г-н И. Димитров
Ик. Общ. собственост
08.04.2024 О. Смоляков

О Б Щ И Н А Г О Р Н А О Р Я Х О В И Ц А

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА
5100 ПЛ "Г Измирлиев" 5
тел 60501
Регистрационен индекс и дата
РП 4800-154 05.04.2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА
Рег. инд: 2811 05.04.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ РАШКОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОТНОСНО: отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а имено: помещение, **кабинет № 202 с площ от 33,60 кв.м.,** находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1558.1 с предназначение: Здравно заведение - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение: Здравно заведение, съгласно АОС № 5236/13.11.2018г., **за срок от 10 /десет/ години.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В Община Горна Оряховица е постъпило Заявление с вх. № 9400-738/07.03.2024г. от Димитър Иванов Иванов, с адрес гр. Горна Оряховица, ул. «Одрин» № 10, за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а имено: помещение, кабинет № 202 с площ от 33,60 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1558.1. с предназначение: Здравно заведение - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5236/13.11.2018г., за срок от 10 /десет/ години.

Помещението ще бъде използвано за зъботехническа лаборатория.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а имено: помещение, кабинет № 202 с площ от **33,60 кв.м.,** находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1558.1. с предназначение: Здравно заведение - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5236/13.11.2018г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **151,20 лв.** /Словом: сто петдесет и един лева и двадесет стотинки/ без ДДС

или **181,44 лв.** /Словом: сто осемдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

Приложение:

1. Копие от Заявление с вх. № 9400 - 738/07.03.2024г.
2. Копие от АОС № 5236/13.11.2018г.

КМЕТ НА ОБЩИНА
ГОРНА ОРЯХОВИЦА:
/Николай Рашков/

ОБЩИНА Г. ОРЯХОВИЦА
КМЕТ

9400-738 | 07.03.2024

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА
ГОРНА ОРЯХОВИЦА
инж. Л. Бозджиева
Ахв
Кр. Фердинандова
12.03.2024 г.

З А Я В Л Е Н И Е

От: Димитър Иванов Иванов
(/трите имена за физическо лице/за юридически лица-наименование на фирмата, адрес на управление,ЕИК,представител)

Адрес: гр./с/ Горна Оряховица община: Горна Оряховица
ул. Одрин № 10 № тел:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Желая да наема кабинет № 202 в сградата на бившата стоматологична поликлиника. Помещението ще бъде използвано за зъботехническа лаборатория. Надявам се молбата ми да бъде удовлетворена.

07.03 **202.4.г.** **С уважение:**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: . . . . . .

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА: ДОБРОМИР СТОЙКОВ ДОБРЕВ

(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег.№ ...5791... от .....16..11..2018....г.

Акт № 34 том XX дело № ...../.....г.

Партидна книга: том ..... стр. .....

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Мария Атанасова

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 5236

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Картотека
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.11.2018г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС и Скица № 15-745388/15.10.2018г. във връзка с Заповед РД-18-1539/31.08.2018г. на Изпълнител директор на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор **16359.514.1558 – средно застрояване /от 10 до 15м./,** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 450,00 кв.м. /четиристотин и петдесет квадратни метра/, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 16359.514.1558.1 със застроена площ 400 кв.м. четиристотин квадратни метра/, брой етажи 4, предназначение: Здравно заведение, номер по преходен план: кв. 232, УПИ IV, пл. № 1558
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	1. Поземлен имот с идентификатор 16359.514.7024 2. Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3169 3. Поземлен имот с идентификатор 16359.514.1561 4. Поземлен имот с идентификатор 16359.514.1559
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 159/06.10.1997г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: **ОТСТЪПЕНИ ПРАВА НА СТРОЕЖ**

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Красимира Тодорова Радославова – Ст.специалист ОС: .....
(ПОДПИС)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ: