

ПРОТОКОЛ

от заседание на

**ПК “ Териториално развитие, строителство и
благоустройство”**

17.09.2024 – 17:30h

Дневен ред:

Присъстващи членове на комисията: **7**

Забележки и предложения:

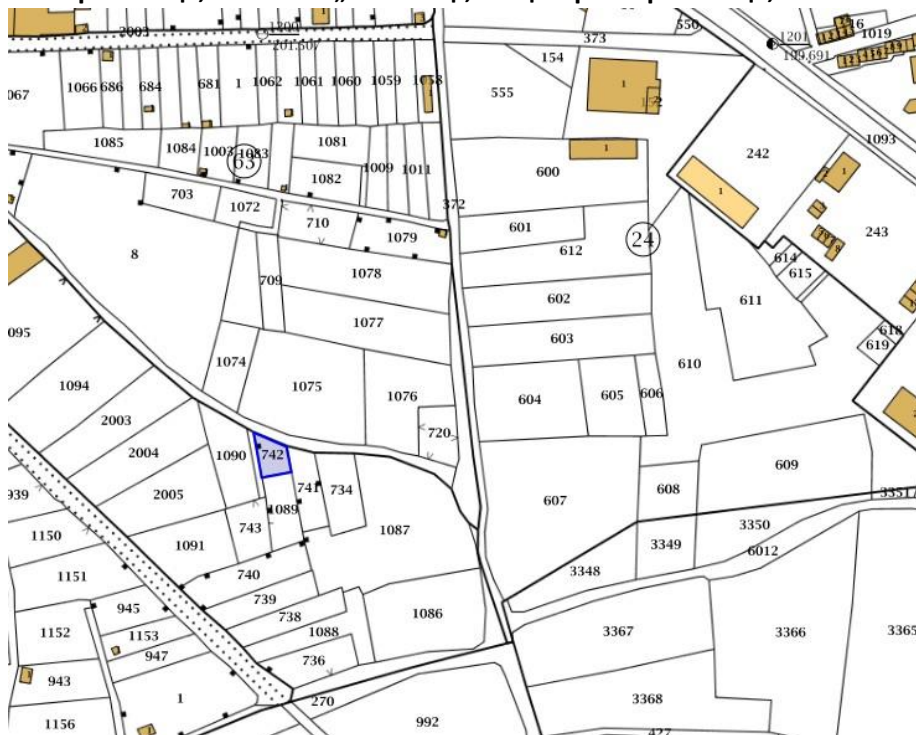
За:	Против:							Въздържал се:						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

Приемане на дневен ред

За:	Против:							Въздържал се:						
7														
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

ОБСЪЖДАНЕ:

1. Предложение с вх.№ 705/12.09.2024г Проект за ЧИ на Подобен устройствен план - План за застрояване/ПЗ/ на поземлен имот е ид. 16359.64.742 по ККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново

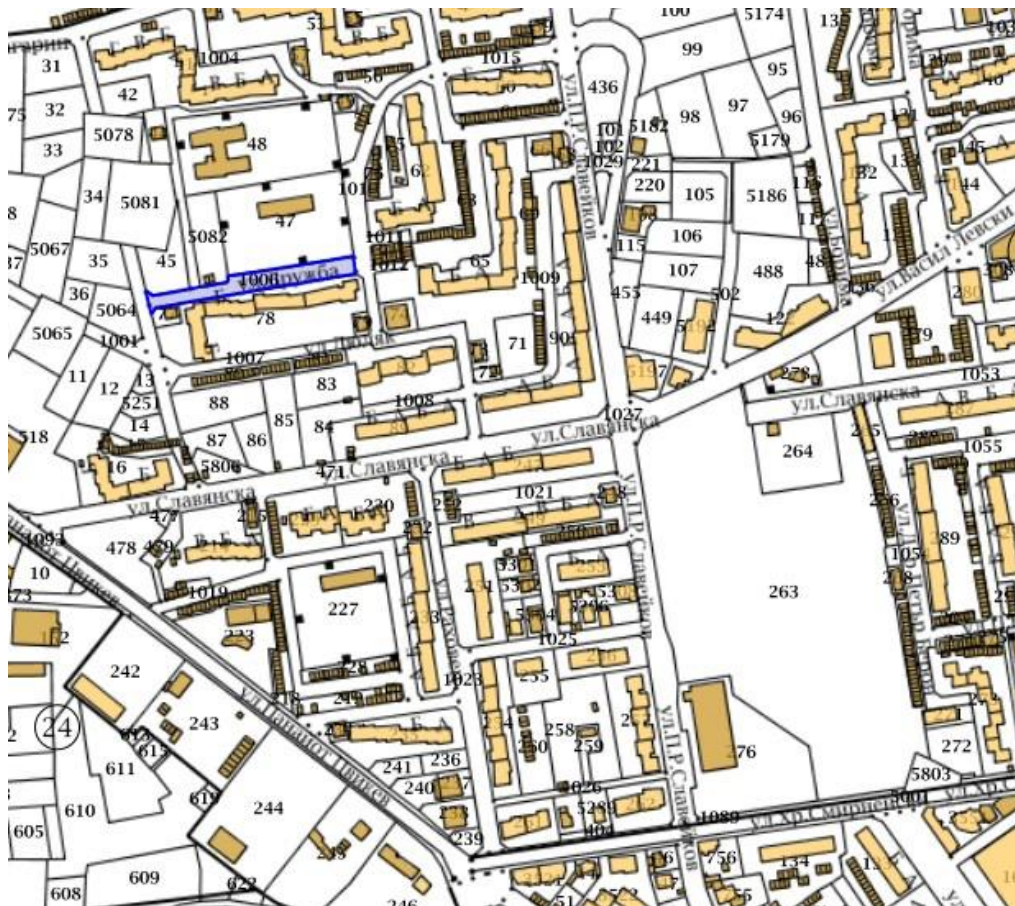


Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
4	0							2						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

2. Предложение с вх.№ 706/12.09.2024г Проект за ЧИ на План за застрояване/ПЗ/ за част от кв.73, улица с о.т.321-136 по ПУП на р-н Север, гр. Горна Оряховица, поземлен имот с ид. 16359.515.1006 и по ККР на гр.Горна Оряховица.



Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
7	0							0						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

- Предложение с вх.№ 707/12.09.2024г Учредяване на безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническа инфраструктура на трасе на кабелна линия НН от ТП „Център Първомайци I“ до склад и сгради в УПИ II, кв.44, с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, собственост на „ТРАНСЕЛСТРОЙ“ ЕООД, гр. Горна Оряховица, във връзка с чл.64, ал.2 от Закона за устройство на територията.



Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
7	0							0						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС			ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

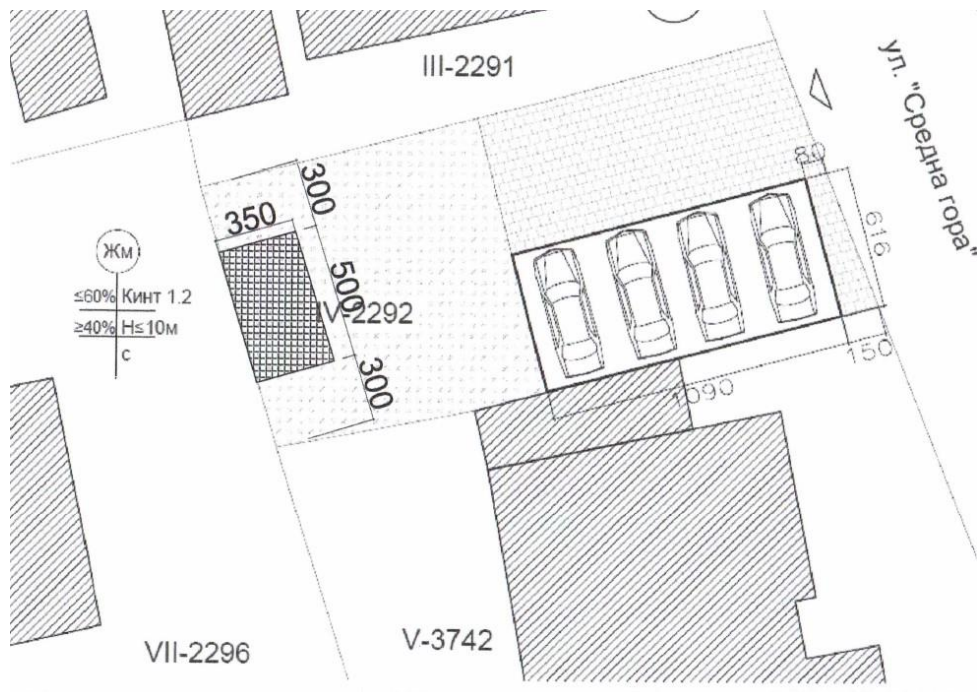
4. Предложение с вх.№ 711/13.09.2024г Одобряване на план-схема за поставяне на преместваеми обекти - увеселителни съоръжения

Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
7	0							0						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

5. Предложение с вх.№ 722/13.09.2024г. Даване на съгласие от собственика по смисъла на чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията за свързано ниско застрояване (на границата) в имот 16359.514.2292, съседен на урегулиран поземлен имот, собственост на община Горна Оряховица: Поземлен имот 16359.514.2296, област Велико Търново, община Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. "Хаджи Димитър" 5, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Средно застрояване, площ 788 кв. м, стар номер 2296,3742, квартал 196, парцел VII.

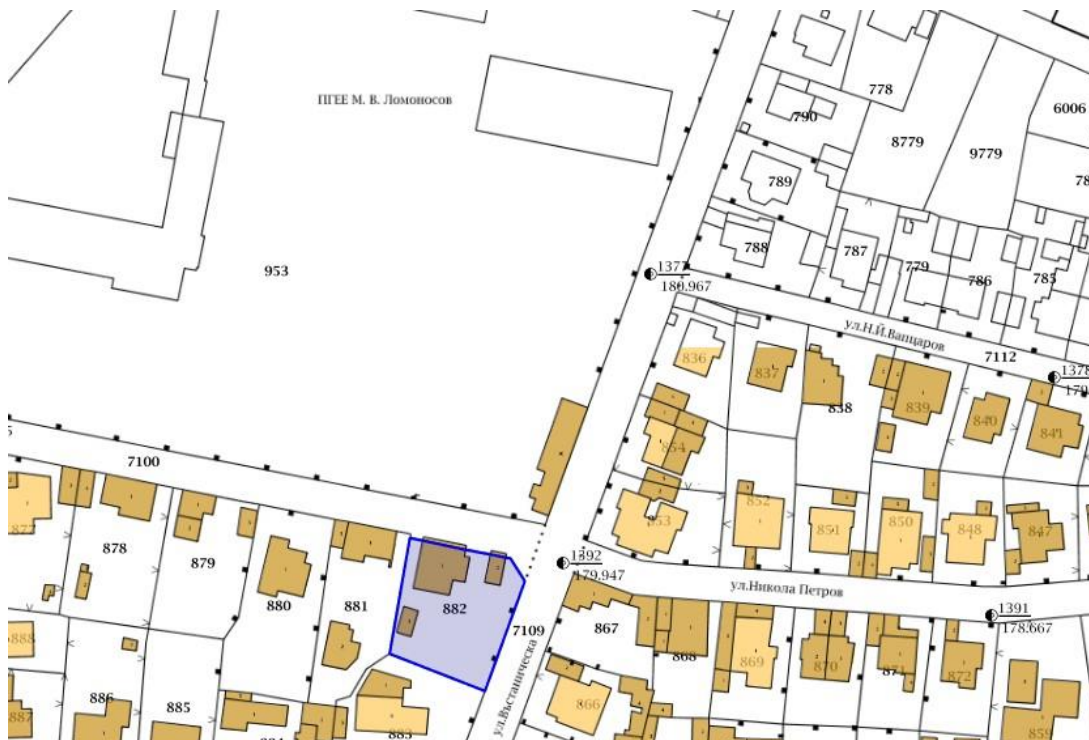


Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
6	0							1						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

6. Предложение с вх.№ 713/13.09.2024г Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882/ и нереализирано разширение на улица с о.т. 77-72-73-75 по плана ЦГЧ на гр. Горна Оряховица



Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
7	0							0						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

7. Предложение с вх.№ 714/13.09.2024г Решение за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. захранване на ПИ 16359.63.8 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КKKP на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №101 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр.Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.



Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
5	0							2						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

8. Предложение с вх.№ 715/13.09.2024г Решение за ПУП-Парцеларен план за линейен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линейен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. хранване на ПИ 16359.64.3 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №102 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр.Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.



Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
5	0							2						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ

9. Предложение с вх.№ 716/13.09.2024г Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване, за УПИ 1-228 в кв.30, с цел обособяване на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота и относно промяна на улични и дворищно регулационни УПИ 1-228 с о.т. 71 - 68 в кв. 30 по плана на с. Поликраище, Община Горна Оряховица.

Забележки и предложения:

Решение:

За:	Против:							Въздържал се:						
7	0							0						
	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ	ВП	ДД	МС	ПГ	ПС	СШ	ХБ