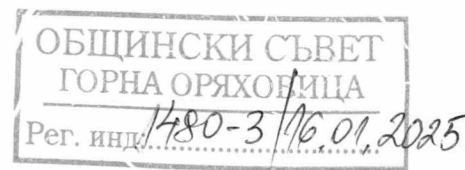


ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГОРНА ОРЯХОВИЦА

**5100 гр.Горна Оряховица
пл."Г.Измирлиев" № 5**

Председател: 0618 / 6-05-02

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА**



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Огнян Стоянов– Председател на Общински съвет Горна Оряховица

ОТНОСНО: Избиране на одитор /специализирано одиторско предприятие/, който да завери годишния финансов отчет за 2024 година на Индустриален парк – Ряховец „ ЕАД

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с избиране на одитор /специализирано одиторско предприятие/, който да завери годишния финансов отчет за 2024 година на “Индустриален парк –Ряховец” ЕАД

На основание чл.21, ал. 1, т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 146, ал.3 от Търговския закон, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет гр. Горна Оряховица, избира Димчо Димитров д.е.с и регистриран одитор с диплом N 0621, което да извърши заверка на финансовия отчет на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД за 2024г.

2. Възлага на Изпълнителния директор на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК РЯХОВЕЦ" ЕАД да подпише Договор за възлагане на професионална услуга - заверка на ГФО за 2024 г.

Внася предложението,

ОГНЯН СТОЯНОВ

Председател на

Общински съвет Горна Оряховица



ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОБЩИНА-ГОРНА ОРЯХОВИЦА
5100.ПЛ. "Г. Н. Миралис" 5
тел. 69501

Регистрационен индекс и дата

1288 ИПРн 16.01.2025г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА
Рег. инд: 1260-1/16.01.2025

Предложение – Проект за решение

От: Елена Христова Досева – Изпълнителен директор на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК – РЯХОВЕЦ“ ЕАД, ЕИК: 206974197

Относно: Избиране на одитор /специализирано одиторско предприятие/, който да завери годишния финансов отчет за 2024г. на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ“ ЕАД

Мотиви: „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ“ ЕАД е търговско дружество, което попада в обхвата на Глава пета, чл. 37, ал. 1 и 2 от Закона за счетоводството, според който годишният му финансов отчет подлежи на задължителен независим финансов одит. Лицата, извършващи независим финансов одит следва да отговарят на определени изисквания, по смисъла на Закона за независимия финансов одит. Лицата извършващи финансов одит и извършващи заверка на годишния финансов отчет на дружеството се избират от Общото събрание на дружеството.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Горна Оряховица да реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет гр. Горна Оряховица, избира Димчо Димитров д.е.с и регистриран одитор с диплом № 0621, което да извърши заверка на финансовия отчет на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ“ ЕАД за 2024 г. Прилагам оферта.
2. Възлага на Изпълнителния директор на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК РЯХОВЕЦ“ ЕАД да подпише Договор за възлагане на професионална услуга – заверка на ГФО за 2024 г.
Моля, изборът на регистриран одитор да бъде включено в Дневния ред в най-скорошната сесия на Общински съвет.

ЕЛЕНА ХРИСТОВА ДОСЕВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ“ ЕАД
гр. ГОРНА ОРЯХОВИЦА



ОФЕРТА ЗА ОДИТ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината завършваща на 31.12.2024 г.
на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД
гр. Горна Оряховица площад "Георги Измирлиев" № 5
Област: Велико Търново

д.е.с. и регистриран одитор Димчо Димитров
диплом номер 0621

Варна 15.01.2025 г.

ОФЕРТА ЗА ОДИТ НА ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

*от Димчо Димитров дипломиран експерт-счетоводител и
регистриран одитор - диплом номер 0621*

До

**едноличния собственик на капитала
на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД**

Уважаеми Дами и Господа,

Имаме удоволствието да Ви предложим оферта за одит на годишния финансов отчет за 2024 г. на дружеството на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД.

Нашето предложение е да изберете одитът на годишния финансов отчет за 2024г. на ръководеното от Вас дружество да бъде извършен от дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор Димчо Димитров, диплом № 0621.

Предмет на услугата.

С проверката и заверката на годишния финансов отчет дипломираният експерт-счетоводител изразява независимо становище относно достоверното представяне на имущественото и финансовото състояние на предприятието и финансовия резултат през отчетния период. Основа за формиране на становището са Международните счетоводни стандарти и Международните стандарти за финансово отчитане приети за приложение в ЕС, приложимото националното счетоводно законодателство и Международните одиторски стандарти.

Одиторски екип.

Дипломираният експерт-счетоводител Димчо Димитров има професионален стаж в одиторската дейност от 2003 г. От 1998 г. до 2006 г. е работил като преподавател в Икономически университет Варна катедра „Счетоводна отчетност” а в следствие на експертни позиции в множество търговски дружества.

Екипът от сътрудници които ще бъдат използвани в хода на одита включва високо квалифицирани професионалисти с дългогодишен стаж в одиторски и консултантски компании, с богат професионален опит.

Някой от най-големите ни клиенти за които сме изразявали одиторско мнение върху годишните им финансови отчети са:

- „ВМЗ“ ЕАД гр.Сопот;
- „ЕЛ БИ БУЛГАРИКУМ“ ЕАД гр.София;
- „Лайтс“ ООД гр.Велико Търново
- „Лайтс Табак“ ООД гр.Велико Търново
- „НИКОМ-ЛТ“ АД гр.Велико Търново
- „МУЛТИМЕС ГРУП“ ООД;
- „ЕЛМАРК ИНДУСТРИЕС“ АД гр.Добрич;
- „ЕЛМАРК ХОЛДИНГ“ Европейско дружество
- „ГО ГРИЛ“ ООД гр.Лясковец;
- „Сертификация“ ЕАД гр.София;
- „Летище Пловдив“ ЕАД;
- „Летище Горна Оряховица“ ЕАД;
- „ПРОНО“ ЕООД гр.София
- ДКЦ „Свети Георги“ ЕООД гр.Хасково;
- ДКЦ „Свети Георги Победоносец“ ЕООД гр.Бургас;
- МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр.Севлиево;
- Многопрофилна болница за активно лечение „ВЕЛИНГРАД“ ЕООД;
- „Медицински Център Хипокрена“ ЕООД гр.Велико Търново;
- „ГОРНООРЯХОВСКА СКАРА“ ООД гр.Лясковец;
- „ТЕЛНЕТ“ ООД гр.Велико Търново
- „МАТ 2001“ ООД гр.Лясковец;
- други;

Наши клиенти по искане на които сме изразявали одиторско мнение с ограничена степен на сигурност или сме изпълнявали искания за изпълнение на договорни процедури са:

- Община Русе и Община Гюргево във връзка с реализацията на трансграничен проект “ЕВРОРЕГИОН РУСЕ – ГЮРГЕВО ОПЕРАТИВНИ РЕШЕНИЯ - МАСТЕРПЛАНИНГ ЗА ИНТЕГРИРАНО УПРАВЛЕНИЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РАЗВИТИЕ“ финансиран по Програмата за трансгранично сътрудничество Румъния – България 2007 – 2016, съфинансирана от ЕФРР на ЕС;
- Община Етрополе – два проекта по различни оперативни програми;
- Община Монтана – един проект;
- Община Велинград – шест проекта по различни оперативни програми;
- Главна дирекция "Гражданска въздухоплавателна администрация" (ГД ГВА) – Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията;
- и други

Видове одиторски услуги.

Ние можем да Ви помогнем в няколко основни направления на управленската дейност:

1. Проверка на правилността на методологията и методиката за отчитане на дейността.
2. Проверка на достоверността на годишния финансов отчет, включително и всички дейности и процедури във връзка с дейността на дружеството.
3. Изразяване на становище относно достоверността на годишния финансов отчет.
4. Проверка на взаимоотношенията с държавния бюджет.
5. Указания по прилагане на нови нормативни актове, свързани със Закона за счетоводството и данъчните закони.
6. Консултации по възникнали проблеми във финансово-счетоводната дейност и данъците.
7. Методологическа помощ по прилагането на НСФОМСП или Международните стандарти за финансово отчитане приети за приложение в ЕС.

Обем и цена на услугата.

Одитът ще бъде извършен съгласно Международните одиторски стандарти, като нашата цел е в процеса на одита да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания. Същите могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние ще извършим професионална преценка и ще запазим професионален скептицизъм по време на целия одит.

Извършвайки одита на изготвения годишен финансов отчет ние ще:

- **Идентифицираме и оценим рисковете на съществени неправилни отчитания**, независимо дали се дължат на измами или грешки. Ще разработим и ще изпълним одиторски процедури в отговор на тези рискове и ще преценим получените одиторски доказателства, доколко същите са достатъчни и уместни, за да осигурят адекватност на изразеното от нас мнение.

- **Получим разбиране за вътрешния контрол в дружеството, имащ отношение към одита**, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи, но ние няма да изразяваме мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- **Оценим уместността на използваните счетоводни политики и** разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- **Достигнем до заключение относно уместността на използваната от страна на** ръководството на дружеството счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие.

- **Оценим цялостното представяне, структура и съдържание на** финансовия отчет, включително оповестяванията и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

При изготвянето на настоящата оферта са съблюдавани правилата определени в Методиката за работни часове, разработена от Института на дипломираните експерт-счетоводители, и утвърдена от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори.

За извършване на одит на годишния финансов отчет на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД, за годината завършваща на 31.12.2024 г. ние предлагаме:

- срок на изпълнение на ангажимента – в 25 дневен срок от предоставяне на окончателния годишен финансов отчет на дружеството, но не по-късно от 30 септември 2025 г.;
- **цена на услугата - 900.00 /деветстотин/ лева, без включен данък върху добавената стойност.**

В рамките на определените от нас:

- **работни часове по одита са – общо 90 /деветдесет/ работни часа;**
- работни часове за консултации на място – общо 70 /седемдесет/ работни часа.
- работни часове за консултации извън офиса на дружеството – общо 80 /осемдесет/ работни часа.
- **общо работни часове за консултации – общо 150 /сто и петдесет/ работни часа.**

Цената по тази оферта включва всички наши разходи във връзка с този ангажимент.

- обхват на услугата – изразяване на мнение върху годишния финансов отчет на на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК - РЯХОВЕЦ" ЕАД за 2024 г. и на доклада за дейността на ръководството за 2024 г., оказване на методологическа помощ по прилагането на съответната счетоводна

база, консултиране на ръководството и финансово - счетоводния отдел в процеса на работа по изготвянето на финансовия отчет за 2024 г. ;

- начин на плащане – окончателно плащане - 100% от цената по тази оферта в 3 дневен срок от заверката на годишния финансов отчет и предоставяне на одиторски доклад;
- ценообразуване – ценообразуването по тази оферта е извършено съгласно изискванията и правилата определени в Методиката за работни часове, разработена от Института на дипломираните експерт-счетоводители, и утвърдена от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори. В рамките на определените от нас работни часове се ангажираме и с извършването на допълнително текущо консултиране по финансови и счетоводни въпроси;
- Срок на валидност на настоящата оферта – 90 дни от датата на отваряне на предложението.

Адрес за кореспонденция:

*Варна-9010,
ул. "Дубровник" бл.14, ет.10, ап.54*

*e-mail: ddimitrov.99@gmail.com
spotlight.auditing@gmail.com*

*тел. 0888 246 765
052 785 580*

*15.01.2025 г.
гр. Варна*



/д.е.с.Димчо Димитров /