма как да знаем този собственик дали не ходи на обяд да хапва и да генерира отпадък или го ползва по някакъв друг начин. Така че с тези декларации ще се реши този проблем. Да, ще има огромно натоварване върху администрацията да обработи тези декларации и после да ги провери, тъй като ще се правят и проверки, но смятам, че ще се справим. За гаражите там по същия начин трябва да се подаде декларация и се плаща като собственик или един ползвател, отделно от апартамента. Благодаря ви за третия въпрос за самите площадки. Това е нещо, което в община Горна Оряховица го няма. Може би е единствената община в България, която няма собствена площадка за временно съхранение на едрогабаритни отпадъци, строителни стъкла и така нататък. Заложихме сме в бюджета. Първо имаме готов проект за голямата площадка в Горна Оряховица, която е за близо 5 милиона с оборудване, сграда, абсолютно всичко, което е необходимо за преработка на строителния отпадък. Към момента търсим финансиране за нея, но до тогава, както казахте и Вие, ние осъзнаваме нуждата от такива площадки за временно съхранение и сме избрали благодарение на кметовете от четирите големи населени места, такива подходящи до селата или в рамките на селото, но не в централната част, която те са ни предложили и е започнато проектиране на такива площадки, които ще се бетонират и заградят. Ще се сложи малък навес и ще се поставят по два контейнера б кубика, като и в план-сметка, ще видите като стане време, че ще заложим камион, който

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

да ги обслужва, т.е. идва с празен контейнер 6 кубиков, оставя го, взема пълен, като пълните два контейнера ще са за едрогабаритни отпадъци. За плоското стъкло има огромен проблем в момента, хората няма къде да си изхвърлят дограмите и стъклата, не говорим за бутилки и масово ги хвърлят покрай контейнерите. С това действие смятам, че до голяма степен ще дадем възможност на хората да не правят такива нерегламентирани сметища, каквито постоянно излизат. И другото, което е в план-сметката ще заложим за четирите населени места техника от малки тракторчета, които да могат да помагат на тези площадки и отделно да се поддържат самите населени места, като кметовете поеха ангажимент, че ще помагат и на другите малки населени места, които са близо до тях с тази техника за косене и други дейности по поддръжката на самата територия. Да, ще бъде безплатно. Там идеята е хората да си закарат едрогабаритните и оттам нашето общинско предприятие с камионче, да ги кара дали до депото, дали до някакво друго място за оползотворяване.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Божанков. Госпожо Цветанова.

Деница Цветанова: Какъв е срокът в който предвиждате да станат тези площадки?

Даниел Божанков: Като се приеме план-сметката, до края на следващата година трябва да стане това нещо. Говорим за четирите, които са малките. Голямата търсим финансиране не мога да поема ангажимент, не се знае.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – За града, ако мога да внеса едно уточнение, така изготвеният проект не е подходящ за финансиране от ОПОС. И един от вариантите е по програма „Лайв“. Другият вариант е да се разделя на някакви етапи и да се търси финансиране отделно по различни програми.

Деница Цветанова: Ако мога да направя едно предложение, примерно на два - три месеца да пускате кампании, хората да си изкарат примерно едрогабаритни битови отпадъци, матраци и така нататък и да бъдат събирани от общинското предприятие, тъй като масово си ги изхвърлят покрай контейнерите и месеци наред стоят покрай тях. Грозна картинка, изключително голяма мръсотия, гуми, матраци.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Добре. Благодаря госпожа Цветанова. Господин Добрев има реплика.

Добромир Добрев: Благодаря господин председател. Хубава е разбивката, която е направена. От това, което като данни и цифри беше изложено се установява, че реално сумата драстично е намаляла близо 80% от това, което август месец ни беше предоставяно на общинските съветници, ако не се лъжа 95 лева беше на човек, когато дебатирахме тази Наредба. Сега по изказването на господин Божанков разбираме, че е близо 51 лева, което като сума е близо 80% мисля, че е по-приемливо като стойност.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Така е наистина, правиха са няколко изчисления. Среци с училища, с други бюджетни предприятия, ресторанти, хотели и т.н. и в крайна сметка, модела, който се предложи е този. Господин Атанасчев имате думата за изказване.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Иван Атанасчев: Благодаря ви, господин председател, уважаеми гости, уважаеми колеги. Бих искал да попитам след тази разбивка, която представяте в селата какви са цените, колко получават колко са плащали, колко ще има икономия. Доколко си направих труда да прегледам всичките документи, да си направя сметката, ние не напразно сме намаляващо население. Тук в Горна Оряховица сме града на хилядата лева заплата. Цените какви са по магазините? Знаете какво се случва. Съгласен съм с вас, че не е нормално до сега 10-15 години селото да са плащали 15-18 лева примерно данък. Тези 18 лева той ги дава еднократно в годината. А в същото време иска да му се почисти улицата. Исква зимата да бъде иззривано. Исква улично осветление. Исква камион за боклук да отиде до там да му изхвърли боклука и да се върне. А знаете разходът на един камион е долу горе 30 на 100. А едно отиване и връщане няма да му стигне за годишният данък. Както ги гледаме тези разбивки, това е трябвало много преди години да се направи. Не сега на един път да се натоварват хората. Така че смятам, че поетапно трябва да се освен тези такси, да се вдигнат и таксите за общинските жилища, всяка година да се анексират, защото те плащат 100 лева наем. А това, което остава след тях, виждаме жилищата са в безобразно състояние, но да не се отклоняваме от темата. Защото хората искат улично осветление, искат да им почистим боклуците, но нито едно село не се изхвърля боклуците, където трябва. Аз години на ред им чистя боклуците на всякакви хора. Нагледал съм се на всичко. Знам, че всяка една крайна улица е сметище. Всяка една крайна отбивка е сметище. Заради безконтролното отношение на общината досега и в момента, и преди, и предходни мандати, и т.н. Това беше неограничено изхвърляне покрай реки, покрай дерета, покрай всяка една крайна тъмна уличка спира буса, разтоварва и заминава, спира камион, разтоварва и заминава. Заради тези нерегламентирани сметища, те са стотици тук в региона, които периодично се получават, но няма контрол и продължават да се образуват нови и нови. За това сметище, което вчера по телевизията, по социалните мрежи, също мога да ви кажа, че Станислав Стойнев, който е земеделски производител, ме е информирал много преди сега да се сетите, че трябва да отидете, да видите, да си правите пиари и някакви такива глупости, да се правите, че вижте ли колко сме загрижени, че нещо ни интересува. На 11 ноември 24-та година ме е информирал, пратил ми е снимков материал за всички тези парцали, боклуци, сметища покрай полигона. Те не са само там. Те са на Тriaжна гара, по край реката, по Бабенец, навсякъде. Ако има желание някой, мога да го заведа да му ги покажа всичките и по име да му кажа кой къде изхвърля боклуците. Наистина данъците са мизерни и нищожни. В селата, примерно съгласен съм, че една баба взема 400-500 лв. пенсия. Тя не може да си позволи 200 лв, за данък. Това е половина пенсия на жената. От тук на нататък трябва да мислим какво се случва, защото тия възрастни хора, които си отделят пари, не само за внучетата да отидат да ги видят, не само за лекарства и се чудят как да свържат двата края. Те са наследили имоти, живеят там, има някои хора, които не са си купували имоти, те са наследствени. Съгласен съм, че наистина в Горна ще намаляват данъците. Виждате това е очевидно, но наистина направете си сметката, че техниката, която трябва да отиде до там, да го извози и да плати после на тон за извозването, за депонирането и за всички тези работи, като направим накрая сметката, тези 18 лева, те идват по няколко стотинки на ден. Нали ви е ясно, че с няколко стотинки на ден, които до сега примерно село, което и на 30 км. от тук, не стигат до никъде. Става въпрос за сериозен ангажимент, който ние поемаме към гражданите. Ние не сме в Европа, както господин Божанков

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

споменава, ние не вземаме европейски заплати. Ние вземаме български заплати от 500 евро. Той може да е в Европа, ама ние сме в България в Горна Оряховица. Ние сме тук в града на хилядата лева заплата. И трябва да се съобразим с това нещо. Не е въпроса колко вземаме, а къде се намираме, как живеем. Какво ще оставим за децата си.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Атанасчев. Считам, че с това изчерпахме темата. Не виждам други заявки за изказване. Ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: Въздържал се
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: Въздържал се
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: Въздържал се
7. Добрин Дериджиян: Въздържал се
8. Добромир Добрев: Въздържал се
9. Емил Дачков: Въздържал се
10. Иван Атанасчев: За
11. Иван Димитров: За
12. Иван Момъков: За
13. Иво Дечев: За
14. Йордан Байчев: За
15. Марин Богомилов: За
16. Милен Маринов: За
17. Милена Димитрова: За
18. Митко Станев: За
19. Николай Илиев: За
20. Огнян Стоянов: За
21. Павлинка Николова: За
22. Паолина Пенева: За
23. Петър Гайдаров: Въздържал се
24. Пламен Статев: За
25. Савадор Ганчев: Въздържал се
26. Светлозар Шишманов: За
27. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 19 Против – 0 Въздържали се – 8
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.1 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 871

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, по силата на законовата делегация на чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

актове, Общински съвет - Горна Оряховица приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Подготовка и представяне на бюджетната прогноза за периода 2026- 2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Този материал беше разгледан от комисията по Бюджет, финанси и икономика. Заповядайте господин Маринов да изразите становище на комисията.

Милен Маринов: Благодаря господин председател. Материалът действително беше разгледан. Предложението се прие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване или въпроси. Заповядайте господин Атанасчев.

Иван Атанасчев: Благодаря, господин председател. Плана за бюджетните работи, както ги следя и по селата, както ви споменахте, че Първомайци, Поликраище и Драганово ще им купуваме техника и разходи, които те имали желание, те могат да имат много голямо желание за всичко да се случи, но дали ще се случат нещата, това е съвсем различен проблем. Трактор ще им купим да си косят, да чистят. И за разделните площадки, които споменахте тук, госпожа Цветанова спомена, просто ние трябва да закараме фейслифтови контейнери, за да се пълнят разделно, за да могат да се извозват после. Иначе в същото време, ние нищо няма да направим. Ще им обещаем и ще купим, ще затворим пари, първо ще ги инвестираме и накрая трябва да назначаваме шофьори за камиончета, да слагаме работи и ние сме дали едни пари, напразно, както и сега правехме проекти бутафорни, смея и ги наричам безцелни. В същото време трябва във всяко едно село да знаем, примерно Първомайци къде се изхвърля боклука, Поликраище, Драганово там покрай реката. Не закараме ли фейслифтови контейнери, вътре да се сипват боклуците, ние все едно нищо не сме направили. Те ще трупат камари. Ние пак ще пращаме общинското предприятие да ги извозва тези боклуци. Тия трактори съгласен съм, ще облекчат общинското предприятие - нямало да чистят, ще косят и те, там пак ще спестим някакви разходи. Но тука мога да поспоря с госпожа Цветанова, че тя споменава, че общинското трябва да чисти покрай контейнерите, но на 2-3 метра до контейнера фирмата, която ги извозва, трябва да си чисти. Не е длъжно общинското да минава да чисти всякакви мизерии. Длъжни са фирмата, която взема тези милиони трябва да мине, да си почисти, да си възстанови контейнерите, който 90% са щета. Те да инвестират, не ние да инвестирам. Така че и това трябва да се контролира, нали имаме някаква общинска охрана. Не да седят само по парковете, а са длъжни да се разхождат с тази кола, която сме им дали, да ходят по крайни отбивки, ако не знаят къде са, ще ги заведе да им покажа и къде стават тези регламентирани сметища. Защото те не са само за показ, не знам дали са написали един акт, ама от тук нататък е редно да започнат да пишат и могат да им спомена кой, къде, какво изхвърля.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господина Атанасчев. Не виждам други заявки. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: За
7. Добрин Дериджиян: За
8. Добромир Добрев: За
9. Емил Дачков: За
10. Иван Атанасчев: За
11. Иван Димитров: За
12. Иван Момъков: За
13. Иво Дечев: За
14. Йордан Байчев: За
15. Марин Богомилов: За
16. Милен Маринов: За
17. Милена Димитрова: За
18. Митко Станев: За
19. Николай Илиев: За
20. Огнян Стоянов: За
21. Павлинка Николова: За
22. Паолина Пенева: За
23. Петър Гайдаров: За
24. Пламен Статев: За
25. Савадор Ганчев: За
26. Светлозар Шишманов: За
27. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 27 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.2 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 872

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.82 ал.3 и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси Общинският съвет – Горна Оряховица:

1. Одобрява бюджетната прогноза за периода 2026-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.
2. Одобрява приходите, разходите и останалите показатели по чл. 14 за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет.
3. Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз - по основни показатели;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

4. Одобрява динамиката и състоянието на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината;
5. Одобрява финансите на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз;
6. Одобрява очаквания ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 2 и 5 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във връзка с изпълнението на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Милен Маринов, да изрази становището на комисията по Бюджет и финанси.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано в комисията, имаше въпрос свързан с издаването на запис на заповед, на който колегите от общинска администрация отговориха и предложението беше прието.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Тук е господин Йордан Марков, изпълнителен директор на Индустриален парк „Ряховец“ ЕАД, така че колеги заповядайте за изказване или въпроси по тази точка. Не виждам желаещи. Сега ще подложа този въпрос на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: За
7. Добрин Дериджиян: За
8. Емил Дачков: За
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Милена Димитрова: За
17. Митко Станев: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- 18. Николай Илиев: За
- 19. Огнян Стоянов: За
- 20. Павлинка Николова: За
- 21. Паолина Пенева: За
- 22. Петър Гайдаров: За
- 23. Пламен Статев: За
- 24. Светлозар Шишманов: За
- 25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 25 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.3 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 873

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 11 от НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВТА НА СОБСТВЕНОСТ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, УЧАСТИЕТО В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОРИ ЗА СЪВМЕСТНА ДЕЙНОСТ ОТ ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА Общински съвет гр. Горна Оряховица:

1. Дава съгласие „Индустирален парк – Ряховец“ ЕАД , с ЕИК 206974197 да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер и със срок на валидност от 140 дни след изтичане на крайния срок за изпълнение на дейностите по проекта в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството в размер на 213 386,51 лева (двеста и тринадесет хиляди триста осемдесет и шест лева и петдесет и една стотинки), представляващи до 10 % (десет на сто) от стойността на безвъзмездната финансова помощ (100%) по чл. 2, т. 2.2.2. от Договора.

2. Дава съгласие „Индустирален парк – Ряховец“ ЕАД , с ЕИК 206974197 да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер и със срок на валидност от 140 дни след изтичане на крайния срок за изпълнение на дейностите по проекта в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството в размер на 6 838 167,20 лева (шест милиона осемстотин тридесет и осем хиляди сто шестдесет и седем лева и двадесет стотинки), представляващи до 40% (четиридесет на сто) от стойността на безвъзмездната финансова помощ (100%) по чл. 2, т. 2.2.2. от Договора.

3. Упълномощава Управителя на „Индустирален парк – Ряховец“ ЕАД да подпише записа на заповед/те и всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Даване на съгласие за издаване на запис на заповед, във връзка с изпълнението на проект, по програма “Развитие на регионите“ 2021-2027 и договор за предоставяне

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.006-0016-C01 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте да докладвате.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Беше разгледана точката и беше приета от комисията по Бюджет и финанси.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Деница Цветанова: Въздържал се
6. Добромир Добрев: Въздържал се
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 22 Против – 0 Въздържали се – 2
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.4 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 874

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр. Горна Оряховица:

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Главна дирекция „Стратегическо планиране и програми за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

регионално развитие” - Управляващ орган на програма “Развитие на регионите“ 2021-2027 в размер на 1 338 191.17 лв. (словом: Един милион триста тридесет и осем хиляди, сто деветдесет и един лева и седемнадесет ст.), представляващи до 40 % авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR003-2.006-0016-C01 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“, за финансова подкрепа е в режим на държавна или минимална помощ със срок за предявяване за плащане до 19.05.2030 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише запис на заповед и всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица.

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Сключване на споразумение за посредничество и съвместна дейност;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Този въпрос беше разгледан от комисията по Местно самоуправление и от комисията по Бюджет, финанси и икономика. Ще дам първо думата на господин Маринов да докладва.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано в комисията по Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция. Бяха поискани допълнителни разяснения относно въпросното изготвено споразумение и чия е инициативата за сключване на подобно споразумение. Стана ясно, че инициативата е от ръководството на Индуриалния парк. Няма опашка от инвеститори, така че по-скоро позицията е активна наша. След разглеждането беше приета с 6 гласа „За“, 0 - „Против“ и 0 - „Въздържали се“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Маринов. Заповядайте господин Байчев да изрази становището на комисията по Местно самоуправление.

Йордан Байчев: Благодаря господин председател. Да, темата за комисионерите беше разгледана в комисията по Местно самоуправление и беше приета с 5 гласа „За“, 1 – „Против“ и 1 – „Възраждал се“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Марков, заповядайте да по тази точка да внесете все пак разяснения.

Йордан Марков: Посочих и по време на комисията по наша инициатива, още лятото, поканихме няколко фирми за недвижими имоти да посредничат между нас в търсенето на купувач. Ако при тях се появи купувач да предложат нашия имот с приоритет. На тази покана реагираха две агенции. Едната в процеса на разговор се отказа, другата изрази съгласие и предлагаме в тази връзка подписването на съответния договор.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Шишманов, заповядайте, имате въпрос към господин Марков.

Светлозар Шишманов: Добър ден. Поисках думата. Тъй като сключването на посредническа дейност е нормален бизнес модел, това не поражда абсолютно никакви съмнения. Мен повече ме интересува какво в момента може да предложим на един евентуален инвеститор, тъй като този Индуриален парк вече е на доста години. И във

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

връзка с предната точка, която гласувахме за подписването на запис на заповед, реално с какви проекти вие може да започнете да работите по инфраструктурата на Индустриален парк?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Наистина ще помоля господин Марков да разясните дейностите, които се включват в

договора, който подписа Индустриалния парк с Министерство на регионалното развитие.

Йордан Марков: В момента сме на ниво проектиране. Обществената поръчка затваря на 10 ноември за проектиране на вътрешна инфраструктура. На 11 ноември след обяд мога да кажа колко и какви са участниците, какви са офертите, които са дали във връзка с проектирането на вътрешната инфраструктура. Това е във изпълнение на проекта, който сме подписали с МРРБ. Вътрешната инфраструктура включва изграждане на водопровод, канал, снабдяване с електричество, снабдяване с газ, изграждане на улици, тротоари и осветление на територията на парка.

Светлозар Шишманов: Има ли проект, примерно, за комуникация? Тъй като няма фирма в момента, която да няма нужда от широколентов интернет и т.н.

Йордан Марков: Това е част от проекта.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господина Атанасчев, имате въпрос към господин Марков.

Иван Атанасчев: След като подпишем и тук се съгласим, тази фирма, която се занимава с недвижима имоти, те имат ли предвид клиенти, които имат желание да инвестират тук? Или това е привидно, ние само да подписваме, въпросът е дали има някой, който има явно желание да дойде тук и да инвестира. Ясно е, че наистина за инфраструктурата ще отиде още една-две години, докато се направи. Не става с магическа пръчка от днес за утре. Ще сложим асфалт, ще положим тръби. Трябва да се улегне. Тук има една канализация, една камара години се уляга вече. Да избирате кадърни фирми, вие като началници, да следите срока на изпълнение, технически възложените проекти, кой е надзора, за да може после да търсим сметка на някого. Бях против, защото предходният мандат беше гола поляна, джунгла беше. Ако бяха взели овце от субсидии, щяха да се издържат. Ама дано намерим инвеститори, благодаря ви.

Йордан Марков: Ако правилно съм разбрал въпроса, ако е имало кандидати, ние сме щели и когато има кандидати, които директно се обръщат към нас, ние водим разговора директно с кандидата, а не през посредническа фирма. Фирмата, ако има достъп до кандидати, които търсят имот, който не е с точно фиксирано местонахождение, а те просто да ни презентират, това би било смисъла от този договор. А не ние да намерим кандидат и да го дадем на фирмата.

Иван Атанасчев: Да, разбрах. Благодаря. Защото бяха споменали, че има 2-3 инвеститори, дано не са се отказали. Но нали да направим нещо, защото времето минава.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Не виждам желаещи за изказване. Ще подложа въпроса за гласуване. Благодаря, господин Марков.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: Въздържал се
4. Емил Дачков: За
5. Иван Атанасчев: За
6. Иван Димитров: За
7. Иван Момъков: За
8. Иво Дечев: За
9. Йордан Байчев: Против
10. Марин Богомилов: За
11. Милен Маринов: За
12. Милена Димитрова: За
13. Митко Станев: За
14. Николай Илиев: За
15. Огнян Стоянов: За
16. Павлинка Николова: За
17. Паолина Пенева: За
18. Петър Гайдаров: За
19. Пламен Статев: За
20. Светлозар Шишманов: За
21. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 19 Против – 1 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.5 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 875

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация ОС Горна Оряховица:

1. Дава съгласие за подписване на споразумение за посредничество и съвместна дейност между „Индустиален парк - Ряховец“ ЕАД и "ВТ ИМОТИ" ЕООД, ЕИК 203656474, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. ХАДЖИ ДИМИТЪР № 25-27
2. Одобрява проекта на споразумението, приложен към настоящото решение.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Определяне на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица за 2026 година;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Милен Маринов ще докладва по този въпрос.

Милен Маринов: Благодаря господин председател. Предложението се разгледа в комисията. Господин Божанков направи някои разяснения, особено във връзка с исканията на самия бранш следствие на което това, което е прието е максималната цена да е възможно да бъде повишена, но не и минималната, така че да бъдат балансирани

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

интересите и на таксиметровите превозвачи, но и на гражданите, които често зависят от минималната цена, която определя първоначалната тарифа. Предложението беше прието.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Този въпрос бе разгледан от комисията по Местно самоуправление и транспорт. Господин Байчев, заповядайте да докладвате.

Йордан Байчев: Благодаря. Аналогично в комисията по Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт също беше разгледано и прието предложението.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Байчев. Колеги имате думата за изказване и въпроси. Не виждам желаещи. Ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: Въздържал се
7. Добрин Дериджиян: За
8. Добромир Добрев: Въздържал се
9. Емил Дачков: Против
10. Иван Атанасчев: За
11. Иван Димитров: За
12. Иван Момъков: За
13. Иво Дечев: За
14. Йордан Байчев: За
15. Марин Богомилов: За
16. Милен Маринов: За
17. Милена Димитрова: За
18. Митко Станев: За
19. Николай Илиев: За
20. Огнян Стоянов: За
21. Павлинка Николова: За
22. Паолина Пенева: За
23. Пламен Статев: За
24. Савадор Ганчев: За
25. Светлозар Шишманов: За
26. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 23 Против – 1 Въздържали се – 2

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.6 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 876

1. На основание чл. 21. ал. 1. т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а. ал. 11 и ал.12 от Закона за автомобилните

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

превози, ОбС Горна Оряховица определя минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица за 2026 година, както следва:

- Дневна тарифа за един километър пробег - минимална цена - 1.15 лв. (един лев и петнадесет стотинки) с ДДС или (0,59 евро); максимална цена - 1,80 лв. (един лев и осемдесет стотинки) с ДДС или (0,92 евро);

- Нощна тарифа за един километър пробег - минимална цена - 1,25 лв. (един лев и двадесет и пет стотинки) с ДДС или (0,64 евро); максимална цена - 1.90 лв. (един лев и деветдесет стотинки) с ДДС или (0,97 евро).

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Възлагане на обществен превоз на пътници по маршрутни разписания от утвърдената областна транспортна схема от квотата на община Горна Оряховица по автобусна линия Велико Търново - Лясковец /околовръстно/- Горна Оряховица;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Байчев, вашата комисия разгледа този въпрос. Моля да изразите становището на комисията.

Йордан Байчев: Да, беше разгледано и прието предложението в комисията.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Байчев. Колеги, имате думата за въпроси или изказвания по темата. Не виждам, ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Добромир Добрев: За
8. Емил Дачков: За
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Милена Димитрова: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Павлинка Николова: За
21. Паолина Пенева: За
22. Петър Гайдаров: За
23. Пламен Статев: За
24. Савадор Ганчев: За
25. Светлозар Шишманов: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

26. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.7 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 877

1. На основание чл.21 ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.19, ал.2 от Закона за автомобилните превози, чл. 16в, ал.1 от Наредба № 2 / 15.03.2002 г на МТС за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, Общински съвет Горна Оряховица реши:

1.1. Да се проведе процедура по реда на Закона за обществените поръчки с предмет:

„ Обществен превоз на пътници по маршрутни разписания от утвърдената областна транспортна схема от квотата на община Горна Оряховица по автобусна линия Велико Търново – Лясковец /околовръстно/- Горна Оряховица.“

1.2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши всички действия по провеждането на процедурата по т.1.1., при спазване разпоредбите на действащата нормативна уредба.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Горна Оряховица за 2024/2025 година;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Този въпрос бе разгледан от комисията по Образование, култура и религия. Господин Момъков, заповядайте да докладват.

Иван Момъков: Благодаря, господин председател. Анализът беше приет единодушно от присъстващите членове на комисията.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Давам думата на доктор Генчев да изрази становището на комисията по Социални дейности.

Борислав Генчев: Предложението беше разгледано и прието.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване или въпроси. Не виждам желаещи, ще подложа точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: За
7. Добрин Дериджиян: За
8. Емил Дачков: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 9. Иван Атанасчев: За
- 10. Иван Димитров: За
- 11. Иван Момъков: За
- 12. Иво Дечев: За
- 13. Йордан Байчев: За
- 14. Марин Богомилов: За
- 15. Милен Маринов: За
- 16. Милена Димитрова: За
- 17. Митко Станев: За
- 18. Николай Илиев: За
- 19. Огнян Стоянов: За
- 20. Павлинка Николова: За
- 21. Паолина Пенева: За
- 22. Петър Гайдаров: За
- 23. Пламен Статев: За
- 24. Савадор Ганчев: За
- 25. Светлозар Шишманов: За
- 26. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.8 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 878

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Горна Оряховица:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Горна Оряховица за 2024/2025 година.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Съгласие за участие на Община Горна Оряховица като кандидат по проектното предложение по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“, Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ на Програма „Образование“ 2021-2027 г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Иван Момъков да изрази становището на комисията.

Иван Момъков: Благодаря ви, господин председател. И това предложение беше прието единодушно от комисията. Проектът е много интересен. Сумата не е малка за три годишния период нашите деца могат да бъдат подкрепени с 750 000 лева. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Момъков. Колеги общински съветници, имате думата за изказване или въпроси по тази точка. Не виждам желаещи, ще подложа въпроса на гласуване.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Григор Минков: За
6. Деница Цветанова: За
7. Добрин Дериджиян: За
8. Емил Дачков: За
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Милена Димитрова: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Павлинка Николова: За
21. Паолина Пенева: За
22. Петър Гайдаров: За
23. Пламен Статев: За
24. Савадор Ганчев: За
25. Светлозар Шишманов: За
26. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.9 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 879

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и в изпълнение на Условието за кандидатстване по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“, Общински съвет - Горна Оряховица:

1. Дава съгласие за участие на Община Горна Оряховица като кандидат по проектното предложение по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“, Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ на Програма „Образование“ 2021–2027 г.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица изготвянето на необходимите документи, подписването и подаването на проектно предложение в съответствие с условията на процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“, както и всички останали фактически и правни действия по изпълнение на настоящето решение.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
Питания и отговори на питання**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Преминаваме към десета точка от дневния ред. Питания и отговори на питання. Първи е подал, желание за изказване господин Беремски, заповядайте.

Христо Беремски: Уважаеми господин председател. Първо искам да попитам, на миналата сесия зададох въпрос относно улица „Баба Тонка“ и дупките по нея, за където имаше подадено заявление преди повече от година и половина от живущите там. А сега искам да задам въпрос за друго заявление с номер 9400-1092/17.03.25г. относно окастряне на опасно дърво. Дали ще се осъществи тази есен. И третото нещо е процедура. По време на комисиите, ако може да ви обърна внимание, хората от администрацията да следят отпред, защото е доста неудобно да се обръщаме постоянно назад съветниците и ако може изказванията да са на микрофон, защото при подготовка за сесията често се налага да гледаме на другите комисии дебатите и понякога някои от проблемите не се чуват. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Относно последното ви процедурно предложение нямам нищо против. То е резонно. Молбата ми наистина е, когато колегите съветници идват на постоянни комисии, не е задължително да сядат на персоналните си компютри, а просто да оборудваме първите два реда с микрофони и с компютри и администрацията ще бъде пред вас. Да се създаде някаква организация, помогнете ми и вие, като идвате да седате на първите два реда, а не на последните. Относно ремонтите по „Баба Тонка“ и за окастрянето на дървото, ще получите писмен отговор. Господин Бижев, заповядайте за въпрос.

Георги Бижев: Уважаеми господин председател, господин кмет, колеги общински съветници и гости. Тъй като видях, че доктор Иванов е тук, искам да задам един въпрос към него. Става въпрос за това, че гласувахме едни средства, с които трябваше да закупим апаратура, не съм много добре запознат с вида на апаратурата, да кажем скенер. Виждаме сега, че в по долна точка едни 50 000 лева от ДКЦ искаме да ги прехвърлим към доктор Иванов и искат там да доплатим за този скенер или не знам какво се случва. Повишила се е цената на този скенер ли? На базата на какъв критерий е избрана фирмата, която ще ни даде този скенер? Има ли някаква процедура по поръчка, ако може да ми отговори на този въпрос? Благодаря, това ми е първия въпрос и си запазвам правото за следващ.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Господин Иванов, заповядайте.

Иван Иванов: Уважаеми господин кмете, господин председател, госпожи и господа общински съветници, благодаря за въпроса. По отношение на скенера в момента тече обществената поръчка, господин Бижев. По отношение на това, че се наложи да поискаме по-висока сума, не е за доктор Иванов, а за болницата, защото чух, че доктор Иванов ги иска за него си. Причината е свързана с нарасналата както като обем, така и като качество в някои посоки, дейност на болницата и конкретно ще кажа основно за какво става дума. В болницата от по-вече от 5 години се извършва съвременно лечение

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

на мозъчния инсулт, чието наименование е тромболиза. И процента на пациентите, на които е извършена тромболиза, всяка година нараства в нашата болница. Тази година в сравнение с миналата година, ако миналата година процентът на пациентите на които е извършена тромболиза е бил 4, тази година той вече до този момент надхвърля 12%, т.е. трикратно са се увеличили тромболизите в нашата болница. И ние се нареждаме като лечебно заведение сред болниците в страната с висок процент извършени тромболизи. За да се извърши тромболиза са необходима редица условия. Едно от най-важните разбира се е пациента дойде на време в подходящия терапевтичен прозорец, който е до 4,5 часа от началото на инсулта. Много често е трудно да се определи този начален час. И тогава идва в помощ резултата от извършения скенер по спешност. Именно заради това ни трябва такъв скенер, с който ние можем веднага да видим поразената от инсулта зона и тази зона, която може и подлежи на възстановяване, което е изключително важно за нашето решение да извършим тромболиза. За скенер с такива технически характеристики трябваше да заложим по-висока от предвидената първоначална сума. Благодаря ви.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Иванов. Господин Бижев.

Георги Бижев: Приветствам ви за вашето решение, но искам да ми кажете на база на какво е избрана тази фирма. Има ли други оферти? Една единствена оферта ли е?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – В момента има процедура за обществена поръчка. Няма избрана фирма.

Георги Бижев: Все още няма избрана фирма, така ли?

Иван Иванов: Аз мисля, че на всички са известни законите в Р. България. За такава голяма сума не можем просто да изберем фирма. Ние правим обществена поръчка. И който спечели.

Георги Бижев: А на какво основание вдигаме сумата с 50 000 лева, защото тази сума я вземаме реално от друг уред, който ние трябва да изплащаме? Затова питам, на база на какво основание изведнъж с 50 000 лева се вдигна цената на този скенер. Не съм против скенера, подкрепям това ваше желание. Но на базата на какво се вдигна с 50 000 лв.?

Иван Иванов: Аз мисля, че обясних но отново ще кажа. При първоначалните разчети не бяхме предвидили тези изисквания за новия скенер, които бяха необходими за да може да извършваме качествено тромболизи в нашата болница, най-вече заради тях. След това, след като видяхме резултатите от статистиките през последните години, през тази година най-вече и тяхното значително нарастване, което е изключително важно за здравето на тези пациенти, на които извършваме тромболиза решихме, че е много по-добре, така и така купуваме нов скенер, да вземем такъв с технически характеристики, отговарящи на нашите изисквания, за да може нещата да стават както трябва.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Иванов. Давам думата на госпожа Христова, заповядайте.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Анелия Христова: Така внезапно вземам думата, но ще използвам присъствието на доктор Иванов. Може би дамите и господата, съветници не знаят, но колегите от ТСУ и Общинска собственост, преживяхме един такъв стрес с нашия колега инженер Коларов. Ако той сега откъщи ни слуша искам да кажа, извинявам се, че се развълнувах, защото ние в петък бяхме заедно с инженер Коларов, преди 3 седмици и в събота получих новината от съпругата му, че той е получил инсулт и благодарение на бързата намеса на доктор Иванов лично, който е бил дежурен, на новия апарат за тромболиза, живота му е спасен. Той сега започва да си възвръща постепенно двигателните способности и точно тази бърза намеса, бързото явяване на линейката, закарването му в болницата, реакцията на целия екип е спасила живота му. Да, той в момента е загубил комуникацията си като говор, но всичко разбира. В момента с него работи логопед по препоръка на доктор Иванов. И ние всички се надяваме, той да бъде полезен за себе си и семейството и с божията намеса да се върне сред нас. Благодаря ви, доктор Иванов!

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Добрев, видях, че искате реплика, но сме в режим на питания и отговори на питания. Благодаря, госпожо Христова. Господина Атанасчев давам ви думата за питания.

Иван Атанасчев: Благодаря ви, господин Стоянов. Аз имам няколко въпроса. Единия е към доктора. Първо искам писмена обосновка от кметницата на село Крушето, която отказва с заявление да продаде общинска земя на земеделски производител Тихомир, който е животновъд отглеждащ крави, на който преди няколко години му изгоря кравефермата. Техническа грешка на работник му запали имущество и комбайни, момчето извади кураж и се възстанови с помощта на други хора, с инат и както става в България и упорит труд. Момчето иска да си разшири кравефермата с около 5-600 квадратни метра. С вх. номер от 30.06.25 година е подадено заявление. Той иска да закупи прилежащ парцел по граница с негов имот. Там няма път. Мога да ви покажа, ако искате картата, да ви запозная, ако имате желание. Въпросът ми е, че момчето иска да се разраства, а в същото време го отказват. Около кравефермата има 500-600 квадратни метра, които той иска да се разшири. Той има и помещение за работници, има някакво инвестиционно намерение. Защо убиваме малкото, които искат да работят? Не вярвам в село Крушето да има толкова инвеститори, които са тръгнали да искат да работят. Аз го поканих момчето, но не можа да присъства. Защото има ангажименти. Ходих на място, видях за какво става въпрос. Нито има път. Дупка до дупка. Сега правеха една улица, правеха друга. Ама момчето поддържа пасищата, поддържа всичкото. Стария падналия мост, отгатак нивите, покрай деретата, тези крави пасят. Кметницата да даде една обосновка защо е решила да провали този инвеститор? Това е граничецо до неговия парцел, няма други желаещи инвестиции на това място. Същия си плащат данъците в тази община. Това искам писмено, за следваща сесия, ако може още другата седмица, да видим за какво става въпрос. Това е все пак техен гласоподавател, избирател и данъкоплатец на тази община. Малко останаха животновъдите на територията. Не тези, които са по документи и са с ушни марки, които ветеринарите си разхождат. Този човек е с реален брой животни. Към доктор Иванов имам питане. Имаше един асфалт за болницата миналата година, няма асфалтиране на болницата. Асфалтът е 30 000 лева, няма го асфалтът. Писмено да ме уведомяте за някакъв параклис в болница, дали имате заповед от пожарната разрешение да се пали вътре в стая, в която няма прозорци. И за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

това нямам отговор. Имаше трима работника, които са по поддръжката, същото време болницата в момента е змиряник. Нито косят, нито чистят, нито поддържат. Защо няма бърза помощ? Защо е в стая в която и падат плочките върху докторите? Бях попитал и за кучета, но то е отделна тема, някой го е накарал да се разпише. Така, все пак това са някакви въпроси. И последен въпрос - има ли загубена пациентка на болницата на 10.10, която и била приета с деменция? Уведомена ли полицията и близките за това нещо, дали и как се е случило това нещо?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Атанасчев. По първото ви питане за село Крушето, само да внесе едно уточнение. Съгласно последните изменения на закона за Местно самоуправление и наложилата си вече практика, ако една точка касаеща населено място няма становище на кмет на населено място, както писмено така и изразено публично тук на сесия, реално трябва и да присъстват, не само писмено, и тук да кажат пред всички, своето становище. Така че общинският съвет, ако вземе отношение и реши нещо по въпрос, на който кмета на населеното място не е изразил, становище тук на заседание на Общинския съвет, то ще бъде върнато или трябва да отпадне от дневния ред. Така че ние не налагаме никаква цензура, просто от тук на сетне, мненията и становища на кметовете на населени места са важни и те са избрани от хората, това е тяхно право. Господин Иванов, по тези въпроси имате ли някаво отношение или становище в момента? Ще извадим въпроса и ще ви го изпратим. Господин Добрев, заповядайте за питане.

Добромир Добрев: Благодаря, господин председател. Аз исках реплика, защото този въпрос беше хубаво да се изясни по точка относно средствата, не в питаня и отговори на питаня. Но ще се изкажа тук, защото дебата започна. Никой не е против скенера, никой не е против закупуването и модернизирването на болницата „Свети Иван Рилски“. Проблемът е начина, по който всъщност се ощетява „ДКЦ Горна Оряховица“. И противопоставянето на болницата с ДКЦ-то. Защото ако е проведена обществена поръчка и няма кандидат, който да даде оферта за този скенер, тогава може да си мисли за увеличение. Затова и господин Бижев попита има ли пусната процедура, по която се доказва, че средствата са недостатъчни, а без пусната процедура ние вземаме решение все едно да вдигнем сумата още може да я вдигнем и с 200 хиляди. Пак казвам, без да имаме основания за вдигане, ако е пусната поръчката и никой не се е явил, явно средствата са малко, трябва да се вдига сумата. Но тук не трябва да се противопоставя, според мен „ДКЦ Горна Оряховица“ с болницата. Това е моето мнение по въпроса. Аз исках да се изкажа на следващата точка, но така стана, че дебата започна от сега. Имам едно питане и една реплика към отговора, който получих от предходната сесия. Ще започна с отговора. Да виждам, че нямаме технически проект. В момента е представен идеен проект сме получили инвестиционното намерение за покриването на дерето. То може да е така като питане, със с оглед процесите, които се случиха преди един месец в Елените. Питането ми е това, би ли попречило реализирането на този проект? И институциите, чисто законодателно, дали ще се противопоставят, защото аз пак казвам, становище на тези две институции - Басейнова дирекция и РИОСВ не сме ги виждали. Това може и писмено на следващата сесия. И другият ми въпрос е свързан с план-сметката за такса смет. Понеже дебати, наредби и стара нова, искам на следващата сесия да ми се отговори по месеци какво е фактурирала „Титан Клийнър“ за всеки един от

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

месеците за тази година? От януари до септември и всъщност каква е сумата, която общината трябва да плати? Може някои от сметките да не се платени, но ме интересуват фактурите от „Титан Клийнър“. Също писмено за следващата сесия.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – От „Глобал Клийнър“. Благодаря господин Добрев. Давам думата на госпожа Цветанова.

Деница Цветанова: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, колеги общински съветници. На предишната сесия зададох въпрос относно какво е наложило смяната на организация на движението около Халите. Имах възможност и време да прочета подробно Плана за устойчива градска мобилност, който гласувахме през месец май 2025 г. и в този план на 160 страници подробно са направени анализи за велосипедното, пешеходното движение, уличното движение и обществения транспорт в Горна Оряховица. В тази отсечка по плана не е предвидено смяна на кръговото кръстовище с друго кръстовище. Това, което е препоръчано е отреждане на парцел и изграждане на автогара на друго място, за да не се пречи на движението, тъй като анализът, който е направен в плана е, че от светофарите пред аптека „Марешки“ до кръговото, бившето вече, е изчерпвана всякаква пропускателна възможност за колите и няма как да се улесни движението в този участък. За това е предложено, съответно, автобусите да не спират там, принципно там обръщат автобусите, много е трудно за тях, спират на Халите, не могат да направят завой, да отидат на спирката пред „Била“, отиват на кръговото, въртят там от светофарите и така отиват на мястото си. Аз искам за следващата сесия да ми се предоставят материалите, анализите, проектите на базата на които е променено кръстовището от кръгово на такова което е в момента, както и проектите за изграждането на островчетата по улица „Васил Априлов“. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожа Цветанова. Госпожо Христова искайте да отговорите на един от въпросите на господин Добрев.

Анелия Христова: Благодаря, господин Стоянов. Аз искам само така, тук на микрофона да споделя някои неща. Задават се въпроси, които чуват обществеността и не знам доколко отговорите стигат до тях. Басейнова дирекция си има ясно разписана процедура за всички водни обекти. Още през 2014 година за този участък от дерето е одобрен ПУП, план регулация. Трябва да се мине през геоложко и хидрогеоложко проучване, което ние направихме, да се подготви идеен проект, той се внася в Басейнова дирекция и РИОСВ за съгласуване. Тази процедура е извървяна, получени са предварителните становища и естествено следва внасяне на техническия проект. Ние имаме технически проект, той вече е в общината по-вече от две седмици. Дори, всъщност той вече от седмица е в Басейнова дирекция. Миналата седмица имаме проверка от инспектори от Басейнова дирекция и искам да отбележа двете предписания от тях. Едното е системно почистване на дерето, като те се запознах и с покритото дере, където е покрития пазар, дори поискаха данни за покриването на дерето в участъка му на Пазара и Автогарата, което е станало в 70-те години на миналия век. По-интересното е, че имаме предписание за едно павилионче на фирма „Надежда“, което предния или по предния мандат е разрешено, без становище на Басейнова дирекция, а в коритото на дерето са отлети бетонови фундаменти, монтирана е метална конструкция с хикс връзки, в които

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

най-добре дори кмета на Първомайци знае за какво става въпрос, като голямото дърво и висока вода дойдат в такъв участък. Също клоните и влачените дървета препречват тази метална конструкция и се получава висока вълна, която може да залее там района. Предписанието ни е да бъде премахнат този павилион, който е там. Така че ще ви информирам писмено за всички действия и за становището на Басейнова дирекция и без контролните органи няма да предприемем нищо, което да е в риск на обществеността на Горна Ореховица. По повод госпожа Цветанова, писмено ви съветвам да се изискате от АПИ и Служба КАТ одобрената от собственика на пътя организация. Разработен от фирма „Била“ този проект.

Деница Цветанова: Ще помоля общината да ми отговори писмено от кого и какво трябва да си поискам. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Добре, благодаря госпожа Христова. Заповядайте, господин Илиев.

Николай Илиев: Благодаря господин председател, уважаеми колеги, уважаеми господин кмет и заместник-кметове. Въпросът ми е свързан с продължаващия ремонт на ул. „Маню Тодоров“ и възникнали проблеми на живущите там във връзка с вече така доста продължителното разкопаване. Преди последните дъждове бях сигнализиран от живущи там, че пътя въпреки организацията на движението се използва интензивно от леки автомобили, които правят запрашеността на околните къщи, дворове, коли нетърпима в продължение на много дни. Граждани са сезирали общинското предприятие по Поддръжка и озеленяване, там са отказали каквото и да е измиване на улицата, докато ремонта е текущ. Сега предстоят съобразно метеорологичните прогнози отново няколко много топли продължителни дни без валежи, което предполага отново обособяването на същия проблем. Въпроса ми е на какъв етап е ремонта, кога се очаква да завърши той и евентуално биха ли могли да се вземат някакви мерки с които да се ограничи това запрашване, което наистина на втори, трети, четвърти ден става абсолютно нетърпимо и превишава всякакви нормални нива на прахово замърсяване? Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Илиев. Господин Рашков, заповядайте.

Николай Рашков: Уважаеми господин Илиев, дами и господа общински съветници, скъпи гости. Относно улица „Маню Тодоров“ знаете, че там изникнаха доста екстремни неща. „Пътни строежи“ след прокарването на водопровода от ВиК „Йовковци“ отказваха да асфалтират „Маню Тодоров“ поради пропаданията. Знаете в последните 5 години канализацията постоянно пропадеше. Затова се наложи да извикаме фирма, авторизирана с видеонаблюдение и целият участък направен по „Маню Тодоров“ на канализацията, беше обходен с това видеонаблюдение, за да се установи годността на канализацията. „Пътни строежи“ искаха изцяло да изровим канализацията и да я правим на ново, което беше абсурдно, при положение, че за нея са похарчени милион и половина. За да направим това на ново щеше да катастрофираме изцяло с бюджета. За около 6 000 лева беше цялата процедура за оглеждането. Установиха, че канализацията е в добро състояние. Проблемите са свързани с друга част, която е недобро уплътняване. Отделно по проект тя е била с обратен насип, който да бъде изваден от самите изкопни работи, което за мен е много странно, защо е така. Все едно не правим основна улица на Горна

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Оряховица, а някаква второстепенна, третостепенна улица в някакво от населените места, където няма никакво движение и е нормално през годините това да пропада. След което „Пътни строежи“, когато вече лабораторията установи, че всичко е наред, те се съгласиха да направят те изкопни работи на ново на около 60 см надолу. Виждате в момента всеки ден това се прави, те се зариват обратно с инертни материали и в момента, днес сутринта в осем преди сесията минах, гледам, че вече валяци уплътняват. Вече започна изграждането и на Кръговото горе. Въпрос на дни е подготовката по полагаането на асфалт и тези работи да приключат и може би до 10 дена улицата ще бъде черна. Това е уверението от „Пътни строежи“, така че още малко търпение. Вече сме на финалната права и Горна Оряховица ще получи около 3,5 км чисто нови пътища. Като започнем от „Пирот“ и стигнем „Смирненски“ до Механотехникума, ще можем да вървим по едни много добри пътища. Отделно на много места правим и паркоместа. Също доста паркоместа се оформят на „Кауфланд“ и тази запрашеност ще изчезне. Целта ни, ако забелязвате е навсякъде, където правим нови пътища е да правим паркоместа. Там, където хората спират с автомобили в тревните площи да правим паркинги. Отделно видяхте, че на „Смирненски“ има един малък паркинг до Механотехникума, който също беше изключително в лошо състояние и запрашен. Също го почернихме, за да може абсолютно всякакви възможности за в бъдеще с прахови частици да избегнем. Това е целта ни, мисля че е ясно. Разбирате какви процедури сме преминали. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Рашков. Господин Гайдаров, заповядайте.

Петър Гайдаров: Благодаря, господин председател. В качество си на общински съветник през месец април на редовна сесия зададох един конкретен въпрос касаещ развитието на летище Горна Оряховица. Направих го обобщавайки загрижеността и интереса на голяма група жители от Горна Оряховица, които също като мен мислят, че неговото развитие ще донесе принадена стойност за нашата община, както в публичния, така и в частния сектор. Изчаках достатъчно, още повече, че имаше така причини, по които съм отсъствал в две-три сесии здравословни. Не получих отговор. Не разбирам защо е този отказ от отговор. Сега нито да го приемам за градивен подход, нито за някакво правилно отношение към който и да било общински съветник, който е задал някакъв въпрос, още по-малко, че той го задава и мотивирайки се и с интереса и желанието на част от обществеността на този град. В подкрепа на това, искам да потвърдя отново своето питане в същия текст относно развитието на летището. Аз като общински съветник подкрепям всяко едно предложение за решение, което би дало възможност за развитието на индустриалния център, като част от един така общ заедно с летището интермодален център, който би дал възможност наистина на Горна Оряховица за развитие. Това е моето питане, бих искал да получа отговор писмен за това какво в рамките на тези месеци се извърши относно развитието на летището на Горна Оряховица, какви са перспективите, какви са възможностите, които през този период от време с активността на общината са се отворили за неговото развитие. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Гайдаров, съжалявам, но господин Рашков отиде да открива Младежкото техническо творчество. Според мен щеше ви отговори на драго сърце, но ще видим за писмено отговор на другата сесия. Господин Дериджиян, заповядайте.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Добрин Дериджиян: Благодаря господин председател. Моля писмено да ми се предостави информация по именно щатното и трудовото възнаграждение на служителите по програмата за по-чист въздух. И също така от кога са назначени. И още един въпрос, идентичен на същия. Относно програмата за Местна инициативна група, така наречения МИГ има ли назначен екип и ако има, може да ми се предостави същата информация от кога са назначени, поименно щатното и техните трудови възнаграждения. Моля писмено отговорите на двата ми въпроса да бъдат предоставени.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Господин Маринов, заповядайте.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Въпросът ми може би по техническа компетенция би бил логичен за отговор от госпожа Анелия Христова, тъй като става въпрос, че от „Пирот“ до Маханото ще можем да ходим по асфалтирани улици, знаем коя част от тях в момента са асфалтирани, чухме и коя предстои за асфалтиране съвсем скоро в рамките на 10 дни, но тъй като циркулира в публичното пространство от време на време при заваливане на дъждовете относно качеството на изпълнение, бих искал да попитам. Специално на улица „Пирот“, а може би и „Смирненски“, защото и тя е изградена в момента, шахтите успяват ли да поемат количествата на валежите? Сега то действително зависи от количеството на валежа, но като цяло говорим за тези, които минаха преди 10 дни?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Госпожо Христова, заповядайте.

Анелия Христова: Господин председател, господин Маринов, по принцип не сме получили сигнали и при обилните валежи, които имаше и при тези стихийните от миналата седмица няма сигнали за наводнени домове нито при нас, нито пожарната се е налагала да се активира. „Христо Смирненски“ е улица с доста голям надлъжен наклон и там водата се изтича по естествен път. На „Пирот“ по същия начин не е имало проблем. Поне ние нямаме сигнали. Аз не мога да съм постоянно на улицата, но няма сигнали от граждани.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако аз мога да добавя, мисля, че като цяло дъждовете, които паднаха последните няколко дни и седмици, не предизвикаха никакви затруднения и намеси на различните видове държавни служби, за разлика от доста общини, освен ремонтите, които са направиха, според мен и действието на Общинското предприятие е също не за подценяване, които отпусиха доста шахти преди започване на есенно зимния сезон. Една шахта, която имаше последно сигнал, беше пред новооткрития търговски обект „Била“ до спирката, където също се мъчеха да я отпуснат, но там се бяха събрали строителни материали, явно следствие на ремонта, но в дълбочина има отпадък или нещо, което им пречи да го отпуснат. Уведомен е надзора на „Била, така че и там скоро време ще се вземат мерки да бъде отпусната и тази шахта. Много стриктно следим всички сигнали в социалните мрежи и реагираме. Така, изчерпиха се въпросите.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Промени в приходната и разходната част на бюджета, разчета за капиталови разходи и сметките за средства от Европейския съюз;

Председателят на Общинския съвет – Давам думата на господин Маринов да изрази становища на комисията по Бюджет, финанси и икономика.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Точката беше разгледана. Колегите от общинска администрация дадоха аргументацията за извършените промени, следствие на което решението беше гласувано и прието.

Председателят на Общинския съвет – Колеги, имате думата за въпроси. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: Въздържал се
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: Въздържал се
6. Добрин Дериджиян: Въздържал се
7. Добромир Добрев: Въздържал се
8. Емил Дачков: Въздържал се
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: Въздържал се
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 18 Против – 0 Въздържали се – 6
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.11 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 880

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т.8 и т.10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.104, ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.2, ал.3 и ал.4 от Закона за публичните финанси и във връзка с т.20 от ДДС 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2025 година за *местни дейности*, както следва:

1.1. По приходната част :

1.1.1. Изменя §76-00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз с (-) 4815694 лв. като предоставя временни безлихвени заеми за следните проекти :

№ BG-RRP-4.023-1648-C01 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Струма" №2“ (-)367784 лв.;

№BG-RRP-4.023-1781-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86“ (-)410349 лв.;

№BG-RRP-4.023-2792-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „Ангел Кънчев“ (-) 499200 лв.;

№BG-RRP-4.023-1643-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Марин Дринов" №40“ (-) 323520 лв.;

№BG-RRP-4.023-1865-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ю. А. Гагарин" №41-43“ (-) 834644 лв.;

№BG-RRP-4.023-1699-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „Дружба“ №7-10“ (-) 773836 лв.;

№BG-RRP-4.023-1659-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Осъм" №1“ (-) 264153;

№BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" №21, 23, 25, 27 „ (-) 676208 лв.;

№BG-RRP-4.023-2803-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Борима" №8-10“ (-) 476880 лв.;

№BG-RRP-4.023-1596-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Родопи" №37“ (-) 189120 лв.

Заемът се погасява след приключване на проектите и възстановяване на средствата от НПВУ . В случай, че не могат да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемът се трансформират в трансфер между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите).

1.1.2. Увеличава §83-00 Заеми от банки и други лица в страната-нето (+/-), §§ 83-71-получени краткосрочни заеми от други лица в страната с (+) 4815694 лв. и променя определения с т.22 от Решение №664 от Протокол №23 от 30.04.2025 г. максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2025 г. на 7397558 лв.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1.2.Предоставеният по сметки за средства от Европейския съюз (извънбюджетна сметка /код 7443/) временен безлихвен заем да се отрази като се увеличи с (+)4815694 лв. полученият временен безлихвен заем в § 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) по проекти както следва:

№ BG-RRP-4.023-1648-C01 Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Струма" №2“ (+)367784 лв.;

№BG-RRP-4.023-1781-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86“ (-)410349 лв.;

№BG-RRP-4.023-2792-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „Ангел Кънчев“ (+) 499200 лв.;

№BG-RRP-4.023-1643-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Марин Дринов" №40“ (+) 323520 лв.;

№BG-RRP-4.023-1865-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ю. А. Гагарин" №41-43“ (+) 834644 лв.;

№BG-RRP-4.023-1699-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „Дружба“ №7-10“ (+) 773836 лв.;

№BG-RRP-4.023-1659-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Осъм" №1“ (+) 264153;

№BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" №21, 23, 25, 27 „ (+) 676208 лв.;

№BG-RRP-4.023-2803-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Борима" №8-10“ (+) 476880 лв.;

№BG-RRP-4.023-1596-C01 „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Родопи" №37“ (+) 189120 лв.

1.2. По разходната част както следва :

1.2.1.Извършва компенсирани промени в разчета за капиталови разходи в частта на финансиране с целева субсидия за капиталови разходи както следва :
-за местни дейности

§51-Основен ремонт на дълготрайни материални активи

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

-Проектиране и реконструкция на сградата

на Община Горна Оряховица - нов

информационен център, гр. Горна Оряховица

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

10000	8320	-1680
-------	------	-------

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Функция III Образование

Дейност 311 Детски градини

-Инвестиционен проект за обект: Основен ремонт
на басейн в ДГ "Щастливо детство",

гр. Горна Оряховица 90000 700 - 89300

**Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и
опазване на околната среда**

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

- Улица "Тодор Каблешков", гр. Долна Оряховица 75425 52817 -22608

§§ 53-09 Придобиване на други нематериални дълготрайни активи

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

Изработване на кадастрална карта на с. Поликрайще, 100000 15704 -84296

с. Поликрайще

§§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

Доставка и монтаж на резервоар за вода 30 куб. метра

, гр. Горна Оряховица 0 11719 +11719

§§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти

**Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и
опазване на околната среда**

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

-Проектиране и авторски надзор за обект:

Покриване на дере в участъка от "Градски хали"

до ул. "Родопи", за изграждане на паркинг за

автомобили в УПИ XIII - за КОО, кв. 214,

гр. Горна Оряховица 0 21600 +21600

Дейност 629 Други дейности по опазване на околната среда

Изграждане на площадки за събиране,

временно съхранение и третиране на строителни

отпадъци и едрогабаритни отпадъци в имот

с ид. 16359.511.204 в ИПЗ, гр. Горна Оряховица 0 20132 +20132

§§ 52-19 Придобиване на други ДМА

Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и
регионалното развитие

-Шестоъгълна беседка за парк "Николай Панайотов" 0 40000 +40000

, гр. Горна Оряховица

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 759 Други дейности по културата

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- Сцена с озвучаване, гр. Горна Оряховица 0 104433 +104433

1.2.2.Извършва компенсирани промени в разчета за капиталови разходи в частта на финансиране с целева субсидия за капиталови разходи от преходен остатък както следва:
било става разлика
лв. лв. лв.

§§ 53-09 Придобиване на други нематериални дълготрайни активи

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

-Изработване на кадастрална карта

на гр. Долна Оряховица, гр. Горна Оряховица 25767 25662 -105

§51-Основен ремонт на дълготрайни материални активи

Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

- Улица "Тодор Каблешков", гр. Долна Оряховица 5227 0 -5227

-Улица "Св. Св. Кирил и Методий", гр. Д. Оряховица 39856 39496 -360

§§ 52-19 Придобиване на други ДМА

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-Контейнери за стадион, гр. Горна Оряховица 0 5692 +5692

1.2.3.Извършва промени в разчета за капиталови разходи в частта за финансиране със собствени средства както следва:

било става разлика
лв. лв. лв.

§51-Основен ремонт на дълготрайни материални активи

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

-Проектиране и реконструкция на сградата

на Община Горна Оряховица - нов

информационен център, гр. Горна Оряховица 0 1680 +1680

Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

Проектиране на улици в гр. Горна Оряховица – 90680 60000 -30680

"19-ти февруари", "Ангел Кънчев", "Васил Левски",

"Г. Измирлиев", "Люлин", "Македония", "Мургаш",

"П. Цвиков", "Родопи", "М. Дринов", "Самуил",

"Хан Аспарух", "Цар Асен", "Цар Освободител",

"Св. Княз Борис I" /надлез Честово/., гр. Горна Оряховица

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

- Реконструкция на помещение за резервоар за

вода 30 куб. метра, гр. Горна Оряховица 35000 0 -35000

Дейност 738 Читалища-дофинансиране

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- Основен ремонт на НЧ Пробуда, кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица-II -ри етап	0	67499	+ 67499
Функция VIII Икономически дейности и услуги			
Дейност 832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища.			
- Основен ремонт на общински път VTR 1013 – /I-5, П. Тръмбеш – В. Търново/ – Крушето, участък от км 7+370 до км 9+217,47, гр. Горна Оряховица	171900	172335	+435
- Основен ремонт на общински път VTR 1013 – /III-504, Ресен – Стамболово/ – Никюп – Граница общ. (В. Търново – Г. Оряховица) – Крушето, участък от км 9+230 до км 11+324,74, гр. Горна Оряховица	257279	258104	+825
- Основен ремонт на път VTR 2050 "III-4073, Горски горен Тръмбеш – Драганово/ – Горски долен Тръмбеш – Върбица, участък от км 3+350 до км 5+885,28	0	258000	+258000

§§ 52-19 Придобиване на други ДМА

Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

-Шестоъгълна беседка за парк "Николай Панайотов", гр. Горна Оряховица	59400	19400	-40000
--	-------	-------	--------

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-Контейнери за стадион, гр. Горна Оряховица	59800	54108	-5692
---	-------	-------	-------

Дейност 759 Други дейности по културата

- Сцена с озвучаване, гр. Горна Оряховица	110000	0	-110000
---	--------	---	---------

§§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

Видеонаблюдение на входно-изходните артерии и в периметъра на град Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица	30000	0	-30000
---	-------	---	--------

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

Доставка и монтаж на резервоар за вода 30 куб. метра, гр. Горна Оряховица	15281	3562	-11719
--	-------	------	--------

Функция VIII Икономически дейности и услуги

Дейност 878 Приют за безстопанствени животни

- Хидрофор за "Приют за бездомни кучета", гр. Горна Оряховица	2500	0	-2500
--	------	---	-------

§§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

**Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и
опазване на околната среда**

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

-Проектиране и авторски надзор за обект:

Покриване на дере в участъка от "Градски хали"

до ул. "Родопи", за изграждане на паркинг за

автомобили в УПИ XIII - за КОО, кв. 214,

гр. Горна Оряховица

42000 20400 -21600

- Проектиране и изграждане на кръгово
кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и ул.

19-ти февруари, гр. Горна Оряховица

8920 3333 -5587

- Проектиране и изграждане на кръгово
кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и

ул. Иван Момчилов, гр. Горна Оряховица

8920 3333 -5587

- Проектиране и изграждане на кръгово
кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и

ул. Моско Грънчаров, гр. Горна Оряховица

8920 3334 -5586

Дейност 629 Други дейности по опазване на околната среда

-Изграждане на площадки за събиране,

временно съхранение и третиране на строителни

отпадъци и едрогабаритни отпадъци в имот

с ид. 16359.511.204 в ИПЗ, гр. Горна Оряховица

20730 598 -20132

§§ 53-09 Придобиване на други нематериални дълготрайни активи

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

--Изработване на кадастрална карта

на гр. Долна Оряховица, гр. Горна Оряховица

19856 0 -19856

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 745 Обредни домове и зали

- Кадастрална карта втора част на

Гробищен парк, гр. Горна Оряховица

9500 0 -9500

§54-00 Придобиване на земя

Функция VIII Икономически дейности и услуги

Дейност 898 Други дейности по икономиката

- Отчуждителни процедури при изграждане

на Северен обходен път, гр. Горна Оряховица

50000 0 -50000

1.2.4. Утвърждава дофинансиране на делегираните от държавата дейности както следва:

-за ДГ "Елена Грънчарова" гр. Г. Оряховица за филиал ДГ "Божур" 75000 лв., от които 20000 лв. за §5100-Основен ремонт на ДМА и 55000 лв. за §§10-30-текущ ремонт.

1.3. Разходите по сметки за средства от Европейския съюз

(извънбюджетна сметка /код 7443/) се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджета и реализацията на проектите.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

2. Кметът на общината да отрази промените по плана на бюджета и в поименния списък за капиталови разходи.

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на бюджета на Община Горна Оряховица за 2025 г., във връзка с капиталови трансфери за МБАЛ „Св. Иван Рилски“ ЕООД и ДКЦ ЕООД;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте да изведете становището на комисията.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Точката беше разгледана в комисията по Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция и беше приета единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Колеги, имате думата за изказване. Господин Генчев, заповядайте.

Борислав Генчев: Уважаеми господин председател, уважаеми заместник-кметове и колеги. Първо би трябвало тази точка да бъде разгледана и в комисията по Здравеопазване и социални дейности, но тя не беше разгледана. Желая да внеса няколко разяснения по случая. Като на първо място не искам да има конфронтация между ДКЦ и Болница. Ние работим заедно. Общо казано един без друг трудно бихме просъществували. Преди време ние си проведохме търг за купуване на нова апаратура, като беше всичко законно направено и спечелихме там два апарата, които трябва да вземем за още 100 хил. лв. Единият от които е по програмната за лечение на рак на гърдата за профилактика на жени, другият апарат за рак на маточна шийка и за костна плътност и т.н. С наши връзки, познати, контакти лични с лекари и представите на фирми успяхме да намалим цената на тези апарати на половина. Тези апарати са всъщност използвани като демонстрационни на няколко изложби и са работили съвсем малко. По този начин успяхме да намалим цената на половина. С тези 50 000 лева ние би трябвало да заплатим апарата за рак на шийката на матката, започна вече изплащането и на другия апарат за мамографите за рак на млечната жлеза. С отнемането на тези пари ние ще трябва да откажем апарата. А по принцип започнахме работа с него, интересът е изключително голям. Имаме записани пациенти до 15 декември, сега ние трябва да ги откажем. Единствени в цялата област до град Плевен, единствено в ДКЦ Горна Оряховица се работи по тази програма по пътя на Здравната каса. Навсякъде има други колеги, които правят тази ехография, но се заплаща между 100 и 130 лева от пациента. По този начин, като отнемате тези средства, Вие казвате, че сме на печалба. Вярно, на печалба сме. Но в момента провеждаме един ремонт на рентгенов кабинет, който никак не е малък, ще бъде доста голям, с цел да инсталираме нов апарат, отговарящ на всички съвременни стандарти. Провеждаме реформа и в кабинетите, като ги ремонтираме и сега с тази стъпка, която предприемате, без да омаловажавам работата на колегите от болницата. С тая стъпка вие ни режете от работата и най-вече страдат тези жени, които са се записали и искат да минат. Значи имаме адмирации от здравната каса, че единствени в областта работим по тази програма и сега ние ще трябва да се откажем, защото тази програма може да се изпълнява само с апарат, който отговаря на техническите характеристики, които са поставени предварително. Доктор Дачева ходи на курсове, взема сертификати, извършва целокупно тези изследвания. Сега как да отговорим на

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

нашите пациенти ние? Мисля, че трябва да се потърси някаква по-гъвка програма, нещо за тези 50 000 лева и да се дадат на Болницата по друг начин. Сигурен съм, че икономистите могат да дадат някакъв изход. Но разберете, да ние сме изкарали някакви пари, но сме ги инвестирали в това предприятие, което е общинско. Ние не сме ги пръснали. Така че, нека колегите да разберат за какво става въпрос.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Генчев, не го отказвайте апарата. Защо да го отказвате?

Борислав Генчев: Имаме схема за плащане, изплащаме другия апарат.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ще го изплатите след два месеца.

Борислав Генчев: Не можем да го изплатим след два месеца. Фирмата е поставила условия в проведения търг. Хората ни го намалиха на 50%, разбирате ли? А ползван е на 5 или 6 изложби в страната, като демонстрационен апарат.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – След два месеца ще ви се отпуснат пари. До сега общината отпускала ли ви е пари?

Борислав Генчев: Не, до сега не е имало, бяха много добри обещания и ние на базата точно на те обещания си направихме финансовия разчет. Сега трябва да спрем и ремонта на рентгенов кабинет. Знаете, само едно стъкло в рентгеновия кабинет струва 6000 лева в момента, по изискванията. А ние трябва да го направим, защото нямаме такъв кабинет да отговаря на тези стандарти новите. За да инсталираме нов рентген „Сименс“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Има още заявки за изказвания. Госпожа Андреева също искаше думата, ще пусна първо изказванията. Господина Атанасчев, заповядайте.

Иван Атанасчев: Въпросът ми е за господин Генчев и предлагам тая точка да бъде оттеглена, защото тя е безсмислена и няма смисъл да унищожаваме апаратурата. Аз не съм съгласен с разходите на болницата. Досега имаше много, които не са отишли по направление. Тук става въпрос за хора, които наистина очакват нещо да се случи за малкото действащи и функционални кабинети в тази болница, не само да правим пиари, че нещо сме направили, а в същото време нищо и кадърните доктори са изгонени. Вярно ли е, че господин Генчев ходи в хирургията на самата болница и ако не е той трябва да я затворим? Вярно ли е, че той си прекрати болничния, за да дойде да лекува, за да не затворят ДКЦ-то и това нещо отрази ли се по някакъв начин освен, че ще им отрежем парите? Трябва ли той да си пусне болничен за няколко месеца, понеже е натрошен и да затворим ДКЦ-то и болницата - хирургията, за да се усети, че тази болница има някакъв смисъл от нея. Това са тънкости, които тука много хора не ги знаят, пък не им прави впечатление, че той претърпя някаква си операция, сложна интервенция, която трябва да е с месеци болничен, но същото време, доколко знам ходи на работа. И съм запознат, защото лично му благодаря за това, което направи. Въпросът ми е, че трябва да отрежем пари, ако трябва от „Локото“, някакви такива похарчени безконтролно и да ги прехвърлим към Болницата, пък до 2-3 месеца ще им ги възстановите на „Локото“, както казахте

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

господин Стоянов. Ще им забавите там на някои победа премийките, ще им дадете по-малко. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Маринов.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. От въпросите, които бяха поставени в точка въпроси и питання и от изказването на господин Иванов, не знам дали още е в залата, управителя на МБАЛ „Св. Иван Рилски“, оставам с впечатление за следното, не знам дали правилно съм разбрал това, което беше изказано от негова страна. Ние така или иначе сме щели да купуваме томограф, и на база на апаратурата, която имаме за тромболиза искаме 50 000 лева повече, за да може този томограф да има по-добра функционалност, която е специално насочена за лечението на тромболиза. Аз така го разбрах. Тоест някакви допълнителни настройки, ще струват тези 50 000 допълнителна апаратура, която е към този томограф, за да може да сканират части на мозъка и да установят коя част е поразена от инсулта. Аз се опитвам, сега да се ориентирам за важноста на тези 50 000 лв. по отношение не на искането на точката, а по отношение на това, което чувам сега и от доктор Генчев, може би има резон, особено без знанието и съгласието на ДКЦ, да не бъдат прехвърляни пари от едното дружество към другото, защото влизаме сега наистина в колизия и практически, ако едно дружество работи добре и генерира печалба, ние да изземваме от него печалбата и евентуално да поставяме под въпрос неговите инвестиционни намерения. Тоест то, ако работи добре и генерира печалба, ние да ги насочваме на друго място без да му позволим то да се развива. Ако има възможност, ако доктор Иванов все още е в залата, може би да го попитаме още веднъж, да се опитаме да разберем тези 50 000 лв. и какво представляват? Защото, доколкото разбирам, не е увеличена цената на апаратурата във времето, ами има някакви допълнителни неща. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Маринов. Господин Добрев, заповядайте.

Добромир Добрев: Благодаря, господин председател. Аз част от изказването го направих в питання отговори на питання. Аз призовавам колегите, също да не подкрепим тази точка. Първото което аз попитах е дали има пусната процедура за този апарат. Докато в ДКЦ-то вече са минали такава процедура и доколкото разбирам апарата, вече набира пациенти. Така че колеги, въпросът ми е към доктор Иванов. Има ли пусната процедура или няма пусната процедура?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Заповядайте, господин Иванов.

Иван Иванов: Уважаеми господин Добрев, в момента тече обществената поръчка за закупуване на нов скенер с тези технически характеристики, които са необходими, за да може да се извършват по-качествено тромболизите в нашата болница. Ние сме поискали по-голяма сума, но разбира се устно, много преди да заявим това писмено, но и писмено, когато сме я поискали, сме я поискали преди да пуснем обществената поръчка. Не сме изчакали решението на общинския съвет, не сме изчакали дали ще ни бъдат отпуснати тези средства или няма да бъдат отпуснати, тъй като вече приближава и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

края на годината и ние трябва да приключим тази тема. Така че ние ще закупим този скенер. Тези средства са много важни за нас, за да може да нямаме никакви финансови сътресения, когато се стигне до заплащане, но смятам, че Болницата ще може да се справи и без да ѝ бъдат отпуснати, ако Общинска съвет сметне, че те са жизнено необходими за ДКЦ Горна Оряховица. В края на караштата, както каза доктор Генчев, не би трябвало да има каквито да било противоречия, в каквото и да било смисъл между двете лечебни заведения. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Може би е редно да дадем думата на госпожа Андреева. Добре, господин Добрев, заповядайте.

Добромир Добрев: Господин Иванов, препоръката ми към вас е, все пак принципал е Общинския съвет. Значи вие залагате по-голяма стойност за този скенер без да искате съгласието на Общинския съвет. Аз така разбирам, по думите ви. И при свършен факт, защото процедурата вече е отворена на 28.10, аз сега проверих и има един участник, който се е явил. Вие, при свършен факт, искате пари от нас. Миналата година се извърши едно плащане, което общинските съветници пак не разбраха. Аз смятам, че тук принципал е Общинския съвет и когато се вземат важни решения, трябва да се дебатира и трябва отговорно да се подхожда към всяко едно. Чест ви прави, че се отказвате от тези 50 000 лв. по думите, които разбирам и оставяте развитието на ДКЦ, които за там наистина са необходими и тече някаква процедура. Така че, понеже сега набързо направих проверка, една фирма е подала на 28.10 и е отворена процедурата, а ние днеска ще гласуваме допълнително средства. Пак ви казвам, обществените поръчки хубаво е да минават през Общинския съвет да се разглеждат тези неща, защото все пак принципал е Общинския съвет. Вземането на еднолични решения смятам, че не е елемент или фактор за управлението по този начин. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Добрев. НА 28-ми процедурата е отворена. В крайна сметка, за да има предложение, входирано в Общинския съвет, очевидно са водени разговори. Може би, преди около седмица стана ясен одита на болницата и че няма никакви факти, които да слагат под съмнение работата на управителя и като цяло ръководенето на нашата болница. Ако имате никакви по-конкретни неща, които смятате, че в управлението на болницата са накърнили интереса на гражданите или на общината, може да ги предоставите. Но аз лично не виждам такива. Господин Иванов има ли нещо, което искате да добавите?

Иван Иванов: Писмото с което сме поискали тези средства е с дата 13.10.25г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Така, господин Милен Маринов, заповядайте.

Милен Маринов: Аз съм много изненадан да разбера как господин Добрев подписа за 13 милиона лева договора за боклука без да го вкара в общинския съвет като управляващ, но сега е голям радетел за вземане на решенията в общинския съвет, там където им е място. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господина Атанасчев, заповядайте.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Иван Атанасчев: Въпросът ми към господин Иванов, докато още и тук на трибуната. Вярно ли това, което попитах за господин Генчев, че без него ще трябва да затворим и хирургията и ДКЦ-то? Само това, не искам да изпадам в подробности, защото и докторът е тук, и доколкото знам, ходи и в хирургията. Питам, тук в нашата болница, вярно ли, че ако го няма ДКЦ-то и ЛКК-то ще се разпадне? Вярно ли, че хирургията трябва да я затваряме?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Бижев, заповядайте.

Георги Бижев: Господин председател, колеги общински съветници, благодаря на колегата Маринов, че по този начин постави въпроса и наистина смятам, че на всички тук ви е ясно, че наистина ДКЦ-то има нужда от тези 50 000 лева, защото там вече има записани жени за доста време напред и ако ние им вземем тези пари, те няма да могат да си изплащат апаратурата. Чест прави на ДКЦ, че е намалила стойността на тяхната апаратура с 50 000 лева. Тук обаче, относно Болницата, нещо почва да ми намирисва. Докторът много лесно се отказа от тези 50 000 лева, може би е прогледнал, че ДКЦ-то трябва да продължи да съществува. Тук има нещо, което не си казваме. Има някакъв назрял конфликт явно между доктор Генчев и вас, господин Стоянов, или кмета, нямам идея. И дано да не е така, да не искаме да изгоним, тук не говоря за колегата, като мой приятел или познат, или човек, който ми е помагал в труден момент, ходейки при него в кабинета. Ако доктор Генчев го няма, не знам как ще продължи съществуването на ДКЦ наистина. Не знам кой ще дойде на неговото място. Ако се махне и управителят на ДКЦ, хептен не знам какво ще правим. А ние всячески се мъчим да ги изгоним. Затова, колеги, моля ви да гласувате по съвест наистина и нека тази точка да отпадне. Разбрахме, че доктор Иванов няма нужда от тези средства. Разбрахме, че може да се оправи и без тях. Разбрахме, че ДКЦ-то пък имат огромната нужда от тези 50 000 лева. Нека не им ги вземаме. Нека точката отпадне.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Бижев. Понеже споменахте моето име. Аз нямам конфликт с господин Генчев. Той тук може да каже, ако нещо бъркам, но и да имам конфликт с някого, личните ми отношения никога не са влияели на служебните, така че не виждам какво може да търсим тук като причини. Господин Иванов, има ли нещо, което имате като отношение да вземете? Изразихте становище, че тези 50 000 лева не са ви в момента толкова належащи, нали правилно разбрах?

Иван Иванов: Отново ще повтора. Обществената поръчка е вход. Престои класиране, както разбрахте за щастие кандидата е само един, което надявам се, че ще се съкрати сроковете. Гарантирам пред всички, че Болницата ще се съумее да се справи и без тези допълнителни 50 000 лева, макар и с известни финансови затруднения, но това си е вътрешен наш проблем. Не искам да губя времето повече на общинските съветниците, има много точки, които предстоят, но доколкото смятам, че е известно на всички, че скенера ще се изплаща в рамките на три години, така че сега ще се плати първата сума, следващите години отново ще има плащане на суми и ако Общински съвет има възможност да предостави тази сума в някои от следващите вноски, това ще бъде много добре за нас. А по отношение на въпросът за доктор Генчев мисля, че е некоректно

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

зададен. Мога да гарантирам, че не предстои закриване на нито една структура в Болницата нито през тази, нито през следващото година. Благодаря ви.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Доктор Генчев, реплика към кого имате?

Борислав Генчев: В Търновската болница работех до началото на ковид. Закриха първа хирургия и след ковид, аз работя на цяла щатна бройка към Горнооряховската болница хирургично отделение. И си работим с колегите много добре, но истината е, че много работа има някой да я работи вече. Така се получава.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – благодаря. Господин Богомилов, заповядайте.

Марин Богомилов: Господин председател, колеги, аз считам, че не трябва да има противопоставяне и да си гледа кой апарат е по-важен за здравето на хората. Считам, че всички апарати са еднакво важни, когато става въпрос за здравето на хората. Предлагам точката наистина да отпадне и това, че ДКЦ-то са си свършили добре финансово работата и са успели да спестят тези 50 000 лева, за да финансират в още един апарат. Мисля, че това говори добре за тяхното управление. Както разбрахме от господин Иванов 3 години е срока за изплащане на томографа, мисля, че за този период Общината и общинска администрация ще успее по някакъв начин да помогне финансово. Така че считам да приключим с дебатите и точката да отпадне.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, много по-сложно е да отпада точка, като сме приели дневния ред няма как да отпадне. Въпросът е, че тя може да не бъде приета. Така че предлагам точката да бъде гласувана. Да чуем и госпожа Андреева, тя искаше думата.

Валя Андреева: Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници, съжалявам, че ще забавя сесията още една минута, но не мога да остана нито безпристрастна, нито кой знае колко спокойна. По две причини. Първо, че предложението съм го писала аз и в никакъв случай идеята не е била да се противопоставя една или друга жизнено важна и животоспасяваща институция. Проучени са възможностите. Знаете, че е края на годината работата е доста интензивна като цяло. И ние следва да имаме някаква гъвкавост. Защо ДКЦ? Защото последния отчет, който беше внесен допреди няколко дни, беше отчета за миналата година. Аз говоря с факти. Не искам никой срещу никой да бъде противопоставен. Обяснявам защо беше такава нашето предложение. Адмирации към това, което сте направили по отношение на цената, като човек, който е преминал през това адмирации за това, което правите за хората, доктор Генчев, но не мисля, че е редно в момента първо да има такава отношение към единия или другия лекар в залата, защото без тях за къде сме, само да попитам аз. Съжалявам за трепещия глас. Решението е ваше. Моята молба е да има по-интензивна комуникация с колегата, който отговаря за финансите на ДКЦ-то. Разбрах, че и там има здравословен проблем, но това не е оправдание, когато се управлява публичен ресурс. Така че благодаря и не мисля, че в тази зала някой трябва да уронва престижа на ДКЦ или на Болницата, което се случва в момента. Това вече го казвам като граждани, не като финансист. Това са хората, които ни

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

спасяват животите и превенцията и случките. Кое е по-важно, превенцията или че някой иска да купи по-добра апаратура и да спаси човешкия живот?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожо Андреева. Госпожа Цветанова, заповядайте.

Деница Цветанова: Моето изказване беше, че не следва да противопоставяме едните пациенти болни от инсулт, срещу пациентите, които са болни от рак на гърдата или рак на шийката на матката и съответно общинска администрация трябваше да помисли малко по-добре преди да направи това предложение, че тези 50 000 лева могат да се вземат от много други параграфи, а не точно от парите, които бяха за ДКЦ-то и които са спешни в близките два месеца. За това моето предложение ще бъде, ако съответно гласуваме против предложението на общинска администрация, тези 50 000 лева да бъдат взети от друг параграф, примерно общинска администрация. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожо, Цветанова. Господин Момъков.

Иван Момъков: Благодаря. Естествено, ние не можем да бъдем майка за едни, мащеха за други. Мисля, че всички това го мислим. Аз обаче искам да поставя един друг въпрос. До кога ангажимента към болницата в Горна Оряховица ще бъде единствено на данъкоплатците от Горна Оряховица? Извинявайте, тя обслужва тази болница и общини Стражица, Лясковец, Елена, Велико Търново. И сега техниката струва, виждате близо 900 000 лева. Сега 50 000 лева, другите общини да не могат да отделят, не знам, търсени ли са начини там за въздействие и така нататък, но за мен това не е нормално, благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. За съжаление, законодателството е такова, че няма как да изнудим Стражица, Лясковец или Елена общините им да дават средства. Госпожа Николова, заповядайте.

Павлинка Николова: И понеже ние тука с колегата Момъков споделихме точно това, че нашите болнични заведения обслужват не само нашата община, тук идват пациенти и от съседни наши общини, а няма диагноза, за която не е живото застрашаващо от всичките тези - дали инсулт, дали рак на гърдата, дали рак на маточната шийка, всичко това допира до нашите съграждани. И мен ми се струва, че наистина първо не би трябвало да се противопоставят двете болнични заведения, защото те за нас са жизнено важни. Това нещо трябва да го знаем Аз благодаря на доктор Иванов, че прояви мъжка чест да оттегли това искане за 50 000 лева и смятам, че няма да има никой в тази зала, който да е против в следващите плащания, да помогнем на това заведение и благодаря на доктор Генчев, че ДКЦ наистина е проявило гъвкавост и наистина тези апаратури, които са толкова важни за гражданите на нашата община са ги договорили. Така че колеги, нека да си пожелаем да не се настройваме един срещу друг, да не настройваме нашите медици, които бяха ангели за нас, когато беше ковида. И знаете колко пъти доктор Иванов идва тук и неговите колеги. Така че нека да им пожелаем преди всичко здраве и да си пожелаем още по-квалитетна медицинска помощ. Благодаря ви.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Изчерпаха се заявките за изказване. Преминаваме към гласуване.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

1. Ариф Мехмедов: Въздържал се
2. Борислав Генчев: Против
3. Велизар Панчев: Против
4. Георги Бижев: Против
5. Григор Минков: Против
6. Деница Цветанова: Против
7. Добрин Дериджиян: Въздържал се
8. Добромир Добрев: Въздържал се
9. Емил Дачков: Против
10. Иван Атанасчев: Против
11. Иван Димитров: Против
12. Иван Момъков: Въздържал се
13. Иво Дечев: Въздържал се
14. Йордан Байчев: Въздържал се
15. Марин Богомилов: Против
16. Милен Маринов: Въздържал се
17. Мирослава Георгиева: Въздържал се
18. Митко Станев: Въздържал се
19. Николай Илиев: Против
20. Огнян Стоянов: Въздържал се
21. Павлинка Николова: Против
22. Паолина Пенева: Въздържал се
23. Петър Гайдаров: Против
24. Пламен Статев: Против
25. Савадор Ганчев: Против
26. Светлозар Шишманов: Против
27. Христо Венелинов Беремски: Въздържал се

Гласували – За – 0

Против – 15

Въздържали се – 12

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА!

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промени в разходната част на бюджета и определяне на субсидия за организация с нестопанска цел „Нов съюз на пенсионера“;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието в комисията по Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Колеги, имате думата за изказване. Госпожа Цветанова, заповядайте.

Деница Цветанова: Към предложението на кмета няма други писмени документи, от които да стане ясно кой точно иска сумата от 3 000 лева. Проверих в търговския регистър и регистъра на сдруженията с нестопанска цел за „Нов съюз на пенсионера“. Такова наименование и такова сдружение няма. Има „Нов съюз на пенсионерите“, което е със седалище в София и съответно с около 20 човека в управителния орган. Въпросът

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

ми е къде точно ще отидат парите, тъй като няма регистриран клон в Горна Оряховица, няма лице, което е да е подало докладна, че иска парите. Абсолютно, така съм в неведение, дали едва ли не в София ще отидат парите. Ако може малко повече, кой ги представлява, за какво ги искат и така нататък.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожо Цветанова. Давам думата на госпожа Андреева да внесе разяснение.

Валя Андреева: Уважаема госпожо Цветанова, въпреки оценката от преди малко, че администрацията за нищо не става, аз работя с документи все още. Първото искане входирано до общината е още от април месец, което не беше разгледано, тъй като нямахме всички необходими документи, за да вземем решението искаме или не искаме да отпуснем средства. Да, права сте регистрирани са със седалище в София, но има протокол от местната организация. Първо има протокол 21 от още от 2018 година, че нашата община също е част от това. Има протокол от отчетно изборно събрание на общинска организация град Горна Оряховица от март 2025 г. И в крайна сметка тези средства ще бъдат гласувани от вас. Те ще бъдат предоставени на нашата местна организация, като накратко това, което са поискали е най-вече за няколко корепетитора, които са няколко човека, които не съвпадат с броя на пенсионерските ни клубове. Един човек работи в няколко пенсионерски клуба за някакво минимално заплащане и за общо взето такива дребни разходи. С цел да не се прекъсва работата, да се уплътнява по-добре работното време на възрастните хора в пенсионна възраст, т.е. да не спира този процес там на пеене, свирене и така нататък. Това е накратко. Благодаря.

Деница Цветанова: Да, понеже и аз работя предимно с документи, няма такива документи качени към предложението на кмета. Кой представлява този съюз на местно ниво? Иначе нямам нищо против за отпускането на средствата, просто информацията е абсолютно недостатъчна.

Валя Андреева: Документите ще Ви ги предоставим. Приемам забележката. В този протокол от 19 март е избрана госпожа Виолета Цанкова като представляващ. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, госпожа Андреева. Не виждам заявки за изказване, подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- 14. Милен Маринов: За
- 15. Митко Станев: За
- 16. Николай Илиев: За
- 17. Огнян Стоянов: За
- 18. Павлинка Николова: За
- 19. Паолина Пенева: За
- 20. Пламен Статев: За
- 21. Савадор Ганчев: За
- 22. Светлозар Шишманов: Въздържал се
- 23. Христо Венелинов Беремски: Въздържал се

Гласували – За – 21 Против – 0 Въздържали се – 2
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.13 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 881

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.124, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2024 година за *местни дейности*, както следва:
 - 1.1. Увеличава §42-00 Текущи трансфери, обезщетения и помощи за домакинствата, дейност 122 Общинска администрация, §§ 42-14 Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет с 3 000 лв., като определя помощ в размер на 3 000 лв. за „Нов съюз на пенсионерите“.
 - 1.2. Намалява дейност 910 Разходи за лихви, §22-00 Разходи за лихви по заеми от страната, §§ Разходи за лихви по други заеми от страната с 3 000 лв.
2. Задължава кмета на община Горна Оряховица да отрази направените промени в бюджета на общината, съгласно ЕБК.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изменение на бюджета на Община Горна Оряховица за 2025 г. и списъка с длъжности, за които бюджетните организации могат да извършват разходи в полза на работниците;

Председателят на Общинския съвет – Господин Маринов, заповядайте да изразите становището на комисията.

Милен Маринов: Господин председател, точката беше разгледана и приета в комисията. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Маринов. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи, ще подлагам въпроса на гласуване.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Пламен Статев: За
20. Савадор Ганчев: За
21. Светлозар Шишманов: За
22. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 22 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.14 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 882

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал.2 и чл.52, ал.1, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124, ал.1-4 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2025 г., Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, Общински съвет – Горна Оряховица:

1. Допълва т.14 от решение №664 от протокол №23/30.04.2025 г. с длъжността „Ветеринар“ в услугата Приют безстопанствени кучета.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване разходите за командировки през трето тримесечие на 2025 год. на стойност 100.00 лв. / сто лева/;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте да изразите становището на комисията.

Милен Маринов: Господин председател, точката беше приета.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Колеги, имате думата за изказвания. Не виждам желаещи. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: За
20. Пламен Статев: За
21. Савадор Ганчев: За
22. Светлозар Шишманов: За
23. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 23 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.15 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 883

На основание чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет Горна Оряховица:

1. Одобрява разхода в размер на **100.00 лв. /сто лева /** за служебни командировки за третото тримесечие на 2025 г. на кмета на Общината.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване разходите за командировки през трето тримесечие на 2025 год. на стойност 547.80 лв. / петстотин четиридесет и седем лева и осемдесет ст. /.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте да изразите становището на комисията.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Точката беше разгледана в комисията и приета.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, колеги, имате думата за изказване или въпроси. Не виждам желаещи, ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Георги Бижев: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: За
20. Пламен Статев: За
21. Савадор Ганчев: За
22. Светлозар Шишманов: За
23. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 23 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.16 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 884

На основание чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет Горна Оряховица:

1.Одобрява разхода в размер на **547.80 лв. /петстотин четиридесет и седем лева и осемдесет ст./** за служебни командировки на председателя на Общински съвет в страната.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на Решения с № 859, 860, 864, 865 и 866 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Този материал беше разгледан от комисията по Местно самоуправление. Господин Байчев, заповядайте да изразите становището на комисията.

Йордан Байчев: Да, благодаря, господин председател. Беше разгледано и прието единодушно в комисията предложението за отмяната.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Байчев. Колеги, имате думата за изказване. Господин Шишманов, заповядайте.

Светлозар Шишманов: Благодаря, господин председател. Във връзка с повода за връщане за преразглеждане на тези документи, които са приети по комисии, означава ли това, че писмените и становища на кметовете на населени места са вече без значение и че трябва да присъстват на комисиите кметовете? Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Така, сега от приложените документи виждате заповедта на областния управител. Това, което като нарушение смятат, че сме направили, е нормите на чл. 46, ал. 3, чл. 46а, ал. 5 от закона за Местното самоуправление. Като те касаят предвидените в закона задължително изслушване на кметовете на райони, кметовете на кметства и кметските наместници, които са органи на изпълнителната власт в населените места, което има да гарантира, че при обсъждането на въпросите, от значение за населеното място и вземането на съответните решения, ще се преценят общите интереси на гражданите на това населено място. Тоест тук писмените становища, които кметовете до сега изразяват, по-скоро са използват като неизменна част от преписката, която входираща в общинска администрация, за да може тя да мине по необходимия ред, за да влезе във общинския съвет. Но за да бъде точката изрядна от законово отношение, трябва неизменно да бъдат изслушани на самото заседание на Общинския съвет. Без значение дали становището е отрицателно или положително по дадения въпрос. Но следва, ако няма такова изразено становище на самото заседание на Общински съвет, точката да не бъде разглеждана или да бъде отхвърляна или съответно ако бъде гласувана, пък при създалата се практика тук от последния месец, тя ще бъде върната от областния управител. Това е което мога да кажа. Колеги, не виждам други заявки за изказване, подлагам въпроса за гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Добрин Дериджиян: За
5. Иван Атанасчев: За
6. Иван Димитров: За
7. Иван Момъков: За
8. Иво Дечев: За
9. Йордан Байчев: За
10. Марин Богомилов: За
11. Милен Маринов: За
12. Милена Димитрова: За
13. Митко Станев: За
14. Николай Илиев: Въздържал се

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 15. Огнян Стоянов: За
- 16. Паолина Пенева: За
- 17. Петър Гайдаров: За
- 18. Пламен Статев: За
- 19. Савадор Ганчев: За
- 20. Светлозар Шишманов: За
- 21. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 20 Против – 0 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.17 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 885

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица отменя:

- Решение № 859 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;
- Решение № 860 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;
- Решение № 864 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;
- Решение № 865 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица;
- Решение № 866 по Протокол № 30 от 25.09.2025г. на Общински съвет - Горна Оряховица.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 30,00 кв. м., находящо се в УПИ I - за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Това е една от точките, която беше върната. Започваме с поредицата от тези точки. Давам думата на господин Димитров да изрази становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Господин председател, колеги, моля да се съсредоточим. Надявам се, че навлизаме в по-спокойната част на заседанието. По отношение на точката, предложението беше прието единодушно със 7 гласа „За“. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Димитров. Видях, че като гост на сесията присъства госпожа Кьосева, кмет на населеното място. Госпожо Кьосева, заповядайте да изразите становището ви като кмет на Поликрайще.

Цветомила Кьосева – кмет на село Поликрайще: Уважаеми господин Кмет, господин председател, уважаеми дами и господа, аз съм изразила становището си

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

писмено и го потвърждавам, че давам положителното си становище за отдаване под наем на помещенията в здравната служба на доктор Коларов и доктор Владкова за 10 години.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, има ли други въпроси? Подлага точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Добромир Добрев: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Петър Гайдаров: За
22. Пламен Статев: За
23. Савадор Ганчев: За
24. Светлозар Шишманов: За
25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 25 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.18 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 886

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващи помещение с площ **30,00 кв.м.**, находящо се в УПИ I – за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997 г., **за срок от 10 /десет/ години., за срок от 10 /десет/ години** и първоначална месечна наемна цена в размер на **60,00 лв.** /Словом:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

шестдесет лева/ без ДДС или **72,00 лв.** /Словом: седемдесет и два лева/ с ДДС за **30,00 кв.м.**

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на **30,68 евро** /Словом: тридесет евро и шестдесет и осем евро цента/ без ДДС или **36,81 евро** /Словом: тридесет и шест евро и осемдесет и едно евро цента/ с ДДС. Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в левова валута!

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

3. 30 % /тридесет процента/ от наемната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство - Поликраище.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 16,00 кв. м., находящо се в УПИ I - за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Димитров да изрази становището на комисията.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано от комисията и прието единодушно със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Думата на госпожа Кьосева, кмет на село Поликраище.

Цветомила Кьосева - кмет на село Поликраище: Давам своето положително становище.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате ли други изказвания? Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Добромир Добрев: За
8. Емил Дачков: За
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Милена Димитрова: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- 17. Митко Станев: За
- 18. Николай Илиев: За
- 19. Огнян Стоянов: За
- 20. Павлинка Николова: За
- 21. Паолина Пенева: За
- 22. Петър Гайдаров: За
- 23. Пламен Статев: За
- 24. Савадор Ганчев: За
- 25. Светлозар Шишманов: За
- 26. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.19 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 887

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващи помещение с площ **16,00 кв.м.**, находящо се в УПИ I – за здравна служба, кв. 51 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 196/27.10.1997г., **за срок от 10 /десет/ години**, и първоначална месечна наемна цена в размер на **32,00 лв.** /Словом: тридесет и два лева/ без ДДС или **38,40 лв.** /Словом: тридесет и осем лева и четиридесет статинки/ с ДДС за **16,00 кв.м.**

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на **16,36 евро** /Словом: шестнадесет евро и тридесет и шест евро цента/ без ДДС или **19,63 евро** /Словом: деветнадесет евро и шестдесет и три евро цента/ с ДДС. Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в левова валута!

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

3. 30 % /тридесет процента/ от наемната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство - Поликраище.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отдаване под наем на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващо помещение: Лекарски кабинет с площ от 30,00 кв. м., находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 23100.501.502.1 с предназначение: Здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 23100.501.502 по кадастралната карта на с. Драганово, съгласно АОС № 5203/04.10.2018 г., за срок от 10 /десет/ години.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Каня на трибуната господин Иван Кишев, кмет на село Драганово да изрези становището му като кмет на населеното място.

Иван Кишев - кмет на село Драганово: Господин председател, господин кмет, уважаеми общински съветници, колеги кметове, във връзка с отдаване на помещение за кабинет на доктор Иванов в Здравната служба село в Драганово, давам положително становище.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря на господин Кишев. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам, желаещи. Ще подложа въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Добромир Добрев: За
8. Емил Дачков: За
9. Иван Атанасчев: За
10. Иван Димитров: За
11. Иван Момъков: За
12. Иво Дечев: За
13. Йордан Байчев: За
14. Марин Богомилов: За
15. Милен Маринов: За
16. Милена Димитрова: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Паолина Пенева: За
21. Петър Гайдаров: За
22. Пламен Статев: За
23. Савадор Ганчев: За
24. Светлозар Шишманов: За
25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 25 Против – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

Въздържали се – 0

По т.20 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 888

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващо помещение: **Лекарски кабинет** с площ от **30,00 кв.м.**, находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 23100.501.502.1 с предназначение: Здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на с. Драганово, съгласно АОС № 5203/04.10.2018 г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **60,00 лв.** /Словом: шестдесет лева/ без ДДС или **72,00 лв.** /Словом: седемдесет и два лева/ с ДДС.

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на 30,68 еуро (Словом: тридесет еуро и шестдесет и осем евроцента) без ДДС или 36,81 еуро (Словом: тридесет и шест еуро и осемдесет и един евроцента) с ДДС. Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в левова валута!

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

3. 30 % /тридесет процента/ от наемната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство – с. Драганово.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г.; в сграда за срок от 10 /десет/ години;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Продължението беше разгледано и прието единодушно със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Димитров. Господин Ясен Янков, заповядайте да изразите становището ви като кмет на населеното място.

Ясен Янков – кмет на село Първомайци: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмет, дами и господа заместник-кметове, дами и господа общински съветници, колеги и гости. Потвърждавам положителното си становище към този момент за извършване на този акт.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Колеги имате ли въпроси? Не виждам. Подлагам на гласуване точката.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Петър Гайдаров: За
22. Пламен Статев: За
23. Савадор Ганчев: За
24. Светлозар Шишманов: За
25. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 25 Против – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

Въздържали се – 0

По т.21 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 889

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 12/816 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г., с Теодора Михайлова Тюфекчиева и Димитър Недялков Дончев, собственици съгласно нотариален акт №139, том I, рег. №1306, н. дело №127/2021 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 444,00 лв. /Словом: четиристотин четиридесет и четири лева/ без ДДС **227,01 евро** / Словом: **двеста двадесет и седем евро и едно евро цента**/ или 532,80 лв. /Словом: петстотин тридесет и два лева и осемдесет стотинки/ с ДДС **272,41 евро** /Словом: **двеста седемдесет и две евро и четиридесет и едно евро цента**/, която е по – висока от данъчната оценка на имота. В следствие на разпореждането с имота, 30% от получената сума, да бъдат изразходвани за дейности, свързани със с. Първомайци.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и да сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 12/816 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8066/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8066/07.08.2025 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 - придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII - 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, докладвайте становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието единодушно със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Янков, заповядайте да изразите становището си като кмет.

Ясен Янков - кмет на село Първомайци: Към настоящия момент, потвърждавам положителното си становище.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Янков. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

6. Емил Дачков: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.22 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 890

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 4/816 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г., с Теодора Михайлова Тюфекчиева и Димитър Недялков Дончев, собственици съгласно нотариален акт №139, том I, рег. №1306, н. дело №127/2021 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 148,00 лв. /Словом: сто четиридесет и осем лева/ без ДДС **75,67 евро / Словом: седемдесет и пет евро и шестдесет и седем евро цента/** или 177,60 лв. /Словом: сто седемдесет и седем лева и шестдесет стотинки/ с ДДС **90,80 евро /Словом: деветдесет евро и осемдесет евро цента/**, която е по – висока от данъчната оценка на имота. В следствие на разпореждането с имота, 30% от получената сума, да бъдат изразходвани за дейности, свързани със с. Първомайци.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и да сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 4/816 –

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XIII – 1373, кв. 76 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 816,00 кв. м., съгласно АОС №8065/07.08.2025 г. и Приложение №2 на АОС №8065/07.08.2025 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Горна Оряховица;**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте.

Иван Димитров: Благодаря. Предложението беше разгледано и прието единодушно със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.23 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 891

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.509.150** по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от **564,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: **за друг вид застрояване**, номер по преходен план: 276, квартал 50, парцел II, съгласно АОС № 8223/19.09.2025 г.

2. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.511.117** по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от **3815,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: **поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване**, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: няма, съгласно АОС № 7000/21.03.2024 г..

3. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост за срок от 10 /десет/ години - **помещение с площ 20,00 кв.м.**, находящо се във фойето на Изложбена зала в гр. Горна Оряховица, ул. „Патриарх Евтимий“ № 1, представляваща самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.1559.1.7** по КККР на гр. Горна Оряховица.

4. Одобряване на пазарна оценка за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: **Урегулиран поземлен имот XII в кв. 8** по плана с. Янтра, общ. Горна Оряховица, с площ 990 кв.м., съгласно АОС № 8205/02.09.2025 г.

5. Утвърждаване на списък с общински жилища за продажба на лица, настанени в тях по административен ред, одобряване на пазарна оценка и продажба на 2 броя недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища.

6. Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на **преместваемо съоръжение – павилион № 1, с площ 10,80 кв.м. за срок от 5 /пет/ години.**

7. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ Тотопункт със застроена площ **38,16 кв.м.**, находящ се на част от първи етаж в южното крило на двуетажна комбинирана сграда, построена в УПИ I – за комбинирана сграда в кв. 23 по плана на с. Правда, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 359/10.09.1998г.

8. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.593** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **896,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, предишен идентификатор: 16359.514.2061, номер по преходен план: кв. 157, парцел XI-2061, съгласно АОС № 8226/23.09.2025г.

9. Продажба на 3 броя поземлени имоти – частна общинска собственост по КККР на гр. Горна Оряховица, а именно:

- поземлен имот с идентификатор **16359.514.3353**
- поземлен имот с идентификатор **16359.514.3351**
- поземлен имот с идентификатор **16359.514.3352**

10. Отстъпване право на строеж на **гаражни клетки** в поземлени имоти:

1. ПИ с идентификатор **16359.515.250** по КККР на гр. Горна Оряховица
2. ПИ с идентификатор **16359.515.204** по КККР на гр. Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

3. ПИ с идентификатор **16359.515.201** по КККР на гр. Горна Оряховица
4. ПИ с идентификатор **16359.515.279** по КККР на гр. Горна Оряховица
5. ПИ с идентификатор **16359.515.198** по КККР на гр. Горна Оряховица
6. ПИ с идентификатор **16359.515.142** по КККР на гр. Горна Оряховица

11. Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор **16359.514.34** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион** с площ от **16,00 кв.м.**, съгласно АОС № 6579/05.06.2020г. за срок от **5 /пет/ години**.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване на процедура за частично изменение на Подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ ХШ-206 и общински терен за озеленяване в кв.7 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Благодаря. Предложението беше разгледано и прието единодушно със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Димитров. Това предложение беше разгледано от комисията по Териториално развитие, строителство и благоустройство. Господин Шишманов, заповядайте да изразите становище.

Светлозар Шишманов: С 6 гласа „За“, 0 - „Против“ и 0 - „Въздържали се“, предложението е прието.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Шишманов. Кметът на Долна Оряховица е тук. Заповядайте да изразите становище.

Веско Ирибаджаков – кмет на Долна Оряховица: Благодаря за предоставената ми дума. Давам положително становище по това решение.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Добромир Добрев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 13. Милен Маринов: За
- 14. Милена Димитрова: За
- 15. Митко Станев: За
- 16. Николай Илиев: За
- 17. Огнян Стоянов: За
- 18. Павлинка Николова: За
- 19. Паолина Пенева: За
- 20. Петър Гайдаров: За
- 21. Пламен Статев: За
- 22. Светлозар Шишманов: За
- 23. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 23 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.24 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 892

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ **одобрява техническо задание** за изработване на план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ XIII-206, в кв.7 и терен за озеленяване в кв.7 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново;
2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за трансформиране на публичната общинска в частна общинска собственост, при включването на площта от 348кв.м. като придаваема към новообразувания се УПИ XIII-206, в кв.7;
3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ XIII-206 и общински терен за озеленяване, в кв.7 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване на процедура за частично изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ I-общ., в кв. 38 по кадастралния и регулационен план на с. Поликрайще, община гр. Горна Оряховица;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Димитров.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Същото предложение беше разгледано и от комисията по Териториално развитие, строителство и благоустройство. Заповядайте, господин Шишманов.

Светлозар Шишманов: Комисията го прие със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, колеги. Госпожо Кьосева, заповядайте да изразите становище като кмет на село Поликрайще.

Цветомила Кьосева – кмет на село Поликрайще: Уважаеми дами и господа, давам положително становище.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Както и предната точка и тази, има трансформиране на публична общинска собственост в частна, така че са необходими 20 гласа. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.25 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 893

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ **одобрява техническо задание** за изработване на план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ I-общ., в кв.38 по подробния устройствен план на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица;
2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за трансформиране на публичната общинска в частна общинска собственост, при включването на площта от 220кв.м. като придаваема към новообразувания се УПИ I-за търговия и смесено обществено обслужване, в кв.38 по подробния устройствен план на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица;
3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ I-общ., в кв.38 по подробния устройствен план на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица;

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ - Горна Оряховица“ ЕООД за безвъзмездно ползване на помещение, предназначено за общностен комплекс (кухненски хъб) в гр. Горна Оряховица;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. След дебати, предложението беше прието с 6 гласа “За“ и 1 – „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Господин Атанасчев, заповядайте.

Иван Атанасчев: Благодаря ви, господин председател. Както се досещате, единия против съм бил аз. Ясно ви е, че заради функциите, които иззехме на НПО-то, което функционираше по документи и не само, там им бяхме предоставили това помещение, което беше по програмата. Те го ползваха по документи, катинар имаше постоянно там, точеха се едни пари от общината, много хора се облагодетелстваха, други напуснаха града, други си намериха други бизнеси и затова бях против да им го отдаваме, защото самата програма не функционираше и не работеше за интереса на гражданите, работеше само за частни и лични интереси. Затова бях против, няма да ви досаждам, пак ще съм против, не съм съгласен да се преотдават, те си имат собствени помещения, не са крайно нуждаещи се, да са закъсали. Ако толкова нещо са нуждаещи, ще си преместят тенджери, тигани т.н. и имат достатъчно помещения там покрай моргата, от другата страна и ще си ги ползват, не само да правят параклиси в ненужни зали, които не трябва да ги правят. Не само да не могат да ни отговорят, как трима човека по поддръжката, не могат поддържат самата болница. И благодаря за отговора, който общинска администрация ми

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

е пратила за паркоместата пред съда, аз пак ще предложа районния съд Горна Оряховица да бъде преместен пред транспортна полиция, там ще им е по-удобно. И ще освободят центъра за детска градина, да мога да го направим и тази сграда, тук ще е по-функционална. Там ще могат да им карат и престъпници с влакове. Благодаря ви!

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Има ли други желаещи за изказване по темата? Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: Против
8. Иван Димитров: За
9. Иво Дечев: За
10. Марин Богомилов: За
11. Милен Маринов: За
12. Милена Димитрова: За
13. Митко Станев: За
14. Николай Илиев: За
15. Огнян Стоянов: За
16. Паолина Пенева: За
17. Петър Гайдаров: За
18. Пламен Статев: За
19. Савадор Ганчев: За
20. Светлозар Шишманов: За
21. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 20 Против – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

Въздържали се – 0

По т.26 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 894

На основание чл. 12, ал. 1 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост община Горна Оряховица предоставя за безвъзмездно ползване от „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ – Горна Оряховица“ ЕООД, ЕИК 104512579, обект „Кухня майка с кетъринг“, находящ се в УПИ I – за болница в кв. 806 по регулационни план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица за срока на устойчивост по проект Създаване на Общностен комплекс (хъб) за ранно детско развитие и родителска подкрепа "Божур" в гр. Горна Оряховица, с. Върбица и с. Драганово“.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Предоставяне на безвъзмездно право на управление на югозападната част, съставляваща 4,00 кв. м. от имот - публична общинска собственост, представляващ помещение, с обща площ от 14,00 кв. м., находящо се на приземен (партерен) етаж в сградата на Община Горна Оряховица, пл. "Георги Измирлиев" №5, представляваща самостоятелен обект - сграда с идентификатор 16359.514.3030.1.1, предназначение: Административна, делова сграда, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3030 по КККР на гр. Горна Оряховица за срок от 10 /десет/ години;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становище на комисията.

Иван Димитров: Благодаря. Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Става въпрос за първия етаж от общината до кафе машината. Колеги има ли желаещи за изказване? Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Борислав Генчев: За
3. Велизар Панчев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Димитров: За
8. Иван Момъков: За
9. Иво Дечев: За
10. Марин Богомилов: За
11. Милен Маринов: За
12. Милена Димитрова: За
13. Митко Станев: За
14. Николай Илиев: За
15. Огнян Стоянов: За
16. Павлинка Николова: За
17. Паолина Пенева: За
18. Петър Гайдаров: За
19. Пламен Статев: За
20. Савадор Ганчев: За
21. Светлозар Шишманов: За

Гласували – За – 21 Против – 0 Въздържали се – 0

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.27 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 895

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 3 от Закон за общинска собственост във връзка с чл. 13, ал. 1, изр. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет — Горна Оряховица:

1. Предоставя временно и безвъзмездно право на управление на Министерство на електронното управление, Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, БУЛСТАТ 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, представлявана от Николай Данчев — изпълнителен директор на ИАИЕУ върху югозападната част, съставляваща 4,00 кв. м. от недвижим имот, публична общинска собственост, представляващо помещение с площ 14,00 кв. м., находящо се на приземен (*партерен*) етаж в сградата на Община Горна Оряховица, пл. ”Георги Измирлиев” №5, представляваща самостоятелен обект - сграда с идентификатор **16359.5143030.1.1**, предназначение: Административна, делова сграда, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3030 по КККР на гр. Горна Оряховица — публична общинска собственост, за срок от 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на управление.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Освобождаване от плащане на наеми по Договор за наем на недвижим имот № 639/18.02.2025г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров заповядайте да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Да, благодаря. Тук също след разгорещени дебати предложението беше прието с 5 гласа „За“ и 2 „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов. Тази точка беше разгледана и от вашата комисия, заповядайте да докладвате.

Милен Маринов: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано в нашата комисия и беше прието, ако трябва да допълня причината е, че става въпрос за наводнение, което наводнение реално е спряло дейността на този клуб, който иначе е възмезден и си плаща наема. Когато не извършва дейност, е помолил да не плаща наема, което на мен ми изглежда относително логично.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Маринов. Господина Атанасчев, заповядайте.

Иван Атанасчев: Благодаря ви, господин председател. Както се досещате, аз съм бил против. Имаше конфликтни ситуации, разправи на комисията, но за да избегнем в бъдеще такива инциденти, предложих всеки един договор към община Горна Оряховица да има за застраховка, за да не покриваме такива щети за в бъдеще за апартаменти, за каквото и да е. И да се анексират наемите към общинските жилища и общинските имоти

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

всяка година. Не един път на 13 години или на 10 години, всяка година да може да се вдигат цените, защото не е нормално един апартамент да го даваме 100 лева на свободния пазар да върви 400 лева и в същото време да заварваме сметища вътре. За това ставаше въпрос, за да може да се включи застраховка. Сега ще го подкрепя, защото да се развива бизнеса в Горна Оряховица, има млади хора все още, които не наблягат на амфетамини и всякакви видове наркотици, а искат да ходят на фитнес. Благодаря ви.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Гайдаров, който също иска изказване да направи.

Петър Гайдаров: Благодаря, господин председател. По-скоро е питане. Количествено стойностната сметка, която е приложена за извършването на този аварийен ремонт, да го нарека, от община Горна Оряховица ли е направена или от кого? Въз основа на която са претенциите на наемателя?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Количествената сметка не е правена от общината. Представена е с молбата заедно от наемателя.

Петър Гайдаров: Да, благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате ли други въпроси по тази точка? Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Григор Минков: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Добромир Добрев: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иво Дечев: За
11. Марин Богомилов: Въздържал се
12. Милен Маринов: За
13. Милена Димитрова: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: Въздържал се
20. Пламен Статев: За
21. Савадор Ганчев: За
22. Светлозар Шишманов: Въздържал се
23. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 20 Против – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

Въздържали се – 3

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.28 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 896

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие „ФИТНЕС КЛУБ ПАУЪР ЕНД МОУШЪН“ ЕООД, ЕИК 176496219 да не заплаща месечни наемни вноски за наетото помещение по Договор за наем на недвижим имот № 639/18.02.2025г., заверен с рег. № 753, том I, акт. № 31 на 19.02.2025г. от нотариус № 718 на Нотариалната камара на Република България, вписан в СВ с Вх. № 737, акт № 93, том I, дело 453 от 19.02.2025г., за периода десет месеца, считано от 01.09.2025г. поради необходимост от извършване на строително-монтажни дейности.
2. Наемателят „ФИТНЕС КЛУБ ПАУЪР ЕНД МОУШЪН“ ЕООД, ЕИК 176496219 на помещение по Договор за наем на недвижим имот № 639/18.02.2025г., да представи в срок до 31 януари 2026г. протокол за извършен ремонт в наетия от него обект, в който да съдържа количества, вид дейности и съответните стойности.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Приемане на дарение и Предаване на активи на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за управление;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Маринов, заповядайте да изразите становището на комисията.

Милен Маринов: Предложението беше разгледано и прието от комисията.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Байчев да изрази становището на комисията по Местно самоуправление.

Йордан Байчев: И в нашата комисия предложението бе разгледано и прието.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги имате ли въпроси по тази точка? Не виждам. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Григор Минков: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Иван Димитров: За
7. Иван Момъков: За
8. Иво Дечев: За
9. Йордан Байчев: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- 10. Марин Богомилов: За
- 11. Милен Маринов: За
- 12. Милена Димитрова: За
- 13. Митко Станев: За
- 14. Николай Илиев: За
- 15. Огнян Стоянов: За
- 16. Павлинка Николова: За
- 17. Паолина Пенева: За
- 18. Петър Гайдаров: За
- 19. Пламен Статев: За
- 20. Светлозар Шишманов: За
- 21. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 21 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.29 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 897

1. На основание чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост и на чл.21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за получаване чрез дарение на:

- „Уличен водопровод“ с дължина **32,50 м.**, находящ се: в улица „Еделвайс“ с о.т.154-о.т.195 по плана на с. Крушето, община Горна Оряховица, област Велико Търново от дарителя - Димитранка Георгиева Бранкова, ЕГН *****.

- „Уличен водопровод“ с дължина **91,00 м.**, находящ се: по улица с ОК-ОК 53-54 по регулационния план на с. Крушето, община Горна Оряховица, област Велико Търново от дарителя - Цветомир Иванов Дойнов, ЕГН ***** и Нели Иванова Дойнова, ЕГН *****.

2. На основание чл.198ж от Закона за водите и §9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, и във връзка с чл.198б, т.2 от Закона за водите, Община Горна Оряховица предава на АВиК за управление следните придобити активи:

-„Уличен водопровод“ с дължина **32,50 м.**, находящ се: в улица „Еделвайс“ с о.т.154-о.т.195 по плана на с. Крушето, община Горна Оряховица, област Велико Търново с балансова стойност **1 026,00 лв.**

-„Уличен водопровод“ с дължина **91,00 м.**, находящ се: по улица с ОК-ОК 53-54 по регулационния план на с. Крушето, община Горна Оряховица, област Велико Търново с балансова стойност **1 215,60 лв.**

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

3. На основание чл.198о, ал.1 и ал.4 и във връзка с чл.198п, ал.1 и ал.5, т.4 и т.5, и ал.6 от Закона за водите и при условията на сключения между АВиК и „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Договор, който е в сила от **01.06.2016 г.**, предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново актива по т.1.

4. Упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да предприеме необходимите действия по изпълнението на т.1 и т.2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК „Йовковци“ ООД Велико Търново с приложени копия на необходимите документи.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Утвърждаване на списък с общински жилища за продажба на лица, настанени в тях по административен ред, одобряване на пазарна оценка и продажба на 2 броя недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов - Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов - Благодаря колеги. Имате думата за въпроси и изказвания по темата. Не виждам желаещи, подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Добромир Добрев: Въздържал се
4. Емил Дачков: Против
5. Иван Димитров: За
6. Иван Момъков: За
7. Иво Дечев: За
8. Йордан Байчев: За
9. Марин Богомилов: За
10. Милен Маринов: За
11. Милена Димитрова: За
12. Митко Станев: За
13. Николай Илиев: За
14. Огнян Стоянов: За
15. Павлинка Николова: За
16. Паолина Пенева: За
17. Петър Гайдаров: Въздържал се
18. Пламен Статев: За
19. Савадор Ганчев: Въздържал се
20. Светлозар Шишманов: За
21. Христо Венелинов Беремски: Въздържал се

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Гласували – За – 16 Против – 1 Въздържали се – 4

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.30 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 898

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 43, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост и във връзка с чл.3, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общинския съвет утвърждава списък с общински жилища, както следва:

1.1. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков” № 29, вх. Б, ет. 1, ап. 1, самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.60.1.19** с площ от **57,23** кв.м. ведно с мазе № 1 с площ 3,71 кв.м., разположени в сграда с идентификатор 16359.515.60.1, поземлен имот с идентификатор 16359.515.60, предназначение на самостоятелния обект: **жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, съгласно АОС № 7789/25.06.2025 г.

1.2. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Тунджа” № 2, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.2637.2.4** с площ от **34,32** кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.2637.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2637, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, съгласно АОС № 8225/23.09.2025 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 2от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:

2.1. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков” № 29, вх. Б, ет. 1, ап. 1, самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.60.1.19** с площ от **57,23** кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.60.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.60, предназначение на самостоятелния обект: **жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, съгласно АОС № 7789/25.06.2025 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **52 980,00 лв.** /Словом: петдесет и две хиляди лева деветстотин и осемдесет лева/. Цената в еуро валута е в размер на **27 088,24 евро** /Словом: двадесет и седем хиляди осемдесет и осем евро и двадесет и четири евро цента/.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

2.2. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Тунджа” № 2, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.2637.2.4** с площ от **34,32**

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.2637.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2637, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, съгласно АОС № 8225/23.09.2025 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **14 690,00 лв.** /Словом: четиринадесет хиляди шестстотин и деветдесет лева/. Цената в еуро валута е в размер на **7 510,88 евро** /Словом: седем хиляди петстотин и десет евро и осемдесет и осем евро цента/.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.43, ал.4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.511.117 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 3815,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: няма, съгласно АОС № 7000/21.03.2024 г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов - Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги имате ли въпроси по тази точка? Не виждам. Ще подложа на гласуване точката.

1. Велизар Панчев: За
2. Емил Дачков: Против
3. Иван Атанасчев: За
4. Иван Димитров: За
5. Иван Момъков: За
6. Иво Дечев: За
7. Йордан Байчев: За
8. Марин Богомилов: За
9. Милен Маринов: За
10. Милена Димитрова: За
11. Митко Станев: За
12. Николай Илиев: За
13. Огнян Стоянов: За
14. Павлинка Николова: За
15. Паолина Пенева: За
16. Петър Гайдаров: Въздържал се
17. Пламен Статев: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

18. Светлозар Шишманов: За

**Гласували – За – 16 Против – 1 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.31 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 899

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.511.117** по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от **3815,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: **поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване**, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: няма, съгласно АОС № 7000/21.03.2024 г.

Пазарна оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител, е на стойност **206 010,00 лева** /Словом: двеста и шест хиляди и десет лева/ без ДДС или **247 212,00 лева** /Словом: двеста четиридесет и седем хиляди двеста и дванадесет лева / с ДДС и/или **105 331,24 евро** /Словом: сто и пет хиляди триста тридесет и един евро и двадесет и четири евро цента/ без ДДС или **126 397,49 евро** /Словом: сто двадесет и шест хиляди триста деветдесет и седем евро и четиридесет и девет евро цента/ с ДДС е по – висока от данъчната оценка на имота.

Покупната цена следва да бъде заплатена в легова валута. В случай, че сделката бъде осъществена след 01.01.2026 г., сумата се заплаща в легова валута.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на 3 броя поземлени имоти - частна общинска собственост по КККР на гр. Горна Оряховица, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 16359.514.3353

- поземлен имот с идентификатор 16359.514.3351

- поземлен имот с идентификатор 16359.514.3352;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов - Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов - Колеги имате думата за изказване. Не виждам желасци. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

3. Георги Бижев: За
4. Добрин Дериджиян: За
5. Иван Димитров: За
6. Иван Момъков: За
7. Иво Дечев: За
8. Йордан Байчев: За
9. Марин Богомилов: За
10. Милен Маринов: За
11. Милена Димитрова: За
12. Николай Илиев: За
13. Огнян Стоянов: За
14. Павлинка Николова: За
15. Паолина Пенева: За
16. Петър Гайдаров: За
17. Пламен Статев: За
18. Савадор Ганчев: За
19. Светлозар Шишманов: За
20. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 20 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.32 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 900

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба 3 броя поземлени имоти, а именно:

ПИ с идентификатор **16359.514.3353** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **88,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: 3353, кв. 603, съгласно АОС № 8030/30.07.2025г.

ПИ с идентификатор **16359.514.3351** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **87,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: 3351, съгласно АОС № 8029/30.07.2025г.

ПИ с идентификатор **16359.514.3352** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **201,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: 3352, кв. 602, съгласно АОС № 8031/30.07.2025г.

С първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **15 040,00 лева** /Словом: петнадесет хиляди и четиридесет лева/ без ДДС или **18 048,00 лева** /Словом: осемнадесет хиляди и четиридесет и осем лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на 7 689,83 еуро (Словом: седем хиляди шестстотин осемдесет и девет еуро и осемдесет и три евроцента) без ДДС или 9 218,79 еуро (Словом: девет хиляди триста двеста и осемнадесет еуро и седемдесет и девет евроцента) с ДДС.

Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в легова валута до 31.12.2025г.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.593 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 896,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, предишен идентификатор: 16359.514.2061, номер по преходен план: кв. 157, парцел XI- 2061, съгласно АОС № 8226/23.09.2025г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“ и 1 „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване или въпроси. Не виждам желаещи. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иво Дечев: За
10. Йордан Байчев: За
11. Марин Богомилов: Въздържал се
12. Милен Маринов: За
13. Милена Димитрова: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: За
20. Пламен Статев: За
21. Савадор Ганчев: За
22. Светлозар Шишманов: За
23. Христо Венелинов Беремски: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

**Гласували – За – 22 Против – 0 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.33 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 901

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.593** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **896,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м./, предишен идентификатор: 16359.514.2061, номер по преходен план: кв. 157, парцел XI-2061, съгласно АОС № 8226/23.09.2025г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **58 240,00 лева** /Словом: петдесет и осем хиляди двеста и четиридесет лева/ без ДДС или **69 888,00 лева** /Словом: шестдесет и девет хиляди осемстотин осемдесет и осем лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Първоначалната тръжна цена в еурова валута е в размер на 29 777,64 евро (Словом: двадесет и девет хиляди седемстотин седемдесет и седем евро и шестдесет и четири евроцента) без ДДС или 35 733,17 евро (Словом: тридесет и пет хиляди седемстотин тридесет и три евро и седемнадесет евроцента) с ДДС.

Надавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в легова валута до 31.12.2025г., а след 01.01.2026г. в еурова.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.509.150 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 564,00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: 276, квартал 50, парцел II, съгласно АОС № 8223/19.09.2025 г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията по Общинска собственост.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието със 7 гласа “За”.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги имате ли въпроси и изказвания по тази точка. Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.34 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 902

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.509.150** по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от **564,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: **за друг вид застрояване**, номер по преходен план: 276, квартал 50, парцел II, съгласно АОС № 8223/19.09.2025 г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **12 690,00 лева** /Словом: дванадесет хиляди шестстотин и деветдесет лева/ без ДДС или **15 228,00 лева** /Словом: петнадесет хиляди двеста двадесет и осем лева / с ДДС и/или 6 488,29 евро /Словом: шест хиляди четиристотин осемдесет и осем евро двадесет и девет евро цента/ без ДДС или 7 785,95 евро /Словом: седем хиляди седемстотин осемдесет и пет евро деветдесет и пет евро цента/ с ДДС е по – висока от данъчната оценка на имота..

Покупната цена следва да бъде заплатена в легова валута. В случай че сделката бъде осъществена след 01.01.2026 г., сумата се заплаща в елогова валута.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ Тотопункт със застроена площ 38,16 кв. м., находящ се на част от първи етаж в южното крило на двуетажна комбинирана сграда, построена в УПИ I - за комбинирана сграда в кв. 23 по плана на с. Правда, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 359/10.09.1998г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Димитров да изрази становище на комисията.

Иван Димитров: Предложението беше разгледано и прието с 7 гласа „За.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Димитров. Давам думата на кмета на село Правда да изрази становището си.

Венета Василева – кмет на село Правда: Уважаеми дами и господа, дала съм писмено становище и го потвърждавам. Съгласна съм за продажбата на това помещение.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, госпожо Василева. Колеги имате думата за въпроси и изказване. Не виждам желаещи. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добромир Добрев: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Йордан Байчев: За
11. Марин Богомилов: За
12. Милен Маринов: За
13. Милена Димитрова: За
14. Мирослава Георгиева: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 24 Против – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

Въздържали се – 0

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.35 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 903

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ Тотопункт със застроена площ **38,16 кв.м.**, находящ се на част от първи етаж в южното крило на двуетажна комбинирана сграда, построена в УПИ I – за комбинирана сграда в кв. 23 по плана на с. Правда, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 359/10.09.1998г. с първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **15 550,00 лв.** /Словом: петнадесет хиляди петстотин и петдесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на 7 950,59 евро (Словом: седем хиляди деветстотин и петдесет евро и петдесет и девет евроцента).

Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в легова валута до 31.12.2025г., а след 01.01.2026г. в еуроа.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

3. 30 % /тридесет процента/ от продажната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство - Правда.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ V - за автогара в кв. 51, по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с площ 2545,00 кв. м. /две хиляди петстотин четиридесет и пет кв. м./, заедно с построената в него масивна сграда - бивша автогара със застроена площ 130,00 кв. м /сто и тридесет кв. м./, съгласно АОС № 339/22.06.1998г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 5 гласа „За“ и 1 – „Въздържал се“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Димитров. Госпожо Къосева, моля изразите становище като кмет на село Поликраище.

Цветомила Къосева - кмет на село Поликраище: Уважаеми дами и господа, давам съгласието си за продажбата на автогарата.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Колеги има ли някакви въпроси или изказвания по тази точка? Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

3. Григор Минков: За
4. Деница Цветанова: Въздържал се
5. Емил Дачков: Против
6. Иван Атанасчев: За
7. Иван Димитров: За
8. Иван Момъков: За
9. Иво Дечев: За
10. Йордан Байчев: За
11. Марин Богомилов: За
12. Милен Маринов: За
13. Милена Димитрова: За
14. Мирослава Георгиева: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: За
20. Пламен Статев: За
21. Светлозар Шишманов: За
22. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 20 Против – 1 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.36 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 904

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба поземлен имот, представляващ **УПИ V – за автогара в кв. 51, по плана на с. Поликраище**, общ. Горна Оряховица, с площ **2545,00 кв.м.** /две хиляди петстотин четиридесет и пет кв.м./, заедно с построената в него **масивна сграда – бивша автогара** със застроена **площ 130,00 кв.м** /сто и тридесет кв.м./, съгласно АОС № 339/22.06.1998г., частна общинска собственост.

Първоначалната тръжна цена, определена от лицензиран оценител, която е по – висока от данъчната оценка е в размер на **103 600,00 лв.** (Словом: сто и три хиляди и шестстотин лева) без ДДС или **114 166,60 лв.** (Словом: сто и четиринадесет хиляди сто шестдесет и шест лева и шестдесет стотинки) с ДДС. Цената в еуро валута е в размер на 52969,84 евро (Словом: петдесет и две хиляди деветстотин шестдесет и девет евро и осемдесет и четири евро цента) без ДДС или 58 372,46 евро (Словом: петдесет и осем хиляди триста седемдесет и две евро и четиридесет и шест евроцента) с ДДС.

От общата стойност на ДДС което се начислява за земята на поземления имот, се изважда площта, застроена от сградата на базата на който остатък се изчислява окончателния данък добавена стойност, а именно:

1. Цената на земята, която е облагаема с ДДС е в размер на **52833,00 лева** /Словом: петдесет и две хиляди осемстотин тридесет и три лева/ без ДДС, Цената в еуро валута е

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

в размер на **27 013,08** евро /Словом: двадесет и седем хиляди и тринадесет евро и осем евроцента/ без ДДС.

2. Цената на застроената площ на сградата с площ 130,00 кв.м. и прилежащия терен с площ 174,00 кв.м. ,която е необлагаема с ДДС е в размер на **7 167,00 лева** /Словом: седем хиляди сто шестдесет и седем лева/ без ДДС. Цената в евро валута е в размер на **3 664,43 евро** /Словом: три хиляди шестстотин шестдесет и четири евро и четиридесет и три евро цента/ без ДДС.

3. Цената на сградата с площ 130,00 кв.м.,която е необлагаема с ДДС е в размер на **43 600,00 лева** /Словом: четиридесет и три хиляди и шестстотин лева/ без ДДС. Цената в евро валута е в размер на **22 292,33 евро** /Словом: двадесет и две хиляди двеста деветдесет и две евро и тридесет и три евро цента/ без ДДС.

4. Данък добавена стойност за 2 241,00 кв.м. кв.м. (облагаема част от поземлен имот) в размер на **10 566,60 лв.** /Словом: десет хиляди петстотин шестдесет и шест лева и шестдесет стотинки/. Цената в евро валута е в размер на **5 402,62 евро** /Словом: пет хиляди четиристотин и две евро и шестдесет и два евроцента/.

Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в левова валута!

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

3. 30 % /тридесет процента/ от продажната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство - Поликраище.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на пазарна оценка за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: Урегулиран поземлен имот XII в кв. 8 по плана с. Янтра, общ. Горна Оряховица, с площ 990 кв. м., съгласно АОС № 8205/02.09.2025 г.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Димитров. Виждам, че сред нас е господин Владимир Илиев, кмет на село Янтра. Заповядайте да изразите и вашето становище.

Владимир Илиев - кмет на село Янтра: Господин председател, давам своето положително становище относно продажбата.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря. Колеги има ли има ли някакви въпроси или изказвания по тази точка? Не виждам. Подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Добрин Дериджиян: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

6. Добромир Добрев: За
7. Емил Дачков: Против
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Мирослава Георгиева: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Петър Гайдаров: За
22. Пламен Статев: За
23. Савадор Ганчев: За
24. Светлозар Шишманов: За
25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 24 Против – 1 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.37 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 905

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, вр чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 55, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за разпореждане с правото на собственост и одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител в размер на **15 543,00 лв.** /Словом: петнадесет хиляди петстотин четиридесет и три лева/ без ДДС или **18 651,60 лв.** /Словом: осемнадесет хиляди шестстотин петдесет и един лева и шестдесет стотинки/ с ДДС. Цената в еуро валута е в размер на **7947,01** евро /Словом: седем хиляди деветстотин четиридесет и седем евро и един евроцента/ без ДДС и/или **9536,41** евро /Словом: девет хиляди петстотин тридесет и шест евро и четиридесет и един евроцента/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка за имот, частна общинска собственост, а именно: **Урегулиран поземлен имот XII в кв. 8** по плана с. Янтра, общ. Горна Оряховица, с площ 990 кв.м., съгласно АОС № 8205/02.09.2025 г., в който имот има законно построена едноетажна жилищна сграда и второстепенна постройка, съгласно Разрешение за строеж № 142/28.06.1990 г. и Нотариален акт № 667, том IV, рег. № 1876, дело № 563/2024 г.

Покупната цена следва да бъде заплатена в легова валута. В случай че сделката бъде осъществена след 01.01.2026г., сумата се заплаща в еуро валута.

2. 30 % /тридесет процента/ от продажната цена на имота да се използват за изпълнение на дейности в Кметство - Янтра.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, находящ се на улица с о. т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на преместваемо съоръжение - павилион № 1, е площ 10,80 кв. м. за срок от 5 /пет/ години.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване и въпроси по тази тема. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Емил Дачков: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Митко Станев: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Павлинка Николова: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.38 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 906

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост във

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

връзка с чл.13, ал.1 и ал.2, чл.17,ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/, за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион № 1 за срок от **5 /пет/ години, с площ 10,80 кв.м.** и първоначална месечна наемна цена в размер на **86,40 лв.** /Словом: осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или **103,68лв** /Словом: сто и три лева и шестдесет и осем стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост за срок от 5 /пет/ години.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване и въпроси по тази тема. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За
21. Петър Гайдаров: За
22. Пламен Статев: За
23. Савадор Ганчев: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

24. Светлозар Шишманов: За

25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 25 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.39 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 907

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 вр. ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и чл. 84, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: **помещение с площ 20,00 кв.м.**, находящо се във фойето на Изложбена зала в гр. Горна Оряховица, ул. „Патриарх Евтимий“ № 1, представляваща самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.1559.1.7** по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение: административна, делова сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1559.1, предназначение на самостоятелния обект: друг вид самостоятелен обект, съгласно АОС № 6580/05.06.2020 г., **за срок от 5 /пет/ години** и първоначална месечна наемна цена в размер на 120,00 лв. /Словом: сто и двадесет лева/ без ДДС или 144,00 лв. /Словом: сто четиридесет и четири лева/ с ДДС.

Първоначалната тръжна цена в еуро валута е в размер на **61,36 евро** /Словом: шестдесет и едно евро и тридесет и шест евро цента/ без ДДС или **73,63 евро** /Словом: седемдесет и три евро и шестдесет и три евро цента/ с ДДС. Наддавателните оферти и покупната цена се подават, съответно заплащат единствено в легова валута!

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 16359.514.34 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение - павилион с площ от 16,00 кв. м., съгласно АОС № 6579/05.06.2020г. за срок от 5 /пет/ години.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване и въпроси по тази тема. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Мирослава Георгиева: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Паолина Пенева: За
20. Петър Гайдаров: За
21. Пламен Статев: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Светлозар Шишманов: За
24. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 24 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т. 40 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 908

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.16, ал.1 и ал.2, чл.17, ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 16359.514.34 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6579/05.06.2020г., за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион с площ 16,00 кв.м. за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 8,00 лв./ кв.м. или за **16,00кв.м.** цена в размер на **128,00лв.** /Словом: сто двадесет и осем лева/ без ДДС или **153,60 лв.** /Словом: сто петдесет и три лева и шестдесет стотинки/ с ДДС.

Първоначалната месечна наемна цена в еуро валута е в размер на 65,45 евро /Словом: шестдесет и пет евро и четиридесет и пет евроцента) без ДДС или 78,53 евро (Словом: седемдесет и осем евро и петдесет и три евроцента) с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Прекратяване на съсобственост за ПИ с кадастрален идентификатор 16359.515.422 по КК и КР на гр. Горна Оряховица;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, моля да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Предложението беше разгледано и прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, имате думата за изказване и въпроси по тази тема. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Мирослава Георгиева: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Павлинка Николова: За
21. Паолина Пенева: За
22. Петър Гайдаров: За
23. Пламен Статев: За
24. Савадор Ганчев: За
25. Светлозар Шишманов: За
26. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.41 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 909

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобственост за поземлен имот с кадастрален идентификатор 16359.515.422 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1561,00 м², трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за друг вид застрояване, номер по предходен план: 5684, кв. 50, парцел XVII.

2. Собствеността на Община Горна Оряховица представляваща 39/1561 идеални чати от поземления имот по точка първа съгласно АЧОС № 8221 от 16.09.2025г., да бъде продадена на „ПИКАНТА“ ЕООД, ЕИК 202152514 за сумата от 3 876,60 лв. (три хиляди осемстотин седемдесет и шест лев и шестдесет стотинки) без ДДС или 4 651,92 лв. (четири хиляди шестстотин петдесет и един лева и деветдесет и две стотинки) с ДДС съответно *1 982,07 € (хиляда деветстотин осемдесет и две евро и седем евроцента) без ДДС или 2 378,49 € (две хиляди триста седемдесет и осем евро и четиридесет и девет евроцента) с ДДС.*

3. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да изготви заповед и да сключи договор за покупко-продажбата по точка втора. Всички такси дължими по сделката са за сметка на купувача.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разрешаване на процедура за частично изменение на Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ IV-206,207 в кв. 33 и улици о.т.71-о.т.74 и о.т.71-о.т.351 по кадастралния и регулационен план на с. Поликрайще, община гр. Горна Оряховица;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Тук давам думата на господин Шишманов да изрази становище на комисията.

Светлозар Шишманов: Благодаря. Това е една от точките, в която имаше дебат и разяснение от администрацията. В крайна сметка всеки трябва информирано да вземе решение за приемане или отхвърляне на тази точка. Честно да ви кажа, аз още нямам мнение за себе си, затова е хубаво да чуем и кмета на село Поликрайще какво мисли по тази ситуация, защото наистина е доста странна. Предвид, че на улицата, която се получи от 3 метра и половина ширина, трябва да влезе и техника. Това също ме интересува. Комисията прие с 5 гласа „За“ и 2 - „Въздържали се“ точката, за да може да се дебатира от всички общински съветници. И друго, което искам да направя една препоръка, подобни материали за населените места, където няма кадастрална карта електронна, моля да се подадат или геолокации, или някакви снимки, които да определят точното местонахождение на въпросния казус, тъй като в момента това не е възможно. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Шишманов. Заповядайте госпожо Къосева да изразите становището ви като кмет на населеното.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Цветомила Кьосева - кмет на село Поликраище: Благодаря. Аз бях повикана от общинска администрация да разискваме преписката. Имаше няколко варианта и според нас това е най-добрия вариант, защото те владеят по стария план и могат да се го докажат и да го вземат чрез съда. Аз дадох своето положително становище, защото за мен това е най-добрия вариант. Да си докажат квадратурата, която притежават. Крайна улица е, преди земеделската територия, това е почти на границата на населеното място.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожо Кьосева. Господина Атанасчев, заповядайте по въпроса.

Иван Атанасчев: Искам само да имате в предвид и не само вие, и всички кметове на населени места да обърнете внимание с тия 30% които ви ги връщаме от Община Горна Оряховица към населените места да бъдат изградени улички или крайни пътища, към които минава земеделската техника, не после да се сърдите, защо земеделската техника оцапва улиците, окаля и т.н.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Заповядайте госпожо Христова.

Анелия Христова: Аз първо искам да кажа, че становището на кмета на Поликраище освен, че е мотивирано като кмет, госпожа Кьосева е строителен техник със специалност геодезия и мисля, че много добре чете плановете и познава нормативната уредба и знае какво значи отменен план и възстановяване в реални граници. И че срока на един регулационен план е 10 години за плана регулация. Много отдавна са изтекли регулационните планове на населените места. Ние имаме планове от миналия век. За съжаление, политиката на общината в последните 30 години не е била за актуализиране на тези планове и по тази причина всичко се решава на парче. Но факт е, че човекът по документи владее много по-голяма част от поземления имот, по регулационния план, който вече не е действащ по закон, отнема за улица. Той може да си го възстанови чрез съда и да не прояви такава добра воля да го даде за прокарване на улица. Многократно ги връщаме, поне 3 или 4 пъти е преправена преписката, той идваше постоянно с адвокат и ние като администрация и с участието на г-жа Кьосева стигнахме до решението, че 3,50 м. е ширина на едно платно. Поради това, че улицата е съвсем в крайния квартал на граница с земеделска земя е достатъчна ширина да може да преминава едно превозно средство. Ако ние не приемем тази преписка, право на възложителя да е жали в съда и гарантирам, че там ще бъде възстановен имота в реални граници. Решението оставаме на вас. Аз подкрепям нейното становище.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, госпожо Христова. Колеги, имате думата за изказвани въпроси. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Мирослава Георгиева: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Павлинка Николова: За
21. Паолина Пенева: За
22. Петър Гайдаров: За
23. Пламен Статев: За
24. Савадор Ганчев: За
25. Светлозар Шишманов: За
26. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 26 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.42 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 910

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ **одобрява техническо задание** за изработване на план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ IV-206,207 в кв.33 и улици о.т.71-о.т.74 и о.т.71-о.т.351 по кадастралния и регулационен план на с.Поликрайще, община гр.Горна Оряховица;
2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на УПИ IV-206,207 в кв.33 и улици о.т.71-о.т.74 и о.т.71-о.т.351 по кадастралния и регулационен план на с.Поликрайще, община гр.Горна Оряховица

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Решение за въздушен електропровод с ново БКЗРУ, КЛ СрН 20Кv и оборудване на килия №50 (резерва) в ЗРУ 20kV на подстанция „Горна Оряховица-Изток“ за Обект за съхранение на електрическа енергия (ОСЕЕ) чрез батерии с мощност 10MW и капацитет 40.5 MWh, находящ се в УПИ III, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2),

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

гр. Горна Оряховица, област Велико Търново, във връзка с чл. 64 ал. 4 от Закона за устройство на територията;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Това беше извардената точка, която влезна в дневния ред. Ще дам думата на госпожа Христова да даде разяснение по този въпрос.

Анелия Христова: Благодаря, господин председател. Първо се извинявам, че толкова късно постъпи това предложение от администрацията, но малко по-късно постъпи и искането на възложителя, което е обвързано с крайния срок за кандидатстване по Плана за възстановяване и устойчивост, който е 14 ноември. По тази причина си позволихме да внесем това извънредно предложение. Става въпрос за инвеститор „Еко-ресурс логистик“ ООД, представляван от физическото лице Володя Карамитев, е закупил от общината, още в предния мандат 10 декара в района на имота, където ще се изгражда нашата площадка за едрогабаритни отпадъци. Там той има одобрен ПУП с предназначение за изграждане на фотоволтаици и инсталация за рециклиране на плоско стъкло. Получихме уверение от инвеститора, че такава инсталация ще бъде изградена. Такова е и предназначението на територията, което смятам, че за нас ще бъде много добро като инвестиционно намерение в близост до нашето депо или така речената площадка. Той има становище от енергийния системен оператор да използва една от килиите на подстанцията и съответно с трасе от 205 метра да стигне до неговия имот като 149,5 метра са в обхвата на улица. Изцяло трасето е в регулация подземно и предлагаме на вашето внимание да вземете това решение за учредяване на безвъзмездно право на прокарване.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря госпожо Христова. Колеги, имате думата за въпроси или изказвания. Не виждам желаещи, подлагам въпроса на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Григор Минков: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Добромир Добрев: За
7. Иван Атанасчев: За
8. Иван Димитров: За
9. Иван Момъков: За
10. Иво Дечев: За
11. Йордан Байчев: За
12. Марин Богомилов: За
13. Милен Маринов: За
14. Милена Димитрова: За
15. Мирослава Георгиева: За
16. Митко Станев: За
17. Николай Илиев: За
18. Огнян Стоянов: За
19. Павлинка Николова: За
20. Паолина Пенева: За

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

- 21. Петър Гайдаров: За
- 22. Пламен Статев: За
- 23. Савадор Ганчев: За
- 24. Светлозар Шишманов: За
- 25. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 25 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.43 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 911

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 67, ал. 2 и чл.64, ал. 1 от Закон за енергетиката Общински съвет - Горна Оряховица, в качеството си на собственик на ПИ с идентификатор 16359.511.116 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, който е общинска публична собственост:

1. Дава съгласие да се бъде учредено в полза на **„ЕКО РЕСУРС ЛОГИСТИК“ ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. „Бяло поле“ №12, офис 3, ЕИК: 207137861, представлявано от Володя Борисов Карамитев, безвъзмездно право на прокарване на подземна кабелна линия с дължина 149,5 метра по улица с о.т. 22 - 23 - 31, в обхвата на ПИ с идентификатор 16359.511.116 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, за обект: *Кабелната линия 20kV от килия №50 на ЗРУ 20kV НА П/Ст 110/20/10kV „Горна Оряховица Изток“ до БКЗРУ в УПИ Ш-за център за рециклиране и фотоволтаична електроцентрала, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2).*

2. Дава съгласие за безвъзмездно учредяване на сервитут с площ 313,3 м2 по улица с о.т. 22 - 23 - 31, в обхвата на ПИ с идентификатор 16359.511.116 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, за обект: *Кабелната линия 20kV от килия №50 на ЗРУ 20kV НА П/Ст 110/20/10kV „Горна Оряховица Изток“ до БКЗРУ в УПИ Ш-за център за рециклиране и фотоволтаична електроцентрала, кв.261(ПИ с идентификатор 16359.81.2).*

3. Дава съгласие кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закон за енергетиката.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Учредяване на право на строеж за изграждане на електро трафопост тип БКТП 2x1000 kVa - 20/04 kV, учредяване на сервитутна зона за енергиен обект и учредяване на безвъзмездно право на прокарване за елементи на техническа инфраструктура в п. и. с кадастрален идентификатор 16359.512.34 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, в участък от улица с О.Т. О.Т. №№ 894- 897 дължина на трасето 239 л. м.;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Шишманов, заповядайте да изразите становище на комисията.

Светлозар Шишманов: Благодаря. Става въпрос за улица „Иван Момчилов“. Гордостта на трикратен мандат - хубава улица, добре направена, с идеална

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

инфраструктура. Става въпрос за прокарване на трасе, което по документи се твърди, че ще мине в предварително поставени тръби, за които не сме сигурни. Комисията го прие като има забележка и допълнение към тази точка, че е недопустимо разкопаването на улицата, трябва да се търси начин за хоризонтални сондажи или наистина, ако съществуват тръбите да бъдат прокарани съответната инфраструктура. Точката с тази забележка е приета със 7 гласа „За“. Благодаря.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов –Благодаря господин Шишманов. Колеги имате думата за въпроси или изказване. Не виждам. Има направено предложение за промяна. Предлагам да го подложа първо него на гласуване.

Предложение за промяна от Светлозар Шишманов: Като точка 4 в проекта за решение на предложението да се впише: *Кабелното трасе пресичащо ул „Иван Момчилов“ да бъде изпълнено по съществуващи тръби или хоризонтален сондаж. Не се позволява разкопаване по улица "Иван Момчилов".*

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Григор Минков: За
5. Деница Цветанова: За
6. Добрин Дериджиян: За
7. Добромир Добрев: За
8. Иван Атанасчев: За
9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Мирослава Георгиева: За
17. Митко Станев: За
18. Николай Илиев: За
19. Огнян Стоянов: За
20. Павлинка Николова: За
21. Паолина Пенева: За
22. Савадор Ганчев: За
23. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 23 Против – 0 Въздържали се – 0
Приема се!

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги сега подлагам на гласуване предложението в цялост с така направената промяна.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

3. Георги Бижев: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добромир Добрев: За
6. Емил Дачков: За
7. Иван Димитров: За
8. Иван Момъков: За
9. Иво Дечев: За
10. Йордан Байчев: За
11. Марин Богомилов: За
12. Милен Маринов: За
13. Митко Станев: За
14. Николай Илиев: За
15. Огнян Стоянов: За
16. Павлинка Николова: За
17. Паолина Пенева: За
18. Петър Гайдаров: За
19. Пламен Статев: За
20. Савадор Ганчев: За
21. Светлозар Шишманов: За
22. Христо Венелинов Беремски: За

**Гласували – За – 22 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!**

По т.44 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 912

1. На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 37, ал. 4, т. 3, чл. 41, ал. 2 Закон за общинската собственост и чл. 59, ал. 4, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закон за енергетиката – Общински съвет-Горна Оряховица, учредява в полза на ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД, ЕИК 104518621 право на строеж, за изграждане на електро трафопост тип БКТП 2x1000 kVa – 20/04 kV, с площ 15,96 м² в ПИ с кадастрален идентификатор 16359.512.34 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ XXVIII, кв. 241 по плана на гр. Горна Оряховица за ИПЗ, представляващ общинска частна собственост съгласно АОС № 6946 от 08.09.2023г. За учреденото право на строеж ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД, ЕИК 104518621 дължи заплащане на сума в размер на 1 560,00 лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева) без ДДС или 1 872,00 лв. (хиляда осемстотин седемдесет и два лева) с ДДС, а в еурова валута 797,62 € (*седемстотин деветдесет и седем евро и шестдесет и два евроцента*) без ДДС или 957,14 € (*деветстотин петдесет и седем евро и четиринадесет евроцента*) с ДДС.
2. На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 39, ал. 5, чл. 41, ал. 2 Закон за общинската собственост и чл. 61, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл. 64, ал. 1 от Закон за

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

енергетиката и чл. чл. 14, ал. 1 от Наредба № 16 от 9 юни 2004г. за сервитутите на енергийните обекти – Общински съвет-Горна Оряховица, учредява в полза на ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД, ЕИК 104518621 право на ползване (сервитут за енергиен обслужване на енергиен обект). За учреденото право на строеж ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД дължи заплащане на сума в размер на 3 830,00 лв. (три хиляди осемстотин и тридесет лева) без ДДС или 4 596,00 лв. (четири хиляди петстотин деветдесет и шест лева) с ДДС, а в еуро валута *1 958,25 € (хиляда деветстотин петдесет и осем евро и двадесет и пет евроцента) без ДДС или 2 349,90 € (две хиляди триста четиридесет и девет евро и деветдесет евроцента) с ДДС.*

3. На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 и чл. 64 ал.2 от Закон за устройство на територията и чл.67, ал.2 и ал.3 от Закона за енергетиката, Общинският съвет – Горна Оряховица, дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване на линеен обект (елемент на техническата инфраструктура) с дължина 239,00 м. в ПИ с кадастрален идентификатор 16359.512.34 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, в участък от улица с О.Т. О.Т. №№ 894- 897 с обща дължина на трасето 239,00 л.м. съгласно приложен инвестиционен проект.
4. Кабелното трасе пресичащо ул „Иван Момчилов“ да бъде изпълнено по съществуващи тръби или хоризонтален сондаж. Не се позволява разкопаване по улица "Иван Момчилов".

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отстъпване право на строеж на гаражни клетки в поземлени имоти:

- 1. ПИ с идентификатор 16359.515.250 по КККР на гр. Горна Оряховица**
- 2. ПИ с идентификатор 16359.515.204 по КККР на гр. Горна Оряховица**
- 3. ПИ с идентификатор 16359.515.201 по КККР на гр. Горна Оряховица**
- 4. ПИ с идентификатор 16359.515.279 по КККР на гр. Горна Оряховица**
- 5. ПИ с идентификатор 16359.515.198 по КККР на гр. Горна Оряховица**
- 6. ПИ с идентификатор 16359.515.142 по КККР на гр. Горна Оряховица;**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Господин Димитров, заповядайте да изразите становището на комисията.

Иван Димитров: Благодаря, господин председател. Става въпрос за 8 гаражни клетки, разпределени в 6 позиции. Предложението беше разгледано и прието с 5 гласа „За“ и 1 – „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря, господин Димитров. Господин Шишманов, заповядайте да изразите становището на комисията по Териториално развитие, строителство и благоустройство.

Светлозар Шишманов: Благодаря. Точката е приета с 5 гласа „За“, 2 - „Въздържали се“ и 0 - „Против“.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Благодаря господин Шишманов. Колеги имате думата за изказване или въпроси. Не виждам желаещи. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Деница Цветанова: Против
4. Добромир Добрев: Въздържал се
5. Емил Дачков: За
6. Иван Атанасчев: За
7. Иван Димитров: За
8. Иван Момъков: За
9. Иво Дечев: За
10. Йордан Байчев: За
11. Марин Богомилов: За
12. Милен Маринов: За
13. Милена Димитрова: За
14. Митко Станев: За
15. Николай Илиев: За
16. Огнян Стоянов: За
17. Павлинка Николова: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: Въздържал се
20. Пламен Статев: За
21. Светлозар Шишманов: За
22. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 19 Против – 1 Въздържали се – 2
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.45 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 913

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за:

Позиция 1:

1. Гаражна клетка № 4 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор **16359.515.250** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 713,00 кв.м. с начин на трайно ползване: за паркинг, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 16, парцел IV, съгласно АОС № 6621/08.10.2020г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1617,00 лв. или 826,76 евро** /Словом: хиляда шестстотин и седемнадесет лева/ без ДДС

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

или **1 940,40 лв. или 992,11 евро** /Словом: хиляда деветстотин и четиридесет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Позиция 2:

1. Гаражна клетка № 24 с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.204** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 3753,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 5, парцел XVI, съгласно АОС № 7611/27.01.2025г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 407,00 лв. или 719,39 евро** /Словом: хиляда четиристотин и седем лева/ без ДДС или **1 688,40 лв. или 863,27 евро** /Словом: хиляда шестстотин осемдесет и осем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Позиция 3:

1.1 Гаражна клетка № 1 с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.201** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 733,00 кв.м. с начин на трайно ползване: за паркинг, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 5, парцел XI, съгласно АОС № 7091/30.04.2024г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 407,00 лв. или 719,39 евро** /Словом: хиляда четиристотин и седем лева/ без ДДС или **1 688,40 лв. или 863,27 евро** /Словом: хиляда шестстотин осемдесет и осем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Позиция 4:

1.1 Гаражна клетка № 51 с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.279** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 63, парцел III, съгласно АОС № 7146/19.07.2024г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 554,00 лв. или 794,55 евро** /Словом: хиляда петстотин петдесет и четири лева/ без ДДС или **1 864,80 лв. или 953,46 евро** /Словом: хиляда осемстотин шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Позиция 5:

1.Гаражна клетка № 19 с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.198** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 6448,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 5, парцел IX, съгласно АОС № 7543/12.11.2024г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 396,50 лв. или 714,02 евро** /Словом: хиляда триста деветдесет и шест лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **1 675,80 лв. или 856,82 евро** /Словом: хиляда шестстотин седемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Позиция 6:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1.1 **Гаражна клетка № 12** с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.142** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 2561,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 4, парцел IV, съгласно АОС № 7635/26.02.2025г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1470,00 лв. или 751,60 евро** /Словом: хиляда четиристотин и седемдесет лева/ без ДДС или **1764,00 лв. или 901,92 евро** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

1.2 **Гаражна клетка № 13** с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.142** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 2561,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 4, парцел IV, съгласно АОС № 7635/26.02.2025г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1470,00 лв. или 751,60 евро** /Словом: хиляда четиристотин и седемдесет лева/ без ДДС или **1764,00 лв. или 901,92 евро** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

1.3 **Гаражна клетка № 14** с площ **21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор **16359.515.142** по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 2561,00 кв.м. с начин на трайно ползване: комплексно застрояване, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: квартал 4, парцел IV, съгласно АОС № 7635/26.02.2025г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1470,00 лв. или 751,60 евро** /Словом: хиляда четиристотин и седемдесет лева/ без ДДС или **1764,00 лв. или 901,92 евро** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Участие в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“;

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на господин Байчев да изрази становището на комисията по Местно самоуправление.

Йордан Байчев: Предложението беше прието единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги имате думата за изказване. Не виждам. Подлагам точката на гласуване.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Георги Бижев: За
3. Деница Цветанова: За
4. Добрин Дериджиян: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

5. Иван Атанасчев: За
6. Иван Димитров: За
7. Иван Момъков: За
8. Иво Дечев: Въздържал се
9. Йордан Байчев: За
10. Марин Богомилов: За
11. Милен Маринов: За
12. Милена Димитрова: За
13. Николай Илиев: За
14. Огнян Стоянов: За
15. Паолина Пенева: За
16. Петър Гайдаров: За
17. Пламен Статев: За
18. Савадор Ганчев: За
19. Светлозар Шишманов: За
20. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 19 Против – 0 Въздържали се – 1
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.46 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 914

На основание чл. 21, ал.1, т.15 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.26, ал.2 от ПОДОСОБНКВОА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА:

1. Дава съгласие за участие на Община Горна Оряховица чрез доброволното си формиране в Сдружение „Национална асоциация на доброволците в Република България“.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица в изпълнение на решението да подаде писмена молба за членство до Управителния съвет на Сдружението.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда да Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец ноември 2025 година.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Колеги, подлагам на гласуване предложението.

1. Ариф Мехмедов: За
2. Велизар Панчев: За
3. Георги Бижев: За
4. Деница Цветанова: За
5. Добрин Дериджиян: За
6. Добромир Добрев: За
7. Емил Дачков: За
8. Иван Атанасчев: За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 32 от 30 октомври 2025 г. от
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

9. Иван Димитров: За
10. Иван Момъков: За
11. Иво Дечев: За
12. Йордан Байчев: За
13. Марин Богомилов: За
14. Милен Маринов: За
15. Милена Димитрова: За
16. Николай Илиев: За
17. Огнян Стоянов: За
18. Паолина Пенева: За
19. Петър Гайдаров: За
20. Пламен Статев: За
21. Савадор Ганчев: За
22. Светлозар Шишманов: За
23. Христо Венелинов Беремски: За

Гласували – За – 23 Против – 0 Въздържали се – 0
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА!

По т.47 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 915

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет

Горна Оряховица избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестяваните конкурси за месец ноември 2025 година общинските съветници Пламен Иванов Статев, Савадор Стефанов Ганчев, Светлозар Христов Шишманов, Митко Станчев Станев и като резервен член Христо Венелинов Беремски.

Поради изчерпване на дневния ред Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов закри заседанието на Общинския съвет в 13:15 часа.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

X

Председател общински съвет
Горна Оряховица

/ОГНЯН СТОЯНОВ/