



ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

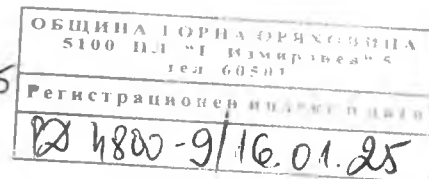
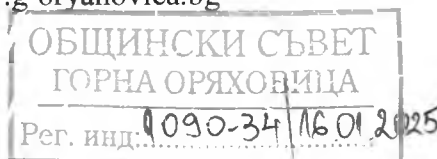
5100 ГОРНА ОРЯХОВИЦА, пл., „Георги Измирлиев“ № 5

тел: +359 618 6 05 01, факс: +359 618 6 02 03

e-mail: obshtina@g-oryahovica.bg

www.g-oryahovica.bg

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА**



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

УВЕЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящият Проект на Наредба се разработва, за да спомогне за прехода към евро-валута на местно ниво, която се очаква да бъде приета като основна валута за Република България, във връзка с приемането на страната в „Еврозона“. За да бъде пълна нормативната уредба, от Народното събрание е приет Закон за въвеждане на еврото в Република България, който урежда основните обществени отношения. В тази връзка, от момента на приемане на Република България с Решение на Съвета на Европейския съюз за страната ни ще се прилага и Регламент (ЕО) № 974/98 на Съвета от 03 май 1998 година относно въвеждане на еврото. Въпреки това, на основание §6 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закон за въвеждане на еврото в Република България Обн. ДВ. бр.70 от 20 Август 2024г, органите на местното самоуправление са обвързани да приведат своите нормативни актове на местно ниво в съответствие с критериите и изискванията относно прехода от левова към еврова валута.

В изпълнение на чл. 26, ал. 2 - 4 от Закона за нормативните актове, така изготвеният проект е публикуван за обществено обсъждане, заедно с мотивите към него, в официалната интернет страницата на Община Горна Оряховица, раздел „Наредби и правилници на ОбС“, на 16.12.2024 г.

В 30-дневният законов срок не са постъпили предложения, за което е изготвена *Справка по чл. 26, ал. 5 от ЗНА за постъпилите предложения и становища относно проекта на наредбата*. Справка за постъпилите предложения и становища е публикувана на официалната интернет страница на Община Горна Оряховица, раздел „Наредби и правилници на ОбС“ (<https://www.g-oryahovica.bg/-naredbi-i-pravilnitsi-na-obs->).

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с §6 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закон за въвеждане на еврото в Република България приема *Наредба за изменение на Наредба за*

условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Приложения:

1. Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.;

2. Мотиви към Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.;

3. Справка по чл. 26, ал. 5 от Закона за нормативните актове за постъпили предложения и становища относно Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА



Съгласувал:
Габриела Шилкова
Секретар на Община Горна Оряховица

Съгласувал:
Йоана Йорданова
Началник отдел „Правен“

Изготвил:
Иван Цанев
Ст. юрисконсулт отдел „Правен“

ПРОЕКТ!

НАРЕДБА
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА
ЖИЛИЩНИ НУЖДИ. НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ И ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ
ЖИЛИЩА

§1. Думата „лев“ и всички нейни производни форми в целия текст на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища се заменят и следва да се четат „евро“.

§2. Всички суми посочени в текста на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища се изчисляват съгласно чл. 5 от Закон за въвеждане на еврото в Република България“

§3. Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз, наричано по-нататък „Решение за приемане на еврото“ и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз“.

НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА



Съгласувал:
Габриела Шилкова
Секретар на Община Горна Оряховица

Съгласувал:
Йоана Йорданова
Началник отдел „Правен“

Изготвил: 
Иван Цанев
Ст. юрисконсулт отдел „Правен“



ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

5100 ГОРНА ОРЯХОВИЦА, пл. „Георги Измирлиев” № 5

тел:+359 618 6 05 01, факс: +359 618 6 02 03

e-mail: obshtina@g-oryahovica.bg

www.g-oryahovica.bg

МОТИВИ

КЪМ

ПРОЕКТ НА

Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Причини за приемане на наредбата:

Настоящият Проект на Наредба се разработва, за да спомогне за прехода към евро-валута на местно ниво, която се очаква да бъде приета като основна валута за Република България, във връзка с приемането на страната в „Еврозона“. За да бъде пълна нормативната уредба от Народното събрание е приет Закон за въвеждане на еврото в Република България, който урежда основните обществени отношения. В тази връзка от момента на приемане на Република България с Решение на Съвета на Европейския съюз за страната ни ще се прилага и Регламент (ЕО) № 974/98 на Съвета от 03 май 1998 година относно въвеждане на еврото. Въпреки това, на основание §6 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закон за въвеждане на еврото в Република България Обн. ДВ. бр.70 от 20 Август 2024г, органите на местното самоуправление са обвързани да приведат своите нормативни актове на местно ниво в съответствие с критериите и изискванията относно прехода от левова към еуро-валута.

Цел за приемане на Наредбата:

С приемане на настоящата Наредба, ще бъде спомогнато регулирането на обществените отношения на местно ниво, свързани със събираните от страна на Община Горна Оряховица плащания за – такси, услуги, наеми и др. Посредством промяната, съобразно параметрите заложили в текстовете, ще е възможно за всеки гражданин (юридическо лице), да бъде запознат с това каква валута ще се използва за плащане, след взимане на решение за приемане на Република България като страна-членка на Еврозоната.

Очаквани резултати:

С Наредбата ще създадат условия за гражданите и юридическите лица на територията на Община Горна Оряховица да работят съвместно с органите на местното самоуправление в сигурност и обезпеченост във връзка с извършваните от тях плащания.

Приемането на наредбата ще обезпечи развиването на нормални обществени отношения.

Финансови и други средства необходими за прилагане на наредбата:

Не е необходим допълнителен финансов и човешки ресурс за постигане на целите на Наредбата.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и нормативни актове от по-висока степен:

Проектът на Наредба е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен и актовете на европейското законодателство.

Заклучение:

Предвид описаното естество на проблематиката, обществените отношения в този сектор от живота на гражданите следва да бъдат уредени в срок до шест месеца от влизане в сила на Закон за въвеждане на еврото в Република България. Приемането на настоящата Наредба е в услуга на обществото и гарантира тяхната обезпеченост като потребители на услуги предлагани от страна на местната власт.

Проектът на Наредбата се обявява на официалната интернет страница на Община Горна Оряховица – www.g-oryahovica.bg

Предложения и становища по публикувания Проект на *Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища*, могат да бъдат депозириани в деловодството на Община Горна Оряховица, на адрес: пл. „Георги Измирлиев“ № 5 или на e-mail: obshtina@g-oryahovica.bg в четиринадесет дневен срок от публикуването.

НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА



Съгласувал:
Габриела Шилкова
Секретар на Община Горна Оряховица

Съгласувал:
Йоана Йорданова
Началник отдел „Правен“

Изготвил:
Иван Цанев
Ст. юриконсулт отдел „Правен“

С П Р А В К А по чл. 26, ал. 5 от ЗНА за отразяване на постъпилите предложения и становища относно Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.				
Дата на откриване	16.12.2024 г.			
Дата на приключване	15.01.2025 г.			
№	Подател (вкл. начин на получаване на предложението)	Предложения	Приети	Мотиви
X	X	X	X	X

В периода на обществените консултации (16.12.2024 – 15.01.2025 г.) не са постъпили предложения и становища

НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА



ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

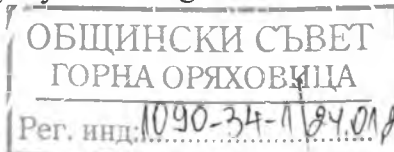
5100 ГОРНА ОРЯХОВИЦА, пл. „Георги Измирлиев“ № 5

тел: +359 618 6 05 01, факс: +359 618 6 02 03

e-mail: obshtina@g-oryahovica.bg

www.g-oryahovica.bg

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА**



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

УВЕЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящият Проект на Наредба се разработва, за да спомогне за прехода към евро-валута на местно ниво, която се очаква да бъде приета като основна валута за Република България, във връзка с приемането на страната в „Евروزона“. За да бъде пълна нормативната уредба, от Народното събрание е приет Закон за въвеждане на еврото в Република България, който урежда основните обществени отношения. В тази връзка, от момента на приемане на Република България с Решение на Съвета на Европейския съюз за страната ни ще се прилага и Регламент (ЕО) № 974/98 на Съвета от 03 май 1998 година относно въвеждане на еврото. Въпреки това, на основание §6 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закон за въвеждане на еврото в Република България Обн. ДВ. бр.70 от 20 Август 2024г, органите на местното самоуправление са обвързани да приведат своите нормативни актове на местно ниво в съответствие с критериите и изискванията относно прехода от левова към еврова валута.

В изпълнение на чл. 26, ал. 2 - 4 от Закона за нормативните актове, така изготвеният проект е публикуван за обществено обсъждане, заедно с мотивите към него, в официалната интернет страницата на Община Горна Оряховица, раздел „Наредби и правилници на ОбС“, на 16.12.2024 г.

В 30-дневният законов срок не са постъпили предложения, за което е изготвена *Справка по чл. 26, ал. 5 от ЗНА за постъпилите предложения и становища относно проекта на наредбата*. Справка за постъпилите предложения и становища е публикувана на официалната интернет страница на Община Горна Оряховица, раздел „Наредби и правилници на ОбС“ (<https://www.g-oryahovica.bg/-naredbi-i-pravilnitsi-na-obs->).

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с §6 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закон за въвеждане на еврото в Република България приема *Наредба за*

изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Приложения:

1. Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.;

2. Мотиви към Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.;

3. Справка по чл. 26, ал. 5 от Закона за нормативните актове за постъпили предложения и становища относно Проект на Наредба за изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

НИКОЛАЙ РАШКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА



Съгласувал:
Габриела Шилкова
Секретар на Община Горна Оряховица

Съгласувал:
Йоана Йорданова
Началник отдел „Правен“

Изготвил:
Иван Цанев
Ст. юриконсулт отдел „Правен“