

П Р О Т О К О Л

№ 16

ОТ ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 26 СЕПТЕМВРИ 2024 г. от 09.00 ч.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – открива и ръководи заседанието на Общинския съвет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. При откриване на заседанието в залата присъстваха 26 общински съветници.

Отсъства – Георги Бижев

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАХА:

Анелия Христова – зам. кмет на община Горна Оряховица

Петя Иванова – зам.-кмет на община Горна Оряховица

Даниел Божанков – зам.-кмет на община Горна Оряховица

Габриела Шилкова – секретар на община Горна Оряховица

Кметове на населени места и граждани

О. Стоянов: Днешното заседание се свиква на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Присъстват 26 общински съветника, откривам заседанието. Внасям предложение за допълнителна точка, която да влезе под номер 6 в дневния ред. Предложението касае общински пазари и става въпрос за Предварително одобрение на сключване от управителя на Обински пазари Горна Оряховица ЕООД договор за изграждане на преместваем обект: НАВЕС ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ“. Знаете, че преди няколко месеца, след като сградата на бившото ЕРП бе купена от частни инвеститори, имаше предписание да бъдат премахнати една група дървета, доста големи, които разрушиха реално цялата алея, където се продаваха цветята на пазара. След което се предприеха стъпки по проектиране на нови навеси, започна процедура и е налице избрана фирма. Тъй като с Управителя на публичното предприятие е налице клауза същият да не може да сключва сделки за разходи над 10 хиляди лева без одобрение от ОС, се налага да дадем съгласие за сключване на този договор. За да може да има прозрачност и контрол. Пазарът има средствата, идеята е да не се бавим и новите навеси да бъдат изградени преди зимния сезон. Това налага точката да влезе като извънредна. Благодаря за вниманието. Имате дума за обсъждане.

Д. Добрев: Всичко е чудесно. Но, пак в последния момент разбрахме, че е налице някакъв проект. Как ще изглежда този навес? Няма никакви документи, смятам, че одобряваме един проект, който никой от съветниците не е виждал. Предлагам тази точка да влезе на следващото заседание, за да се запознаем с проекта. Пазарът е на ключово място. Визията е от важно значение. Защо не е входираан този проект? Така, някаква сума с някаква фирма, без да сме се запознали с визията не трябва да се гласува.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

О. Стоянов: Благодаря г-н Добрев. Давам думата на г-н Атанасчев.

И. Атанасчев: Искам да благодаря, че ми дадохте думата. Г-н Добрев се изказва, че няма визия, няма проекти. Говорих с новия Управител, той иска да направи нещо. Вече 30 години нищо не се прави, само е преобоядисвано, а сега искаме да направим нещо с термопанели. Този пазар беше занемарен последните 30 години от г-н Добрев, който нищо не се сети да направи. Не се сети да смени водопровода. Редно е този ремонт да се направи преди зимния сезон, не да отлагаме сесия за сесия.

Д. Добрев: Г-н Атанасчев, аз не съм против изграждането на такъв навес. Явно Вие сте се запознали с проекта, но по-голямата част от съветниците не са запознати. Управителя, не ние запознал с проекта. Не мислете, че ние не искаме да се развива пазара. Не е разгледано предложението на комисия. Но пак казвам, по този начин, без информация, да се взема решение, не трябва.

М. Маринов: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги. Предлагам точката да бъде гласувана в дневния ред. Става въпрос за средства, които са за общинско Дружество. При подписване на договора на новия управител е заложено за инвестиции над 10 000 лв. да се иска решение на общинския съвет. Ще напредне времето и може да влезем в зимния сезон. Предлагам точката да остане в дневния ред.

О. Стоянов: Тук е и Управителят на Дружеството, тук е и зам. – кмета г-жа Христова. Досега тук никога не сме обсъждали подобни разходи на общинските търговските Дружества. Това възниква след новия договор и волята на ОбС да задължи Управителя всеки разход над 10 000 лв. да се преценира. И сега да отлагаме за м. октомври и да не можем да направим добро място за продавачите на цветя, които също плащат наем на Пазара, е въпрос на политики. Призова ми е да си остане точката. Г-н Добрев давам ви думата.

Д. Добрев: Искам да направя предложение за отпадане – т. 23 от така обявения дневен ред от така обявения дневен ред. За новата визия, която общината предлага, граждани разговаряха с нас. Те са против предложението за така направените 20 гаражни клетки. Разбрах, че и Вие сте говорили с тях и сте им дали обещание да ги изслушат. Предлагам след това изслушване да гласуваме тази точка. След като се разгледат предложенията на живущите там. С увеличаване броя на автомобилите, все по трудно ще става паркирането в кв. Пролет. Правя предложение да отпадне и 31 точка от така обявения дневен ред. Аз се запознах с тази точка, но тя за мен е чисто ПР точка. Тя няма никаква конкретика. Други общини са направили сдружение и са процедирали по този начин да запазят летищата си. Разговарях с кмета на община Бургас. Първо е направен меморандум между всички общини. След това стъпка по стъпка са направени конкретни действия от страна на общините, по какъв начин те ще подпомагат летищната дейност. И след това са направени тези сдружения. В момента нямаме нито едно съгласие от другите общини за подпомагане на летището. Смятам, че идеята трябва да се доразвие. Кмета има право да среща с всички кметове. Как ще функционира дружеството. Как ще се финансират дейностите? Така написано предложението без конкретика е чисто ПР. Това са ми предложенията - да отпадат двете точки от дневния ред.

О. Стоянов: Благодаря г-н Добрев. Давам думата на Атанасчев.

И. Атанасчев: Г-н Добрев, тук бяхте 12 години, защо изгонихте хората от летището, защо продължавате да спирате развитието на града? Не спирайте желанието да се прави нещо за този

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

град, които е тотална щета след вашето управление. Драстично намаля населението. Фирмите избягаха в Лясковец. Искам само да обясня, че Вие избрахте фирми с най-късни срокове и най-дълга гаранция. Видяхме резултатите от работа, работа, работа - ремонт на ремонт на ремонта. Призовавам да си останат точките. Нека започнем гласуване.

О. Стоянов: Относно предложението на г-н Добрев. Първо относно т. 23, касаеща гаражите на ул. Дружба. Предложението, което обсъди комисията и прие, беше за частично изменение на ПУП, за да може да се оформят законно група гаражи, които да служат на гражданите от улицата, те законно там да си спират колите. След което се проведе среща с жителите на тази улица, се установи, че хората искат гаражите им да са законни, в момента те са уязвими. Има различни мнения относно това дали да има група гаражи или да са парко-места. В следствие тази среща, администрацията изготви изменение на проекта за решение. Това изменение е приложено в дневния ред. Става въпрос частичното изменение да е относно гаражи и парко-места. Разговорът с гражданите бе, че ако представят протоколи от етажната собственост на входа, където надделява някое от двете мнения, ще се съобразим с тях. В следствие на тези протоколи ще изберем кой вариант да се приложи. Относно т. 31 – тя е просто да дадем мандат на г-н Рашков да преговаря за образуване на такова сдружение. Вие и част от ГЕРБ не идвате на комисии, не знаете какво се случва, а сега правите предложения. На комисията се взе решение да отпадне т. 3 от проекта за решение, в която даваме право на г-н Рашков да е представител на такова сдружение. Сега му даваме мандат само да започне преговори именно с цел конкретизация на идеята. По нататък ще се разглежда устава. Сега ще му дадем мандат да преговаря. Ако не му дадем мандат да преговаря, утре точно Вие ще попитате защо Кметът прави разговор за участие в това Сдружение, след като ние не сме му давали мандат. Затова смятам, че точките трябва да останат.

Д. Добрев: Г-н Стоянов, Кметът може да си преговаря, това не е проблем. Може да направи и кръгла маса, да покани всички кметове от областта. Нека вземем пример от Община Бургас например. Не е нужно да даваме мандат да води такива преговори, той има това право. И двете точки, не съм ги прочел с измененията, но това не е начина.

О. Стоянов: Предлагам да преминем към гласуване на предложенията.

Подлагам на гласуване като т. 6 в дневния ред да бъде добавена: Предварително одобрение на сключване от управителя на Обински пазари Горна Оряховица ЕООД договор за изграждане на преместваем обект: НАВЕС ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ

Гласували – За – 20 против – 0 въздържали се – 8
Приема се!

Подлагам на гласуване предложението на г-н Добрев, а именно: т. 23 от обявения дневен ред да отпадне.

Гласували – За – 8 против – 14 въздържали се – 5
Не се приема.

Подлагам на гласуване предложението на г-н Добрев, а именно : т. 31 от така обявения дневен ред да отпадне.

Гласували – За – 9 против – 14 въздържали се – 2

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Не се приема.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Подлагам на гласуване дневния ред с така направените промени.

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 1
Приема се.

След направеното гласуване Общинският съвет **утвърди следния:**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Дофинансиране на маломерни и слети паралелки в общинските училища на територията на община Горна Оряховица за учебната 2024/2025г.
Докл: Председателят на ПК по „Образование, култура и религия“ – Иван Момъков
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
2. Отчет за касовото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Горна Оряховица към 31.12.2023 година
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
3. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
4. Предложение за изменение на Проект на Наредба за реда и условия за поставяне на преместваеми обекти, монументално-декоративни елементи и елементи на градско обзавеждане на територията на община Горна Оряховица
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
5. Актуализиране на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица
Докл.: Председателят на ПК по “Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт” – Йордан Байчев
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

6. Предварително одобрение на сключване от управителя на Обински пазари Горна Оряховица ЕООД договор за изграждане на преместваем обект: НАВЕС ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ
7. Питания и отговори на питання
8. Подготовка и представяне на бюджетната прогноза за периода 2025- 2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
9. Изменение на бюджета на община Горна Оряховица за 2024г. по приходната и разходната част и на второстепенните разпоредители с бюджет
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
10. Промени в приходната и разходната част на бюджета, разчета за капиталови разходи.
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
11. Компенсирана промяна на обектите финансирани за текущ ремонт с трансформирана целева субсиди за капиталови разходи.
Докл: Председателят на ПК по “Бюджет, финанси, икономика и евроинтеграция” – Милен Маринов
12. Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 387/29.08.2024г. от Протокол № 15/29.08.2024г. на ОС Горна Оряховица
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
13. Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане е имоти общинска собственост за 2024 г. на Община Горна Оряховица.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
14. Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.3585 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 1689.00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, номер по преходен план: кв. 800, парцел III, съгласно АОС № 7172/27.08.2024 г.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
15. Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.6065 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 357,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по преходен план: квартал 284, парцел XXVII, съгласно АОС № 7171/27.08.2024 г.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

16. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 9, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.21 с площ от 26,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7042/09.04.2024 г.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
17. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 8, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.20 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7041/09.04.2024 г.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
18. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 7, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.19 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7040/09.04.2024 г.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
19. Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
20. Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на част от недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 28,19 кв.м. находящо се на етаж 5, в сградата на ДЗИ, ул. „Цар Освободител” № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.637.1.5 - За делова и административна дейност, разположен в сграда 16359.514.637.1, находяща с в поземлен имот с идентификатор 16359.514.637 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6028/14.02.2019 г., за срок от 5 /пет/ години.
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
21. Обявяване от общинския съвет на гр. Горна Оряховица на поземлен имот публична общинска собственост с идентификатор 22232.215.1 с площ 5646 кв.м., гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, област Велико Търново за имот частна общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост
Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров
22. Предоставяне на сдружение с нестопанска цел за безвъзмездно ползване на поземлен имот частна общинска собственост 57981.260.39 с площ 25 311 кв.м., с. Правда, община

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Горна Оряховица, област Велико Търново за събота и неделя, от 08:00 - 19:00 часа, за период от една година, по реда на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост

Докл: Председателят на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров

23. Проект за ЧИ на Подробен устройствен план - План за застрояване/ПЗ/ на поземлен имот с ид. 16359.64.742 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново

Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

24. Проект за ЧИ на План за застрояване/ПЗ/ за част от кв.73, улица с о.т.321-136 по ПУП на р-н Север, гр. Горна Оряховица, поземлен имот с ид. 16359.515.1006 и по КККР на гр.Горна Оряховица.

Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

25. Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882/ и нереализирано разширение на улица с о.т. 77-72-73-75 по плана ЦГЧ на гр. Горна Оряховица

Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

26. Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване, за УПИ 1-228 в кв.30, с цел обособяване на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота и относно промяна на улични и дворищно регулационни УПИ 1-228 с о.т. 71 - 68 в кв. 30 по плана на с. Поликраище, Община Горна Оряховица

Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

27. Решение за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. захранване на ПИ 16359.63.8 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №101 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр.Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ – Светлозар Шишманов

28. Решение за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. захранване на ПИ 16359.64.3 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №102 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

**Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ –
Светлозар Шишманов**

29. Учредяване на безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническа инфраструктура на трасе на кабелна линия НН от ТП „Център Първомайци I“ до склад и сгради в УПИ II, кв.44, с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, собственост на „ТРАНСЕЛСТРОЙ“ ЕООД, гр. Горна Оряховица, във връзка с чл.64, ал.2 от Закона за устройство на територията.

**Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ –
Светлозар Шишманов**

30. Одобряване на план-схема за поставяне на преместваеми обекти - увеселителни съоръжения

**Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ –
Светлозар Шишманов**

31. Даване на съгласие от собственика по смисъла на чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията за свързано ниско застрояване (на границата) в имот 16359.514.2292, съседен на урегулиран поземлен имот, собственост на община Горна Оряховица: Поземлен имот 16359.514.2296, област Велико Търново, община Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. "Хаджи Димитър" 5, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Средно застрояване, площ 788 кв. м, стар номер 2296,3742, квартал 196, парцел VII.

**Председателят на ПК по „Териториално развитие, строителство и благоустройство“ –
Светлозар Шишманов**

32. Даване на съгласие за участие на община Горна Оряховица в учредяването на сдружение по смисъла на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, в което да участват и други местни власти и юридически лица, с цел развитие на летище Горна Оряховица: учредяване на сдружение "Фонд за развитие на летище Горна Оряховица". Определянето на представител/и на община Горна Оряховица в сдружението.

Докл.: Председателят на ПК по "Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт" – Йордан Байчев

33. Избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец октомври 2024 година.

34. Изказвания на граждани

По точка първа:

Дофинансиране на маломерни и слети паралелки в общинските училища на територията на община Горна Оряховица за учебната 2024/2025

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов: Давам думата на г-н Иван Момъков.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

И. Момъков: Движение на ученици има не само на първия учебен ден, а и през цялата година. Това налага да направим нужните корекции, за да бъде нашата училищна мрежа, в съответствие със законодателната мрежа. Промените са минимални. Бяха дебатирани в нашата комисия и единодушно бяха приети.

Маринов: Заседанието се проведе в шестчленен състав. От комисията отсъства г-н Добрев. Предложението бе прието единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов: Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Добромир Стойков Добрев: - За
2. Емил Тошков Дачков: - За
3. Иван Младенов Атанасчев: - За
4. Николай Красимиров Илиев: - За
5. Савадор Стефанов Ганчев: - За
6. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
7. Григор Илиев Минков: - За
8. Деница Петрова Цветанова: - За
9. Огнян Иванов Стоянов: - За
10. Милена Георгиева Димитрова: - За
11. Миглена Михайлова Харлова: - За
12. Мирослава Иванова Георгиева: - За
13. Йордан Георгиев Байчев: - За
14. Иван Генов Момъков: - За
15. Павлинка Йорданова Николова: - За
16. Велизар Танев Панчев: - За
17. Пламен Иванов Статев: - За
18. Паолина Димитрова Пенева: - За
19. Марин Русев Богомилов: - За
20. Добрин Серопе Дериджиан: - За
21. Иво Димитров Дечев: - За
22. Христо Венелинов Беремски: - За
23. Петър Алексиев Гайдаров: - За
24. Милен Стойков Маринов: - За
25. Светлозар Христов Шишманов: - За
26. Митко Станчев Станев: - За
27. Борислав Генчев Генчев: - За
28. Иван Йорданов Димитров: - За

Гласували – За – 28 против – 0
Приема се!

въздържали се – 0

По т.1 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 405

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 294, т. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 68, ал. 1, т. 2, т. 3 и ал. 2, Общински съвет Горна Оряховица:

I. Дофинансира с още 2553 лв. маломерните и слети паралелки по т. I от настоящето решение, допълнително финансирани и с определените от Решение № 380 от Протокол № 15/29.08.2024 г. парични средства до 31.12.2024 г. и изменя бюджета на Община Горна Оряховица в частта за дофинансиране на държавни дейности, както следва:

- намалява § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала, нает по трудови правоотношения в дейност 122 Общинска администрация с 2553 лв.
- увеличава дейност 322 Неспециализирани училища, без професионални гимназии с 2553 лв.

По точка втора:

Отчет за касовото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Горна Оряховица към 31.12.2023 година.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Маринов.

М. Маринов: Отчетът бе представен на комисията и бе приет с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Добромир Стойков Добрев: - За
2. Иван Младенов Атанасчев: - За
3. Милен Стойков Маринов: - За
4. Марин Русев Богомилов: - За
5. Огнян Иванов Стоянов: - За
6. Иво Димитров Дечев: - За
7. Миглена Михайлова Харлова: - За
8. Савадор Стефанов Ганчев: - За
9. Деница Петрова Цветанова: - За
10. Григор Илиев Минков: - За
11. Светлозар Христов Шишманов: - За
12. Петър Алексиев Гайдаров: - За
13. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
14. Йордан Георгиев Байчев: - За
15. Павлинка Йорданова Николова: - За
16. Мирослава Иванова Георгиева: - За
17. Пламен Иванов Статев: - За
18. Христо Венелинов Беремски: - За
19. Милена Георгиева Димитрова: - За
20. Паолина Димитрова Пенева: - За
21. Иван Йорданов Димитров: - За
22. Митко Станчев Станев: - За
23. Борислав Генчев Генчев: - За
24. Велизар Танев Панчев: - За
25. Емил Тошков Дачков: - За
26. Иван Генов Момъков: - За
27. Добрин Серопе Дериджиан: - За

Гласували – За – 27 против – 0
Приема се!

въздържали се – 0

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

По т.2 от дневния ред , след проведеното гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 406

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.140 ал.5 от Закона за публичните финанси

1. Общински съвет Горна Оряховица приема отчета за изпълнението на бюджета към 31.12.2023 г. по приходна и разходна част, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, които са неразделна част от настоящото решение както следва:

1.1. По приходите

	§	Бюджет 2023 г.	Отчет 31.12.23 г.
<i>1.1.Взаимоотношения с РБ</i>		42 887 693	42 887 693
1.1.1.Обща субсидия за държавни дейности	31 11	35 015 873	35 015 873
1.1.2.Обща изравнителна субсидия	31 12	3 381 200	3 381 200
1.1.3.Целева субсидия за КВ	31 13	1 007 595	1 007 595
1.1.4.получени от общини целеви трансфери от ЦБ	31 18	2 338 177	2 338 177
1.1.5.Други целеви трансфери от ЦБ	31 28	1 270 715	1 270 715
1.1.6. Възстановени трансфери за ЦБ (-)	31 20	-125 867	-125 867
<i>1.2.Собствени приходи</i>			
1.2.1.Имуществени данъци		4 483 000	4 492 925
1.2.2.Неданъчни приходи		6 920 450	6 726 532
<i>1.3.Трансфери</i>		4 019 502	3 751 381
<i>1.4.Временни безлихвени заеми</i>		-4 275 061	- 4 077 532
<i>1.5.Операции с финансови активи</i>		11 030 148	5 521 471
Всичко приходи:		65 065 732	59 302 470

1.2. По разходите

име на параграф	параграф	Бюджет 2023 г.	Отчет 31.12.23 г.
0100	Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения	24 727 044	24 044 143
0200	Други възнаграждения и плащания за персонала	5 455 087	5 211 188
0500	Задължителни осигурителни вноски от работодатели	6 130 208	5 872 111
1000	Издръжка	15 606 760	13 436 310
1900	Платени данъци, такси и административни санкции	-494 415	-289 739
4000	Стипендии	129 244	100 202
4200	Текущи трансфери, обезщетения и помощи за домакинствата	691 540	515 170
Разходи		52 245 468	48 889 385
4300	Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия	742 201	545 217

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

4500	Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел	2 256 163	2 240 593
4600	Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности	76 296	54 829
Всичко субсидии		3 074 660	2 840 063
2200	Разходи за лихви по заеми от страната	130 300	129 960
5100	Основен ремонт на дълготрайни материални активи	6 221 590	4 523 181
5200	Придобиване на дълготрайни материални активи	3 207 495	2 853 422
5300	Придобиване на нематериални дълготрайни активи	184 239	65 883
Капиталови разходи		9 613 324	7 442 486
0098	Резерв за непредвидени и неотложни разходи	1980	0
Всичко разходи		65 065 732	59 302 470

- Общински съвет приема отчета за капиталовите разходи на общината към 31.12.2023 г., отразени в Поименния списък за капитални вложения.
- Общински съвет приема отчета на общинските сметки за средства от Европейския съюз за 2023 г.
- Общински съвет приема отчета за състоянието на общинския дълг.
- Общински съвет приема информацията за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.
- Общината няма сключвани за отчетния период съществени сделки и операции както и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината.
- Общински съвет приема отчета на показателите по чл. 14 от Закона за публичните финанси за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и не са разпоредители с бюджет по бюджета на общината, както и на динамиката и текущото състояние на техния дълг – МБАЛ „Св.Иван Рилски“.

По точка трета

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Й. Байчев.

Йордан Байчев: Комисията разгледа Наредбата. Предложението бе прието с 6 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Иван Димитров

Иван Димитров: Комисията прие Наредбата единодушно.

О. Стоянов: Тази Наредба бе внесена още през м. август, тогава бе разгледана на комисия и имаше предложения на г-жа Цветанова, които бяха приети. С тези предложения отново бе качена на сайта за обсъждане. Промените бяха разгледани доста сериозно. След редица обсъждания я вкарваме за приемане.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

И. Атанасчев: Искам само да благодаря, че искате нещо да се случи с тази Наредба, защото досега години наред нищо не се е случвало. Има хора и за затвора, които са злоупотребили с общинско имущество. Искам само да вмъкна, че на 10.09.2024г. съм входирал едни документи, искам да се погледнат. Само да кажа, че са раздавани общински жилища на ненуждаещи се хора. Някои имат рекламна агенция, а някои имат фирми и имоти в друго населено място. Това говори за липса на контрол.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Милена Георгиева Димитрова: - За
2. Огнян Иванов Стоянов: - За
3. Николай Красимиров Илиев: - За
4. Светлозар Христов Шишманов: - За
5. Паолина Димитрова Пенева: - За
6. Деница Петрова Цветанова: - За
7. Милен Стойков Маринов: - За
8. Емил Тошков Дачков: - За
9. Мирослава Иванова Георгиева: - За
10. Йордан Георгиев Байчев: - За
11. Иван Генов Момъков: - За
12. Иван Младенов Атанасчев: - За
13. Добрин Серопе Дериджиан: - За
14. Добромир Стойков Добрев: - За
15. Борислав Генчев Генчев: - За
16. Иво Димитров Дечев: - За
17. Миглена Михайлова Харлова: - За
18. Григор Илиев Минков: - За
19. Пламен Иванов Статев: - За
20. Марин Русев Богомилов: - За
21. Иван Йорданов Димитров: - За
22. Павлинка Йорданова Николова: - За
23. Савадор Стефанов Ганчев: - За
24. Петър Алексиев Гайдаров: - За
25. Велизар Танев Панчев: - За
26. Митко Станчев Станев: - За
27. Христо Венелинов Беремски: - За
28. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За

Гласували – За – 28 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 3 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 407

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

На основание чл.8 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал.1, т.8 и ал 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Горна Оряховица приема Наредба за изменение и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По точка четвърта

Предложение за изменение на Проект на Наредба за реда и условия за поставяне на преместваеми обекти, монументално-декоративни елементи и елементи на градско обзавеждане на територията на община Горна Оряховица

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Байчев.

Й. Байчев: Комисията разгледа предложението. Беше отчетено, че са отразени промените на колегата Иво Дечев, предложението бе прието с 5 гласа „За“ и 1 „Въдържал се“.

И. Димитров: Предложението бе прието единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Николай Красимиров Илиев: - За
2. Христо Венелинов Беремски: - За
3. Иво Димитров Дечев: - За
4. Милен Стойков Маринов: - За
5. Огнян Иванов Стоянов: - За
6. Милена Георгиева Димитрова: - За
7. Паолина Димитрова Пенева: - За
8. Йордан Георгиев Байчев: - За
9. Мирослава Иванова Георгиева: - За
10. Павлинка Йорданова Николова: - За
11. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
12. Иван Генов Момъков: - За
13. Деница Петрова Цветанова: - За
14. Добромир Стойков Добрев: - За
15. Иван Младенов Атанасчев: - За
16. Пламен Иванов Статев: - За
17. Миглена Михайлова Харлова: - За
18. Велизар Танев Панчев: - За
19. Емил Тошков Дачков: - За
20. Марин Русев Богомилов: - За
21. Светлозар Христов Шишманов: - За
22. Иван Йорданов Димитров: - За
23. Борислав Генчев Генчев: - За
24. Савадор Стефанов Ганчев: - За
25. Добрин Серопе Дериджиан: - За
26. Митко Станчев Станев: - За
27. Григор Илиев Минков: - За
28. Петър Алексиев Гайдаров: - За

Гласували – За – 28 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 4 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 408

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, монументално-декоративни елементи и елементи на градско обзавеждане на територията на община Горна Оряховица.

По точка пета

Актуализиране на минималните и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Байчев.

Й. Байчев: Комисията разгледа предложението. Колегата Емил Дачков изрази своето несъгласие и гласува – „Против“, останалите колеги гласуваха „За“. С 5 гласа „За“ и 1 „Против“, бе прието предложението.

М. Маринов: Предложението беше разгледано в комисията и предизвика оживени дебати. С 3 гласа „За“, 1 „Против“ и 2 „Въздържали се“, предложението не бе прието.

И. Атанасчев: Срещах се таксиджии и невярната информация, която е излязла по медиите, че ще вдигат цените с 30 процента, се оправда. Цената в момента на километър е 1.20, те искат да я качат на 1.40. Във В. Търново е 1.39 на километър, в Горна патента е 450 лв, във Велико Търново - 600 лв. С какво подобрим техните условия? Ще искаме от шофьорите по-качествени и по-чисти автомобили.

М. Маринов: В коментар и продължение на информацията за увеличение с 30 процента, тя не е съвсем вярна, но тук зависи коя цена ще бъде калкулирана, минималната или максималната. Към момента цената е 1.20 дневната, която е максималната, съответно 1.60 е нощната. Спорен е въпросът доколко се пускат касови апарати. Необходимо е да се отбележи, че фирмите са искали минималната цена да надхвърля тяхната максимална, което след преговори от страна на администрацията се достига до това компромисно предложение.

И. Атанасчев: Те са с пътни книжки, те са техни и на базата на тях се отчитат. Правят по 2000 -3000 лв. на месец.

О. Стоянов: Искам да споделя, че имаше среща между, може би всички представители на бранша, на която присъстваха представители на администрацията- г-н Божанков, г- Цачев, и г-н Байчев и аз. Предложението и мотивите на бранша бяха, че те нямат актуализация от 2022г., а от тогава насам са протекли доста инфлационни процеси. Те отчитат, че са позакъснели с искането, тъй като тези процеси бяха овладени, но така или иначе животът поскъпна. Втората теза бе, че такситата в Горна Оряховица се съобразяват с тези във Велико Търново и там са се увеличили на нива 1. 10 на дневна. Нашите тарифи винаги са били малко по-високи от търновските. Исканията за увеличение бяха доста по-големи, в крайна сметка успяхме да постигнем компромис за 1. 15лв. за дневна и 1.25лв. за нощна. Оставихме по-голям таван между минималните и максималните, бранша да си преценява. Повечето от аргументите срещу бранша бяха срещу качеството на услугата. Най-вече дали се пускат касови апарати, в какво състояние са колите. Съгласен съм да инициираме среща с бранша и да договорим подобрене на качеството на услугата.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
2. Милена Георгиева Димитрова: - Въздържал се
3. Марин Русев Богомилов: - За
4. Борислав Генчев Генчев: - Въздържал се
5. Пламен Иванов Статев: - За
6. Миглена Михайлова Харлова: - Против
7. Милен Стойков Маринов: - За
8. Светлозар Христов Шишманов: - За
9. Огнян Иванов Стоянов: - За
10. Паолина Димитрова Пенева: - Въздържал се
11. Иво Димитров Дечев: - За
12. Николай Красимиров Илиев: - За
13. Иван Генов Момъков: - За
14. Иван Младенов Атанасчев: - За
15. Велизар Танев Панчев: - За
16. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
17. Деница Петрова Цветанова: - Въздържал се
18. Емил Тошков Дачков: - Въздържал се
19. Митко Станчев Станев: - За
20. Йордан Георгиев Байчев: - За
21. Иван Йорданов Димитров: - За
22. Савадор Стефанов Ганчев: - Въздържал се
23. Павлинка Йорданова Николова: - За
24. Петър Алексиев Гайдаров: - Въздържал се
25. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
26. Христо Венелинов Беремски: - За
27. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се

Гласували – За – 16 против – 1 въздържали се – 10
Приема се!

По точка 5 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 409

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 11 и ал. 12 от Закона за автомобилните превози, Общински съвет Горна Оряховица променя минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Горна Оряховица, както следва:

- Дневна тарифа за един километър пробег - минимална цена - 1,15 лв. (един лев и петнадесет стотинки) с ДДС; максимална цена - 1,50 лв. (един лев и петдесет стотинки) с ДДС;

- Нощна тарифа за един километър пробег - минимална цена - 1,25 лв. (един лев и двадесет и пет стотинки) с ДДС; максимална цена - 1,60 лв. (един лев и шестдесет стотинки) с ДДС.

По точка шеста

Предварително одобрение на сключване от управителя на Обински пазари Горна Оряховица
ЕООД договор за изграждане на преместваем обект: НАВЕС ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – До голяма степен изчерпахме дебата. Давам думата на г-жа Анелия Христова.

А.Христова: Уважаеми дами и господа, колеги и гости. Процесът по събарянето започна точно във връзка с частно инвестиционно намерение в имота на ЕРП. След което бе решено, че трябва да бъдат премахнати масите за продажба на цветя. Те бяха като катун. Процесът започна още с предишния управител на пазара. Договорът за проектиране е сключен между него и проектантски екип. Има виза от гл. Архитект. Правила сме редица срещи с проектанти, с управителя и гл. архитект да се запознаем с идеята. Предвижда се навесна конструкция от 11 павилиона. Предвижда се ел. инсталация и архитектурно единство на тези павилиони. Мислим, че ще създадем добри условия за продавачите на цветя. Договорът на управителя е обвързан с искане на одобрение от ОбС, иначе можеше да ги прави по два за сума до 10000лв. Изпратени са 5 покани, в срока са постъпили 4 такива. Аз съм участвала в комисията, една от фирмите не подаде, другите не отговаряха на поставените критерии, в това число и количествените сметки, разминаваха се. Това ни даде право да ги отстраним. Избрана е фирмата с най-ниска цена. Който иска допълнително да се запознае с проекта и с протокола за избор на изпълнител, на вниманието Ви.

Д. Добрев: Нямам нищо против, но въпросът е, че никой от нас не е виждал нищо. Това нещо не беше сведено до знанието на комисиите. Нашата група също не е против. Но не се бяхме запознали.

Д. Цветанова: Вземам думата, за да направя предложение към Вас. Ако може да актуализирате договора на Управителя, като завишите цената от 10 хиляди. Тя е прекалено ниска. От една страна общинските съветници са прави, че не могат да вземат решение поради факта, че предложението се вкарва в последния момент. От друга страна неговата оперативна работа се затормозява за една стойност, която е ниска, и той трябва да чака наше решение. Ние даваме проформа съгласие, за да не спираме работата и да се направи ремонта преди зимния сезон, но стойността не е чак толкова голяма, затова предлагам да помислите да завишите стойностите.

М. Маринов: Има резон от изказването на г-жа Цветанова, но сумата е над 57 хиляди лева и не е чак толкова малка. От друга страна се чудя, несъществуващото вече предприятие ОП МДСИП как купуваше лампи за новото игрище! Колко пъти бе попитан общинския съвет?

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Милена Георгиева Димитрова: - За
2. Паолина Димитрова Пенева: - За
3. Миглена Михайлова Харлова: - За
4. Пламен Иванов Статев: - За
5. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
6. Иво Димитров Дечев: - За
7. Огнян Иванов Стоянов: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

8. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се
9. Николай Красимиров Илиев: - За
10. Йордан Георгиев Байчев: - За
11. Иван Генов Момъков: - За
12. Милен Стойков Маринов: - За
13. Велизар Танев Панчев: - За
14. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
15. Митко Станчев Станев: - За
16. Христо Венелинов Беремски: - За
17. Борислав Генчев Генчев: - Въздържал се
18. Марин Русев Богомилов: - За
19. Иван Младенов Атанасчев: - За
20. Емил Тошков Дачков: - За
21. Светлозар Христов Шишманов: - За
22. Павлинка Йорданова Николова: - За
23. Петър Алексиев Гайдаров: - Въздържал се
24. Иван Йорданов Димитров: - За
25. Савадор Стефанов Ганчев: - За

Гласували – За – 21 против – 0 въздържали се – 4
Приема се.

По точка 6 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 410

Дава предварително одобрение за сключване от управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД на договор за изграждане на преместваем обект: „НАВЕС ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ“ с „РЕМЕЛ“ АД, гр. Елена с ЕИК 814191356, с предложена от него цена в размер на 57 111,15 лв. (петдесет и седем хиляди сто и единадесет лева и петнадесет стотинки) без вкл. ДДС или 68 535,78 лв. (шестдесет и осем хиляди петстотин тридесет и пет лева и седемдесет и осем стотинки) с вкл. ДДС.

По точка седма

Питания и отговори по питання.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов: Отговорите ви са раздадени. Имате ли питання? Той кмета днес отсъства. Давам думата на г-н Добрев.

Д. Добрев: Благодаря, г-н председател. Аз има две питання. Едното питане е свързано с решение 298, което се взе месец юни във връзка с увеличаване числеността и бройката на служба Обществен ред и сигурност с четири бройки. Мисля, че две бяха за града, две за населените места. Подкрепихме единодушно решението. Определените населени места да разполагат с тази бройка охранители. След разговори с кметовете се оказва, че те не могат да назначат охранители, тъй като в длъжностните им характеристики е записано, че те трябва да изпълняват задълженията си в град Горна Оряховица. Това така ли е? Защото мотивите на това решение бяха, че те ще бъдат отпуснати за тези две населени места. Не знам кмета го няма. Може би, на следващата сесия ще се отговори на този въпрос. Другият въпрос е и към Вас и към общинска администрация, относно една инициатива, която беше гласувана в бюджета за 30 000 лв. за подпомагане на инициативни групи до 1000 лв. в различни видове дейности, в смисъл

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

свързани с инициативи на граждани и НПО-та. По какъв начин в комисията бяха включени двама общински съветника и по какъв начин те бяха избрани? Тези правила, всъщност по които оценяват участниците, аз нямам спомен да са минавали през общинския съвет за разглеждане. Нямам спомен да сме избирали общински съветници за вземането на участие в разпределянето на тези средства и комисии. Благодаря за вниманието.

О. Стоянов: Писмен отговор ще получите г-н Добрев. И по двата въпроса. Давам думата на г-н Дериджиян.

Д. Дериджиян: Благодаря, г-н председателю. Получих информация, че на склад в ОП ПШОзеленяване се съхраняват около 20 палета с минерална вода, която беше предназначена за село Стрелец и Драганово. Тъй като жителите на Драганово и Стрелец имат нужда от минерална вода. Кога смятате да бъдат предоставени тези 20 палета, които още седят на склад, от държавния резерв, мисля? На зима? Някой може ли от общинска администрация да отговори?

О. Стоянов: Аз не можах да разбера към мен ли има въпрос?

Д. Дериджиян: Не, към общинска администрация, които са зависими там, трябва да знаят колко палета има още минерална вода. Тя е предназначена за жителите на крайно нуждаещите се села. Кога ще бъде предоставена на хората? На празника на Гърнето?

О. Стоянов: Това ли е въпросът? Въпросът е дали има минерална вода от предоставената от резерва?

Д. Дериджиян: Да, имам информация, че още 20 палета стоят на склад в ОПШО. Мисля, че трябва да бъде раздадена на време на хората. Не догодина.

О. Стоянов: Питане от г-н Иван Младенов Атанасчев.

И. Атанасчев: Да му отговорим на г-н Дериджиян. Бях там, когато раздаваха водата, в центъра на Стрелец. Останалата се прибра, тука на склад. Защото не е редно питейна вода да седи безнадзорно. А тука има охрана. Водата се раздаваше със списъци от кметницата, която е на съответното населено място. Когато свърши там количеството което е закарано, останалата ще ѝ се достави. Няма да бъде изчезнала. Няма да бъде открадната. Няма да бъде завлечена водата. Ще бъде предоставена до всички жители на селото. Това съм запознат от ОПШО понеже редовно ходя там.

О. Стоянов : Все пак ще получите писмен отговор от администрацията.

И. Атанасчев: Имам може би четири, пет бързи въпроса. Първият - става въпрос за базата на Ана Топалова, която е долу под Сагата с УПИ 16359.512.7 Искам да се извърши проверка към улицата в квартал Изток, за да се провери дали правомерно е заградено тези около 400 квадратни метра. И дали се плаща. Тези, които се водят по улица, са заградени от около 20 години. Тя дали е плащала на общината някакви средства? И защо е заградено, и кой е позволил да го заградят това нещо към половин декар? А така това е същия парцел, който се ползва така. Второ, искам да се изработи едно КСС да се почисти речното корито, което не е чистено може би 30 години, от Първомайци до Драганово. Това го зададох още 2019, ама изчезна. Третия ми въпрос - има ли земи по чл.19, които все още са в мораториум, а са дадени, преотдадени или продадени на някого, защото имам сведения, че една от тях е продадена. Благодаря ви!

О. Стоянов: Благодаря. Това ли са. Все пак ние трябва да отговорим.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

И. Атанасчев: Четвъртият ми въпрос - колко от учителите на територията на Горна Оряховица не са от Горна Оряховица?

О. Стоянов: Приключихте ли?

И. Атанасчев: Не. Петият ми въпрос е за летния театър, който летният театър с РД 4800-310/ 10.07. 24г бях внесъл едно питане за летния театър което изчезна. Направихме ремонт за около 5 милиона лв. на този летен театър, а в същото време отзад има кафе „Фреш“, което е преотдадено за 130 лв. наем. Това редно ли е? Да дадем 5 милиона за ремонт, а в същото време кафето да е подарък. Така и вчера минавам и още работи. До колкото имам информация това е незаконно. А защо не ми отговаряте? Какво се случва? Кого прикривате? Имаше кафемашини поставяни, които са без търг. Може ли общинска администрация малко по-сериозно. Да не е като старата да ми отговорят. И да се вземат някакви адекватни мерки, това нещо да бъде прекратено, дейността на това кафене. Тези кафемашини, които са поставени без търг да бъдат махнати оттам моментално. Не да чакаме септември, октомври, ноември, декември. Защото половин година стана, тези машини още седят. Стената е пробита с някакви кабели и някаква машина е сложена в парка. А за другите хора да се плащат наеми по 500- 600 лв. на машина, малко не е редно. Чакам писмени отговори. Благодаря.

О. Стоянов: Аз имам една съвсем колегиална молба към вас. Просто да преценявате и капацитета на администрацията, на колко въпроси може да отговаря между две сесии. Защото в крайна сметка той не е неизчерпаем. Ако може по два-три въпроса максимум, на сесия. Защото има и други съветници които задават въпроси.

И. Атанасчев: Да, благодаря ви. Бедна ви е фантазията колко ми е богато въображението, господин Стоянов. Мога още да ви входирам, ама ще си затрая за другата сесия. Благодаря ви.

О. Стоянов: Господин Беремски, имате думата.

Х. Беремски: Въпросът ми е свързан с парк Детски кът и по-точно дървената сцена там. Голяма част от дъските са компрометирани и има опасност за нараняване на някое дете.

О. Стоянов: Благодаря господин Беремски, ще ви бъде отговорено писмено. Госпожа Цветанова имате думата.

Д. Цветанова: Аз бих искала администрацията да ми отговори сега, тъй като въпросът ми е актуален. Имам запитване от граждани какъв е срокът за подаване на заявление за подмяна на печките с климатици, по програмата за чистия въздух? Започнаха ли приема на тези заявления и ако не е започнал, кога се планира? Благодаря!

О. Стоянов: Господин Божанков ще отговори.

Д. Божанков: Уважаеми г-н председател, колеги, съветници, гости, по въпросният проект „Въздух 2“ не е отворен все още приема на документи. Очакваме да бъде отворен до края на октомври, тъй като приключва процедурата за техническата помощ и трябва да се избере фирма, която да извърши тази дейност. Иначе вече екип на общината има сформирани, който има отговорността да информира населението. Той е локализиран в информационно-туристическия център, който се намира вляво от входа на общината и се запознава с всички предстоящи поръчки. Благодаря.

О. Стоянов: Госпожа Цветанова имате думата.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Д. Цветанова: Да. Благодаря ви. Само ще помоля, като вземете решение за срока да бъде обявено на гражданите по актуален ред.

О. Стоянов: Добре, благодаря Г-жо Цветанова. Давам думата на господин Дачков.

Е. Дачков: Уважаеми господин председател, уважаеми колеги. Аз имам две молби. Входиран съм две питання на имейла на общината на които искам отговор. Първо - искам да знам, между сградата на общината и сградата на Първа инвестиционна банка, по улица „Иван Вазов“ за таксиметровите автомобили, колко таксиметрови автомобили имат право да стоят там? Защото всеки ден там има между 15-20 коли, спират по кръстовищата, пречат на всички, спират на паркинги, спират безобразно навсякъде. Второ - искам да знам, каква е бройката на такситата, които имат право да спират там? Имам една молба. Да се почисти едно място, един знак всъщност, който е по улица „Елена Грънчарова“. От А1 нагоре, като тръгнете в дясно има знак с предимство - там вече няколко пъти звънях, накрая имейл изпратих, но знака още не е изчистен. Искam да знам кога ще се изчисти или трябва да стане катастрофа, за да се изчисти тоя знак.

О. Стоянов: Благодаря на господин Дачков. На първия въпрос ще получите отговор. Със сигурност има определени бройки които са там за таксата. По втория въпрос ще видим максимално бързо да се реагира. Така изчерпахме точлапитания и отговори на питання. За водата, г-н Дериджиян, приемете ли отговор?

А. Христова: Току-що разговарях с управителя на предприятието. Да, 20 палета се съхраняват в склада на предприятието. Започнало е раздаването от 12 август, второто е било на 12 септември, следващото е на 12 октомври. По заявка на кмета на с. Стрелец.

Д. Дериджиян: Благодаря вече за информацията!

По точка осма

Подготовка и представяне на бюджетната прогноза за периода 2025- 2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Маринов да изрази становището на комисията.

Маринов: Точката бе приета единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Велизар Танев Панчев: - За
2. Добромир Стойков Добрев: - За
3. Милена Георгиева Димитрова: - За
4. Марин Русев Богомилов: - За
5. Миглена Михайлова Харлова: - За
6. Иван Генов Момъков: - За
7. Савадор Стефанов Ганчев: - За
8. Христо Венелинов Беремски: - За
9. Паолина Димитрова Пенева: - За
10. Емил Тошков Дачков: - За
11. Григор Илиев Минков: - За
12. Огнян Иванов Стоянов: - За
13. Николай Красимиров Илиев: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 14. Деница Петрова Цветанова: - За
- 15. Иво Димитров Дечев: - За
- 16. Пламен Иванов Статев: - За
- 17. Йордан Георгиев Байчев: - За
- 18. Добрин Серопе Дериджиан: - За
- 19. Петър Алексиев Гайдаров: - За
- 20. Борислав Генчев Генчев: - За
- 21. Милен Стойков Маринов: - За
- 22. Иван Йорданов Димитров: - За
- 23. Павлинка Йорданова Николова: - За
- 24. Иван Младенов Атанасчев: - За
- 25. Светлозар Христов Шишманов: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 8 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 411

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.82 ал.3 и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси Общинският съвет реши:

- 1. Одобрява бюджетната прогноза за периода 2025-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.
- 2. Одобрява приходите, разходите и останалите показатели по чл. 14 за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет.
- 3. Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз - по основни показатели;
- 4. Одобрява динамиката и състоянието на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината;
- 5. Одобрява финансите на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз;
- 6. Одобрява очаквания ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 2 и 5 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

По точка девета

Изменение на бюджета на община Горна Оряховица за 2024г. по приходната и разходната част и на второстепенните разпоредители с бюджет

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Милен Маринов.

М. Маривнов: Точката бе приета с единодушие.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

П. Пенева: По тази точка правя отвод.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако няма други изказвания, можем да преминем към гласуване.

1. Огнян Иванов Стоянов: - За
2. Милена Георгиева Димитрова: - За
3. Иван Йорданов Димитров: - За
4. Марин Русев Богомилов: - За
5. Иван Генов Момъков: - За
6. Емил Тошков Дачков: - За
7. Николай Красимиров Илиев: - За
8. Йордан Георгиев Байчев: - За
9. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
10. Велизар Танев Панчев: - За
11. Павлинка Йорданова Николова: - За
12. Христо Венелинов Беремски: - За
13. Иво Димитров Дечев: - За
14. Митко Станчев Станев: - За
15. Миглена Михайлова Харлова: - За
16. Пламен Иванов Статев: - За
17. Добромир Стойков Добрев: - За
18. Борислав Генчев Генчев: - За
19. Иван Младенов Атанасчев: - За
20. Григор Илиев Минков: - За
21. Милен Стойков Маринов: - За
22. Савадор Стефанов Ганчев: - За
23. Деница Петрова Цветанова: - За
24. Светлозар Христов Шишманов: - За
25. Петър Алексиев Гайдаров: - За
26. Добрин Серопе Дериджиан: - За

Гласували – За – 26 против – 0
Приема се.

въздържали се – 0

По точка 9 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 412

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал.2 и чл.52, ал.1, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.39 и чл.124, ал.1-4 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2024 г., чл.4 ал.3 от ПМС №67/2010 г. Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, Общински съвет:

1. Изменя бюджета на община Горна Оряховица в частта за *местни дейности*, както следва:

1.1. по прихода за местни дейности увеличава:

§ 27-00 Общински такси:

§§ 27-05 за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, улични платна и др. с 8 000 лв.

§§ 27-17 за притежаване на куче с 2 000 лв.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

§ 40-00 Постъпления от продажба на нефинансови активи §§ 40-40 постъпления от продажба на земя с 299 000 лв. намалява:

76-00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето) със 190 484 лв.

1.2. по разхода за местни дейности увеличава:

Дейност 122 Общинска администрация § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи §§ 52-01 придобиване на компютри и хардуер с 4 856 лв., с като допълва разчета за финансиране на капиталови разходи със собствени средства и обект „Компютърни конфигурации за общинска администрация, гр. Горна Оряховица“ с 2000 лв. създава нов обект:

„Доставка на 2 броя цветно мултифункционално устройство“ на стойност 2 856 лв.

Дейност 123 Общински съвети със 180 000 лв.

§ 02-00 Други възнаграждения и плащания за персонала

§§ 02-02 за персонала по извънтрудови правоотношения със 160 000 лв.

§ 05-00 Задължителни осигурителни вноски от работодатели §§ 05-51 осигурителни вноски от работодатели за Държавното

обществено осигуряване с 15 000 лв.

§§ 05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 5 000 лв.

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа § 10-00 Издръжка

§§ 10-30 текущ ремонт - 310 000 лв.

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

§ 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи §§ 52-01 придобиване на компютри и хардуер с 1200 лв., с като допълва разчета за финансиране на капиталови разходи със собствени средства, с нов обект:

„Доставка на компютърна конфигурация за Младежки дом гр. Горна Оряховица на стойност 1200 лв.

Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер

§ 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи §§ 52-01 придобиване на компютри и хардуер с 1428 лв., с като допълва разчета за финансиране на капиталови разходи със собствени средства, с нов обект:

„Доставка на цветно мултифункционално устройство“ на стойност 1428 лв. за градска художествена галерия „Недялко Каранешев“ гр. Горна Оряховица

Дейност 878 Приюти за безстопанствени животни § 10-00 Издръжка

§§ 10-20 разходи за външни услуги с 2000 лв.

2. Допълва т.14 от решение №78 от протокол №7/15.02.2024 г. с длъжността финансов контролор.

3. Изменя бюджета на Дом за пълнолетни лица в умствена изостаналост:

увеличава § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи §§ 52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 21 000 лв., като допълва разчета за финансиране на капиталови разходи със собствени средства, с нов обект:

„Доставка и монтаж на котел за отопление за ДПЛУИ с. Драганово“ за 21 000 лв.

намалява § 10-00 Издръжка с 21 000 лв.

§§ 10-20 разходи за външни услуги с 21 000 лв.

4. Изменя бюджета на Дом за пълнолетни лица в физически увреждания:

увеличава § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи §§ 52-01 придобиване на компютри и хардуер с 2400 лв., с като допълва разчета за финансиране на капиталови разходи със собствени средства, с нов обект:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

„Доставка на два броя компютърни конфигурации за ДПЛФУ с.Г.г.Тръмбеш“
намалява § 10-00 Издръжка с 2 400 лв.
§§ 10-15 материали с 2 400 лв.

По точка десета

Промени в приходната и разходната част на бюджета, разчета за капиталови разходи.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Маринов.

М. Маринов: Промените бяха разгледани и бяха приети с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Пламен Иванов Статев: - За
2. Иван Младенов Атанасчев: - За
3. Николай Красимиров Илиев: - За
4. Иво Димитров Дечев: - За
5. Миглена Михайлова Харлова: - За
6. Велизар Танев Панчев: - За
7. Огнян Иванов Стоянов: - За
8. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
9. Деница Петрова Цветанова: - Въздържал се
10. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
11. Павлинка Йорданова Николова: - За
12. Йордан Георгиев Байчев: - За
13. Христо Венелинов Беремски: - За
14. Милена Георгиева Димитрова: - За
15. Емил Тошков Дачков: - За
16. Милен Стойков Маринов: - За
17. Светлозар Христов Шишманов: - За
18. Марин Русев Богомилов: - За
19. Паолина Димитрова Пенева: - За
20. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
21. Митко Станчев Станев: - За
22. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се
23. Иван Йорданов Димитров: - За
24. Борислав Генчев Генчев: - Въздържал се
25. Петър Алексиев Гайдаров: - Въздържал се
26. Иван Генов Момъков: - За

Гласували – За – 20 против – 0 въздържали се – 6
Приема се!

По точка 10 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 413

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.1, ал.3 и ал.4, от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2024 година за *местни и държавни дейности* както следва:

1.1. По приходната част :

1.1.1. Увеличава §31-00 Трансфери между бюджета на бюджетната организация и ЦБ (нето), §§31-13-получени от общините целеви субсидии от централния бюджет за капиталови разходи с 147096 лв. в частта за държавни дейности

1.1.2. Намалява §31-00 Трансфери между бюджета на бюджетната организация и ЦБ (нето), §§31-13- получени от общините целеви субсидии от централния бюджет за капиталови разходи с 147096 лв. в частта за местни дейности

1.2. По разходната част за местни дейности

1.2.1. Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г., както следва:

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

-Основен ремонт на сграда на кметство с.Поликраище 50000 115449 +65449

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 619 Други дейности по ЖС, благоустройство и регионално развитие

-Проект, реконструкция и модернизация на парк

"Никола Панайотов", гр. Горна Оряховица 150000 18540 -131460

-Проект, реконструкция и модернизация на

парк "Христо Ботев", гр. Горна Оряховица 100000 20340 -79660

§52-02-придобиване на сгради

Функция VIII Икономически дейности и услуги

Дейност 878 Приюти за безстопанствени животни

-Проектиране и изграждане на приют за

бездомни кучета, гр. Горна Оряховица 100000 173893 +73893

§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

- Проектиране и изграждане на кръгово кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и ул. Моско Грънчаров, гр. Горна Оряховица	100000	8920	-91080
- Проектиране и изграждане на кръгово кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и ул. Иван Момчилов, гр. Горна Оряховица	30000	8920	-21080
- Проектиране и изграждане на кръгово кръстовище на ул. Св. Княз Борис I и ул. 19-ти февруари, гр. Горна Оряховица	30000	8920	-21080

§52-19-придобиване на други ДМА

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 619 Други дейности по ЖС, благоустройство и регионално развитие

-Елементи за художествено осветление ЦГЧ, гр. Горна Оряховица	0	57922	+57922
---	---	-------	--------

1.2.2.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи от 2023 г., както следва:

било става разлика
лв. лв. лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 619 Други дейности по ЖС, благоустройство и регионално развитие

-Проект, реконструкция и модернизация на парк "Никола Панайотов", гр. Горна Оряховица	47808	19740	-28068
---	-------	-------	--------

§52-01-придобиване на компютри и хардуер

Функция I Общи държавни служби

Дейност122 Общинска администрация

- Компютърни конфигурации за общинска , гр. Горна Оряховица	0	2000	+2000
---	---	------	-------

§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти

Функция II Отбрана и сигурност

Дейност 283 Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии

-Укрепване на свлачище № VTR 06.22232.01, ул. "Опълченска", гр. Д. Оряховица, община Горна Оряховица - проекто – проучвателни работи, гр. Долна Оряховица	0	480	+480
---	---	-----	------

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

-Укрепване свлачище № VTR06.17124.02.01 на
път VTR2050/ III - 4073, Горски Горен Тръмбеш
- Драганово/ Горски Долен Тръмбеш - Върбица,
община Горна Оряховица - проекто-проучвателни
работи, гр. Горна Оряховица

0 480 +480

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 603 Водоснабдяване и канализация

-Допълнително водоснабдяване и реконструкция
на съществуващи водопроводи с Г. Д. Тръмбеш,
с. Г. Д. Тръмбеш

17000 16380 -620

- Изграждане на водопровод, с. Драганово

2600 0 -2600

-Канализационна мрежа в гр. Долна Оряховица
по части от улици „Патриарх Евтимий“, „Червен бряг“,
„Опълченска“, „Тракия“, „Янтра“, „Кпайречна“, „Стара
Планина“, „Филип Тотю“, „Георги Бенковски“, „Райко
Даскалов“, „Г.С. Раковски“, „Хан Аспарух“, „Кубрат“,
„Средна гора“, „Даскал Димитър“, „Дружба“

0 1800 +1800

Дейност 629 Други дейности по опазване на околната среда

- Изграждане на площадки за събиране, временно
съхранение и третиране на строителни отпадъци
и едрогабаритни отпадъци в имот с ид. 16359.511.204
в ИПЗ, гр. Горна Оряховица

32890 21900 -10990

§52-19-придобиване на други ДМА

Дейност 619 Други дейности по ЖС, благоустройство и регионално развитие

-Елементи за художествено осветление ЦГЧ,
гр. Горна Оряховица

0 37118 +37118

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 745 Обредни домове и зали

- Компютърни конфигурации за ОП Обреди,
гр. Горна Оряховица

0 400 +400

1.3.По разходната част за държавни дейности

1.3.1.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с целева субсидия
за капиталови разходи за 2024 г., както следва:

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 738 Читалища

-Сграда НЧ "Развитие - 1884", с. Поликрайще 0 147096 +147096

1.3.2.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи от 2023 г., както следва:

било става разлика
лв. лв. лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция III Образование

Дейност 311 Детски градини

-Сграда ДГ "Божур", кв. Гарата, гр. Горна Оряховица 0 3031 +3031

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 738 Читалища

-Основен ремонт сграда НЧ "Иван Вазов", с. Първомайци 0 4899 +4899

-Сграда НЧ "Развитие - 1884", с. Поликрайще 0 2070 +2070

§52-01-придобиване на сгради

Функция V Социално осигуряване, подпомагане и грижи

Дейност 550 Центрове за социална рехабилитация и интеграция

-Проектиране и изграждане на център за социална рехабилитация и интеграция /60 места/, гр. Горна Оряховица 5000 0 -5000

Дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания

-Проектиране и изграждане на дневен център за лица с увреждания и техните семейства, включително с тежки множествени увреждания /30 места/, гр. Горна Оряховица 5000 0 -5000

1.3.3 Намалява дофинансирането на **Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело, Дейност 738 Читалища** §51-00

Основен ремонт на ДМА, обект "Сграда НЧ "Развитие - 1884", с. Поликрайще" с 50000 лв. Увеличава местната дейност на **Функция VIII Икономически дейности и услуги, Дейност 878 Приюти за безстопанствени животни, обект** „Проектиране и изграждане на приют за бездомни кучета, гр. Горна Оряховица“ с 50000 лв.

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК и в поименния списък за капиталови разходи.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

По точка единадесета

Компенсирана промяна на обектите финансирани за текущ ремонт с трансформирана целева субсиди за капиталови разходи.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Маринов.

М. Маринов: Предложението бе прието с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Добромир Стойков Добрев: - За
2. Милен Стойков Маринов: - За
3. Николай Красимиров Илиев: - За
4. Христо Венелинов Беремски: - За
5. Деница Петрова Цветанова: - За
6. Милена Георгиева Димитрова: - За
7. Йордан Георгиев Байчев: - За
8. Пламен Иванов Статов: - За
9. Миглена Михайлова Харлова: - За
10. Иво Димитров Дечев: - За
11. Марин Русев Богомилов: - За
12. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
13. Григор Илиев Минков: - За
14. Огнян Иванов Стоянов: - За
15. Павлинка Йорданова Николова: - За
16. Иван Младенов Атанасчев: - За
17. Иван Йорданов Димитров: - За
18. Велизар Танев Панчев: - За
19. Емил Тошков Дачков: - За
20. Петър Алексиев Гайдаров: - За
21. Светлозар Христов Шишманов: - За
22. Паолина Димитрова Пенева: - За
23. Добрин Серопе Дериджиан: - За
24. Савадор Стефанов Ганчев: - За
25. Митко Станчев Станев: - За
26. Борислав Генчев Генчев: - За
27. Иван Генов Момъков: - За

Гласували – За – 27 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 11 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 414

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 46, ал. 4 от ПМС №13 от 29.01.2024 за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2024 г., Общински съвет

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Горна Оряховица извършва компенсирани промени в обектите финансирани с трансформирана целева субсидия за капиталови разходи по реда на чл.57 от ЗДБРБ за 2024 г. за извършване на неотложни текущи ремонти на уличната мрежа в гр. Горна Оряховица, и текущ ремонт на сграда публична общинска собственост както следва:

№ по ред	Размер на средствата от целева субсидия за капиталови разходи, определена по реда на чл.53, т.1 от ЗДБРБ за 2024 г. (общо в лв.)	Наименование, местонахождение на обектите за текущ ремонт, за които се предлага финансиране с трансформираната целева субсидия за капиталови разходи. Номер и дата на съставяне на актовете за публична общинска собственост и година на построяването ѝ	Размер на средствата, с които ще се финансират разходите за обектите по к. 2 (лв.)		Натуралните показатели за количествата работи на обектите по к. 2		
			било	става	площ в кв.м.	разгърната площ в кв.м.	от км. до км.
	1	2	3		4	5	6
			било	става			
1.	x	Текущ ремонт на ул. "Дружба", гр. Горна Оряховица	8880	7628	232.84		
2	x	Текущ ремонт на кръстовище на ул. "Васил Друмев" и ул. "Витоша", гр. Горна Оряховица	2960	2960	90.34		
3	x	Текущ ремонт на ул. "Филип Тотю", гр. Горна Оряховица	5920	5920	180.70		
4	x	Текущ ремонт на ул. "Хан Аспарух", гр. Горна Оряховица	4440	3728	113.81		
5	x	Текущ ремонт на ул. "Стоил Войвода", гр. Горна Оряховица	5920	5718	174.55		
6	x	Текущ ремонт на ул. "Самуил", гр. Горна Оряховица	6216	6216	189.74		
7	x	Текущ ремонт на ул. "Теменуга", гр. Горна Оряховица	5328	5307	162.00		
8	x	Текущ ремонт на ул. "Петър Берон", гр. Горна Оряховица	2960	2709	82.69		
9	x	Текущ ремонт на ул. "Бунар Хисар", гр. Горна Оряховица	5920	5920	180.70		
10	x	Текущ ремонт на ул. "Осъм", гр. Горна Оряховица	2960	2734	83.46		
11	x	Текущ ремонт на ул. "Струма", гр. Горна Оряховица	2960	2952	90.11		
12	x	Текущ ремонт на ул. "Ком", гр. Горна Оряховица	5920	4811	146.87		
13	x	Текущ ремонт на ул. "Вит", гр. Горна Оряховица	5920	5920	180.70		
14	x	Текущ ремонт на ул. "Ропотамо", гр. Горна Оряховица	5920	5397	164.76		
15	x	Текущ ремонт на ул. "Генерал Скобелев", гр. Горна Оряховица	2960	2956	90.23		
16	x	Текущ ремонт на ул. "Пролет", гр. Горна Оряховица	8880	8878	271.00		
17	x	Текущ ремонт на ул. "Витоша", гр. Горна Оряховица	2960	0	0		

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

18	x	Текущ ремонт на ул."Македония" (около пазара), гр. Горна Оряховица	17760	17760	542.12		
19	x	Текущ ремонт на ул."Цар Освободител" (гарата), гр. Горна Оряховица	7958	7686	234.62		
20	x	Текущ ремонт на ул."Ниш", гр. Горна Оряховица	8880	8759	267.38		
21	x	Текущ ремонт на ул."Теменуга", гр. Горна Оряховица	5920	5858	178.83		
22	x	Текущ ремонт на ул. "П.Яворов", гр. Горна Оряховица	4440	4440	135.53		
23	x	Текущ ремонт на ул."Клокотница", гр. Горна Оряховица	4440	4231	129.15		
24	x	Текущ ремонт на ул."Георги Измирлиев", гр. Горна Оряховица	2960	2960	88.20		
25	x	Текущ ремонт на ул."Георги Сава Раковски", гр. Горна Оряховица	4440	4388	126.81		
26	x	Текущ ремонт на път местност "Бабенец" о.т.5 и о.т.121, гр. Горна Оряховица	7400	7399	225.85		От км. 0+00 До км. 1+762
27	x	Текущ ремонт на ул."Панайот Цвиков", гр. Горна Оряховица	4440	4440	135.61		
28	x	Текущ ремонт на ул."Родопи", гр. Горна Оряховица	2960	2960	90.35		
29	x	Текущ ремонт на ул."Марица", гр. Горна Оряховица	2960	2689	82.08		
30	x	Текущ ремонт на ул."Сидер Войвода", гр. Горна Оряховица	4440	4393	134.10		
31	x	Текущ ремонт на кръстовище на ул."Георги Измирлиев", ул. „Хан Крум“, ул. „Ангел Кънчев“, ул.„Вичо Грънчаров“, ул. „Черни връх“, гр. Горна Оряховица	5920	5920	180.70		
32	x	Текущ ремонт на ул. "Мусала", гр.Горна Оряховица	1480	1474	45		
33		Текущ ремонт на ул."Колю Фичето", гр.Горна Оряховица	0	8311	219		
34	x	Текущ ремонт на помещение на общинска библиотека находяща се в гр. Горна Оряховица в сграда с идентификатор 16359.514.3489.1 съгласно акт за публична общинска собственост № 6046 от 03.06.2019 г., с година на построяване 1957 г.	30000	30000		162	
	x						
Общо	1538500	x	203422		5249.83	162	0

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

х	х	х	13.22%	х	х	х
---	---	---	--------	---	---	---

По точка дванадесета

Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на:
Решение № 387/29.08.2024г. от Протокол № 15/29.08.2024г. на ОС Горна Оряховица

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров

И.Димитров: Точката бе приета 5 гласа „За“ и 2 „Въздържали се“.

Д. Добрев: Тази точка бе дискутирана дълго време в предходното заседание, където изразих становище, че най-добре е да бъде за ведомствени жилища. Ние се придържаме към тезата, че сградата трябва да бъде продадена чрез конкурс. При продажбата общината няма да има никакво влияние, ако наистина намерението на инвеститора е да бъде за настаняване на други работници. Нашето предложение е тази сграда да бъде възложена чрез търг.

О. Стоянов: Протестът на Областния управител е конкретно в т. 2, в която ние заложихме точно конкурсно условие. Т.е. като бъде закупена сградата кино – салонът да бъде ремонтиран и да бъде предоставен на Общината за безвъзмездно ползване. Няма да коментираме това от правно значение. Длъжни сме да вземем отношение дали да потвърдим тази точка или да я отменим изцяло. Предложението ми е да изменим решението, като отменяме точката поради становището на областния управител. И си остава чиста продажба.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване.

1. Миглена Михайлова Харлова: - За
2. Иван Генов Момъков: - За
3. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
4. Иво Димитров Дечев: - За
5. Марин Русев Богомилов: - За
6. Пламен Иванов Статев: - За
7. Милен Стойков Маринов: - За
8. Павлинка Йорданова Николова: - За
9. Йордан Георгиев Байчев: - За
10. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
11. Савадор Стефанов Ганчев: - Въздържал се
12. Николай Красимиров Илиев: - За
13. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
14. Христо Венелинов Беремски: - Против
15. Огнян Иванов Стоянов: - За
16. Милена Георгиева Димитрова: - За
17. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се
18. Борислав Генчев Генчев: - Въздържал се
19. Петър Алексиев Гайдаров: - Против
20. Велизар Танев Панчев: - За
21. Иван Йорданов Димитров: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 22. Иван Младенов Атанасчев: - За
- 23. Емил Тошков Дачков: - За
- 24. Деница Петрова Цветанова: - Въздържал се
- 25. Митко Станчев Станев: - За
- 26. Паолина Димитрова Пенева: - За
- 27. Светлозар Христов Шишманов: - За

Гласували – За – 19 против – 2 въздържали се – 6
Приема се!

По точка 12 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 415

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица изменя Решение № 387/29.08.2024г. от Протокол № 15/29.08.2024г. на ОС Горна Оряховица, като:

- точка 2 от решението се отменя;
- точка 3 от решението става точка 2.

След диспозитива на решението се добавя следния абзац: *„Мотиви за вземане на Решението: Настоящото Решение се взема, с оглед предоставената на Общинския съвет възможност да се разпорежда с имоти - общинска собственост при спазване на законоустановените разпоредби. Посоченият в т.1 имот е дългосрочно необитаем. Същият е и в състояние, изискващо основен ремонт и реконструкция, средства за които Общината не може да отдели. Сградата е от девет етажа и с изграден вътрешен асансьор и съответните асансьорни шахти. Въпреки взетите мерки по нейното обезопасяване, в нея има системни прониквания на външни лица. През пролетта и лятото на тази година бяха извършени два палежа, преодоляни с помощта на служителите на РСППЗП. Поради тези факти и лошото си състояние, обектът застрашава живота и здравето на жителите на Общината. Закупуването му от друго лице (юридическо или физическо) дава възможност да се направят инвестиции в имота от потенциалния купувач, което безспорно е в полза както на Общината, така и на жителите й“*

По точка тринадесета

Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. на Община Горна Оряховица.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров

И.Димитров: Точката бе приета единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

- 1. Марин Русев Богомилов: - За
- 2. Николай Красимиров Илиев: - За
- 3. Милена Георгиева Димитрова: - За
- 4. Пламен Иванов Статев: - За
- 5. Светлозар Христов Шишманов: - За
- 6. Добрин Серопе Дериджиан: - За
- 7. Павлинка Йорданова Николова: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

8. Паолина Димитрова Пенева: - За
9. Огнян Иванов Стоянов: - За
10. Деница Петрова Цветанова: - За
11. Борислав Генчев Генчев: - За
12. Христо Венелинов Беремски: - За
13. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
14. Иван Генов Момъков: - За
15. Савадор Стефанов Ганчев: - За
16. Митко Станчев Станев: - За
17. Йордан Георгиев Байчев: - За
18. Григор Илиев Минков: - За
19. Иван Младенов Атанасчев: - За
20. Милен Стойков Маринов: - За
21. Велизар Танев Панчев: - За
22. Емил Тошков Дачков: - За
23. Иван Йорданов Димитров: - За
24. Миглена Михайлова Харлова: - За
25. Иво Димитров Дечев: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 0
Приема се

По точка 13 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 416

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Недвижим имот, частна общинска собственост, с идентификатор **16359.514.3585** по КKKP на гр. Горна Оряховица, с площ от **1689,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, номер по преходен план: кв. 800, парцел III, съгласно АОС№ 7172/27.08.2024 г.
2. Недвижим имот, частна общинска собственост с идентификатор **16359.514.6065** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **357,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по преходен план: квартал 284, парцел XXVII, съгласно АОС № 7171/27.08.2024 г..
3. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Славянска“ № 23, вх. Б, ет. 1, ап. 3, самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.214.1.33**, с площ от **75,28 кв.м**. в сграда с идентификатор **16359.515.214.1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.515.214**, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, заедно с прилежащите части: изба 3 с площ от 2,54 кв.м., съгласно АОС № 7158/22.07.2024 г.
4. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител“ №52-А, ет. 1, гараж 7, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.19 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28,

разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7040/09.04.2024г.

5. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес:

гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител“ №52-А, ет. 1, гараж 8, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.20 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7041/09.04.2024 г.

6. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес:

гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител“ №52-А, ет. 1, гараж 9, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.21 с площ от 26,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7042/09.04.2024 г.

7. Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на част от недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от **28,19 кв.м.** находящо се на етаж 5, в сградата на ДЗИ, ул. „Цар Освободител“ № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.637.1.5** - За делова и административна дейност, разположен в сграда 16359.514.637.1, находяща с в поземлен имот с идентификатор 16359.514.637 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6028/14.02.2019 г., **за срок от 5 /пет/ години.**

8. Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на имот, частна общинска собственост 57981.260.39 с площ 25 311 кв.м., с. Правда, община Горна Оряховица, област Велико Търново за събота и неделя, от 08:00 - 19:00 часа, за перишгЕййга година, по реда на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост.

По точка четиринадесета

Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.3585 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ от 1689.00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, номер по преходен план: кв. 800, парцел III, съгласно АОС № 7172/27.08.2024 г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров да изрази становището на комисията.

И. Димитров: Предложението бе прието с 5 гласа „За“ и 2 „Въздържали се“

Д. Цветанова: На комисията по общинска собственост, аз бях една от двамата въздържали се, във връзка с това, че имотът, който е над декар и половина, е отреден за озеленяване. Там има изградена детска площадка и място за отдих. Разбрахме от общинска администрация, че в районна е съборен хранителния магазин, който е обслужвал възрастните граждани и те желаят изграждане на такъв магазин. Има инвеститор, който има желанието за изграждането на такъв. Поради което правя предложение този имот от 1689 кв. м. да бъде пуснат за продажба чрез публично оповестен конкурс, като там бъдат заложени условия, след закупуване на имота инвеститорът да се задължи да построи търговски обект за продажба на хранителни стоки, като в обекта да има място за отдих и детска площадка. Цената да не е по-ниска от тази, направена от лицензиращия оценител, а именно: 128364 лв. без ДДС. Тази оценка е по висока от данъчната оценка на имота. Инвеститорът ще има нужда и от повече време за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

смяна на предназначението, нов ПУП. Затова моето предложение е срокът за реализация да бъде до 48 месеца от датата на сключване на договора за купуване на имота до въвеждането в експлоатация на обекта. Предложението го имам в писмен вид и гласи следното:

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Горна Оряховица да обсъди и приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ад. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, предл. второ, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка чл. 53, ал. 1, предл. второ и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.3585 по КKKP на гр. Горна Оряховица, с площ от 1689,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, номер по предходен план: квартал 800, парцел III, съгласно АОС № 7172/27.08.2024 г. при следните конкурсни условия на продажбата и изисквания към кандидатите:

1.1. Участник в публично оповестения конкурс може да бъде физическо или юридическо лице, което след закупуване на имота се задължава да построи търговски обект за продажба на хранителни стоки, като на площ не по-малко от 300 кв.м. в имота има детска площадка и място за отдих.

1.2. Цена на имота - не по-ниска от началната конкурсна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 128 364,00 лева /Словом: сто двадесет и осем хиляди триста шестдесет и четири лева/ без ДДС или 154 036,80 лева Словом: сто петдесет и четири хиляди тридесет и шест лева и осемдесет стотинки с ДДС, която е по висока от данъчната оценка на имота.

1.3. Срок за реализация на инвестиционното намерение – до 48 месеца, считано от датата на сключване на договора за закупуване на имота до въвеждането в експлоатация на обекта;

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

Х. Беремски: До голяма степен изказването ми се припокрива с това на г-жа Цветанова, поради което го оттеглям.

О. Стоянов: Има резон в това предложение. Ще подложим предложението на гласуване.

П. Николова: Мисля, че предложението на адв. Деница Цветанова е много разумно и предлагам да го подкрепим.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване на направенот от г-жа Деница Цветанова предложение за Решение:

1. Емил Тошков Дачков: - За
2. Пламен Иванов Статев: - За
3. Иван Генов Момъков: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

4. Павлинка Йорданова Николова: - За
5. Иван Младенов Атанасчев: - За
6. Добрин Серопе Дериджиан: - За
7. Милена Георгиева Димитрова: - За
8. Иво Димитров Дечев: - За
9. Григор Илиев Минков: - За
10. Огнян Иванов Стоянов: - За
11. Миглена Михайлова Харлова: - За
12. Марин Русев Богомилов: - За
13. Милен Стойков Маринов: - За
14. Йордан Георгиев Байчев: - За
15. Борислав Генчев Генчев: - За
16. Христо Венелинов Беремски: - За
17. Велизар Танев Панчев: - За
18. Деница Петрова Цветанова: - За
19. Николай Красимиров Илиев: - За
20. Савадор Стефанов Ганчев: - За
21. Паолина Димитрова Пенева: - За
22. Петър Алексиев Гайдаров: - За
23. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
24. Иван Йорданов Димитров: - За
25. Митко Станчев Станев: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 14 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 417

На основание чл. 21, ад. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35. ал. 1, предл. Второ, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка чл. 53, ал. 1, предл. второ и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет: 1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.3585 по КKKP на гр. Горна Оряховица, с площ от 1689,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, номер по предходен план: квартал 800, парцел III, съгласно АОС № 7172/27.08.2024 г. при следните конкурсни условия на продажбата и изисквания към кандидатите:

1.1. Участник в публично оповестения конкурс може да бъде физическо или юридическо лице, което след закупуване на имота се задължава да построи търговски обект за продажба на хранителни стоки, като на площ не по-малко от 300 кв.м. в имота има детска площадка и място за отдих.

1.2. Цена на имота - не по-ниска от началната конкурсна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 128 364,00 лева /Словом: сто двадесет и осем хиляди триста шестдесет и четири лева/ без ДДС или 154 036,80 лева Словом: сто петдесет и четири хиляди тридесет и шест лева и осемдесет стотинки с ДДС, която е по висока от данъчната оценка на имота.

1.3. Срок за реализация на инвестиционното намерение – до 48 месеца, считано от датата на сключване на договора за закупуване на имота до въвеждането в експлоатация на обекта.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

По точка петнадесета

Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.6065 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 357,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), номер по преходен план: квартал 284, парцел XXVII, съгласно АОС № 7171/27.08.2024 г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров

И.Димитров: Точката бе приета с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Деница Петрова Цветанова: - За
2. Пламен Иванов Статев: - За
3. Николай Красимиров Илиев: - За
4. Милена Георгиева Димитрова: - За
5. Емил Тошков Дачков: - За
6. Иво Димитров Дечев: - За
7. Иван Генов Момъков: - За
8. Христо Венелинов Беремски: - За
9. Миглена Михайлова Харлова: - Въздържал се
10. Паолина Димитрова Пенева: - За
11. Милен Стойков Маринов: - За
12. Йордан Георгиев Байчев: - За
13. Добрин Серопе Дериджиан: - За
14. Огнян Иванов Стоянов: - За
15. Борислав Генчев Генчев: - За
16. Савадор Стефанов Ганчев: - За
17. Григор Илиев Минков: - За
18. Иван Йорданов Димитров: - За
19. Митко Станчев Станев: - За
20. Марин Русев Богомилов: - За
21. Велизар Танев Панчев: - За
22. Петър Алексиев Гайдаров: - За
23. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
24. Иван Младенов Атанасчев: - За

Гласували – За – 23
Приема се!

против – 0

въздържали се – 1

По точка 15 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 418

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ат. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор **16359.514.6065** по **КК** и **КР** на гр. Горна Оряховица, с площ от **357,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по преходен план: кв. 284. парцел XXVII, съгласно АОС № 7171/27.08.2024 г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **25 525,50 лева** /Словом: двадесет и пет хиляди петстотин двадесет и пет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **30 630,60 лева** /Словом: тридесет хиляди шестстотин и тридесет и осемдесет стотинки / е ДДС, която е по - висока от данъчната оценка на имота.

По точка шестнадесета

Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 9, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.21 с площ от 26,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7042/09.04.2024 г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – давам думата на г-н Иван Димитров.

И. Димитров: Точката бе приета от комисията с единодушие. Докладва и следващите две точки, които също бяха приети с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Огнян Иванов Стоянов: - За
2. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
3. Григор Илиев Минков: - За
4. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
5. Иван Младенов Атанасчев: - За
6. Пламен Иванов Статев: - За
7. Милена Георгиева Димитрова: - За
8. Йордан Георгиев Байчев: - За
9. Миглена Михайлова Харлова: - За
10. Савадор Стефанов Ганчев: - За
11. Паолина Димитрова Пенева: - За
12. Иво Димитров Дечев: - За
13. Митко Станчев Станев: - За
14. Деница Петрова Цветанова: - За
15. Иван Йорданов Димитров: - За
16. Николай Красимиров Илиев: - За
17. Милен Стойков Маринов: - За
18. Марин Русев Богомилов: - За
19. Велизар Танев Панчев: - За
20. Светлозар Христов Шишманов: - За
21. Добрин Серопе Дериджиан: - За
22. Павлинка Йорданова Николова: - За
23. Петър Алексиев Гайдаров: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

24. Емил Тошков Дачков: - За
25. Иван Генов Момъков: - За
26. Борислав Генчев Генчев: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 1
Приема се!

По точка 16 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 419

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.21 с площ от 26,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 2,35% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС № 7042/09.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **17 480,00** лева /Словом: седемнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/, която е по - висока от данъчната оценка на имота.

Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичентърг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

По точка седемнадесета

Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 8, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.20 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7041/09.04.2024

Д. Дериджиан: Преди няколко седмици там се продаваха гаражи, има ли вече закупени?

А. Христова: Мисля, че само един се закупи. Всички предложения са на база инвеститорски интерес, може би цената им се стори висока. Цената се определя на база пазарна оценка, тя е минималната цена, определена от оценителя. Там имаше и самонастанени хора, които ги ползваха без наем. Това също ни подтикна да предприемем тази стъпка.

И. Атанасчев: Смятам, че е редно да се направи промяна в този ред. Ако този човек е подал заявление за закупуване и се отказал, да се отнеме от него и да се продава чрез публична продан. Това важи и за общинските жилища, защото хора са ги ползвали по 20- 30 г.

А. Христова: Специално за апартаментите, ситуацията е по-различна. Съгласно Наредбата, лицата трябва да са живели 10 години там, за да поискат закупуването им. От вторник предприехме действия за освобождаване на жилищата от лица, които неправомерно пребивават и такива, които не са плащали. Първите заповеди за 5 такива жилища са в ход. До края на м. октомври ще се сформира и комисия за нови заявления за ползване на общински жилища и ще започнем да преразглеждаме заявленията.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

И. Атанасчев: Входиравл съм три заявлениия за апартаменти, които се обитават от хора, които не са нуждаещи. Единият е собственик на рекламна фирма, другият е в чужбина. Има и един който има къща в с. Върбица. Трябва да се изгонят, защото наистина има нуждаещи се хора.

А. Христова: Правим оглед на всеки един обект. Много трудно се излиза от безпорядъка в отдела за общинска собственост. Всички имоти, които откриваме без данни за собственост и за които не се плащат данъци, ги актуваме. Няма регистър на имотите за общинската собственост, започнали сме да го създаваме, но това изисква време. Обемът от работа е огромен.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Милен Стойков Маринов: - За
2. Иван Йорданов Димитров: - За
3. Марин Русев Богомилов: - За
4. Иво Димитров Дечев: - За
5. Иван Младенов Атанасчев: - За
6. Светлозар Христов Шишманов: - За
7. Пламен Иванов Статев: - За
8. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
9. Емил Тошков Дачков: - За
10. Григор Илиев Минков: - За
11. Николай Красимиров Илиев: - За
12. Иван Генов Момъков: - За
13. Митко Станчев Станев: - За
14. Петър Алексиев Гайдаров: - За
15. Деница Петрова Цветанова: - За
16. Велизар Танев Панчев: - За
17. Огнян Иванов Стоянов: - За
18. Йордан Георгиев Байчев: - За
19. Миглена Михайлова Харлова: - За
20. Павлинка Йорданова Николова: - За
21. Савадор Стефанов Ганчев: - За
22. Милена Георгиева Димитрова: - За
23. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
24. Борислав Генчев Генчев: - За
25. Паолина Димитрова Пенева: - За
26. Добрин Серопе Дериджиан: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 1
Приема се!

По точка 17 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 420

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.20 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 2,32% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС № 7041/09.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **17 480,00** лева /Словом: седемнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/, която е по — висока от данъчната оценка на имота.

Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

По точка осемнадесета

Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 7, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.19 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7040/09.04.2024 г.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Милена Георгиева Димитрова: - За
2. Светлозар Христов Шишманов: - За
3. Марин Русев Богомилов: - За
4. Йордан Георгиев Байчев: - За
5. Милен Стойков Маринов: - За
6. Николай Красимиров Илиев: - За
7. Пламен Иванов Статев: - За
8. Иво Димитров Дечев: - За
9. Миглена Михайлова Харлова: - За
10. Савадор Стефанов Ганчев: - За
11. Иван Генов Момъков: - За
12. Григор Илиев Минков: - За
13. Добрин Серопе Дериджиан: - За
14. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
15. Деница Петрова Цветанова: - За
16. Огнян Иванов Стоянов: - За
17. Иван Йорданов Димитров: - За
18. Иван Младенов Атанасчев: - За
19. Паолина Димитрова Пенева: - За
20. Павлинка Йорданова Николова: - За
21. Велизар Танев Панчев: - За
22. Митко Станчев Станев: - За
23. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
24. Емил Тошков Дачков: - За

Гласували – За – 23 против – 0 въздържали се – 1
Приема се!

По точка 18 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 421

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.19 с площ от 26,19 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 2,32% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС № 7040/09.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **17 480,00** лева /Словом: седемнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/, която е по - висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

По точка деветнадесета

Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров.

И. Димитров: Предложението бе прието с 6 гласа „За“ и 1 „Против“.

П. Статев: Според мен цената на този имот е много ниска. Блокът е саниран, на добра локация, пазарната цена е много по-висока. Предлагам цената да се върне за преразглеждане, предлагам да не се приеме това решение.

И. Атанасчев: Това е същият този господин, който има рекламна агенция и ползва този апартамент, а кара джипове. Не е ли редно да го изгоним, вместо да го продаваме? Защо не е проверяван този човек, който е правил химикалки на известна политическа партия? Чакам да ми отговорите и тогава го продавайте. Когато лицето отговаря на изискванията, продайте го. Според мен този човек 1 година не е плащал наеми, плати ги, когато поиска да си купи имота. Смятам, че трябва проверките да се правят по-конкретно и тези хора трябва да бъдат изгонени моментално. Предлагам на общинските съветници да не приемат така направеното предложение.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване на следното предложение за Решение

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 43, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища - общинска собственост, Общински съвет:

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред, като в него се добавя: Общинско жилище с административен адрес: ул. „Славянска“ № 23, вх. Б, ет. 1, ап. 3, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.214.1.33, с площ от 75,28 кв. м., в сграда с 1 идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.214, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, заедно с прилежащите части: изба 3 с площ от 2,54 кв.м., съгласно АОС № 7158/22.07.2024 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост Общински съвет дава съгласие за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост: Общинско жилище с административен адрес: ул. „Славянска“ № 23, вх. Б, ет. 1, ап. 3, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.214.1.33, с площ от 75,28 кв. м., в сграда с идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

идентификатор 16359.515.214, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, заедно с прилежащите части: изба 3 с площ от 2,54 кв.м., съгласно АОС № 7158/22.07.2024 г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 65 370лв. /Словом: шестдесет и пет хиляди триста и седемдесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл. 45, ал. 3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища, не се начислява ДДС.

Съгласно чл. 47, ал. 2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по - висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл. 43, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища - общинска собственост, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

1. Борислав Генчев Генчев: - Въздържал се
2. Николай Красимиров Илиев: - Въздържал се
3. Пламен Иванов Статев: - Против
4. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се
5. Йордан Георгиев Байчев: - За
6. Милен Стойков Маринов: - Против
7. Огнян Иванов Стоянов: - Въздържал се
8. Миглена Михайлова Харлова: - Против
9. Марин Русев Богомилов: - Против
10. Милена Георгиева Димитрова: - Въздържал се
11. Иван Младенов Атанасчев: - Против
12. Петър Алексиев Гайдаров: - Въздържал се
13. Светлозар Христов Шишманов: - Против
14. Иван Йорданов Димитров: - Против
15. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
16. Велизар Танев Панчев: - Против
17. Митко Станчев Станев: - Против
18. Паолина Димитрова Пенева: - Въздържал се
19. Иво Димитров Дечев: - Против
20. Деница Петрова Цветанова: - За
21. Емил Тошков Дачков: - Против
22. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
23. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
24. Павлинка Йорданова Николова: - Против

Гласували – За – 2

против – 12

въздържали се – 10

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА!

По точка двадесета

Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на част от недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 28,19 кв.м. находящо се на етаж 5, в сградата на ДЗИ, ул. "Цар Освободител" № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

16359.514.637.1.5 - За делова и административна дейност, разположен в сграда 16359.514.637.1, находяща с в поземлен имот е идентификатор 16359.514.637 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6028/14.02.2019 г., за срок от 5 /пет/ години.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров

И. Димитров: Предложението бе прието единодушно.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване

1. Григор Илиев Минков: - За
2. Павлинка Йорданова Николова: - За
3. Пламен Иванов Статев: - За
4. Огнян Иванов Стоянов: - За
5. Николай Красимиров Илиев: - За
6. Савадор Стефанов Ганчев: - За
7. Миглена Михайлова Харлова: - За
8. Йордан Георгиев Байчев: - За
9. Иво Димитров Дечев: - За
10. Милена Георгиева Димитрова: - За
11. Светлозар Христов Шишманов: - За
12. Добрин Серопе Дериджиан: - За
13. Деница Петрова Цветанова: - За
14. Добромир Стойков Добрев: - За
15. Христо Венелинов Беремски: - За
16. Иван Генов Момъков: - За
17. Милен Стойков Маринов: - За
18. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
19. Борислав Генчев Генчев: - За
20. Марин Русев Богомилов: - За
21. Митко Станчев Станев: - За
22. Емил Тошков Дачков: - За
23. Иван Йорданов Димитров: - За
24. Паолина Димитрова Пенева: - За
25. Петър Алексиев Гайдаров: - За
26. Велизар Танев Панчев: - За

Гласували – За – 26 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 20 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 422

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закон за общинска собственост и чл. 62, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

1. Учредява в полза на „Спорт Клуб Моделист“ с Председател Валентин Христо Савов, безвъзмездно вещно право на ползване на част от недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от **28,19 кв.м.** находящо се на етаж 5, в сградата на ДЗИ, ул. "Цар Освободител" № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.637.1.5** - За делова и административна дейност, разположен в сграда 16359.514.637.1, находяща с в поземлен имот с идентификатор 16359.514.637 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6028/14.02.2019 г., за **срок от 5 /пет/ години**.

Консумативните разходи /ток, вода и други/ остават за сметка на сдружение „Спорт Клуб Моделист“, гр. Горна Оряховица.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

По точка двадесет и първа

Обявяване от общинския съвет на гр. Горна Оряховица на поземлен имот публична общинска собственост с идентификатор 22232.215.1 с площ 5646 кв.м., гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, област Велико Търново за имот частна общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н Димитров.

И. Димитров: Предложението бе прието със 7 гласа „За“.

Беремски: Това беше пасището, което трябваше да стане земеделска земя, нали? Надявам се в последствие да се отдава под наем, а не да се продава.

О. Стоянов: Според мен интересът е за продажба. Това не е земеделска земя, свързана с част от някоя нива. Това е имот, който е бил пасище преди години. И в последствие явно е отпаднала необходимостта да се използва като пасище, защото няма сключени договори. Имотът граничи с имот, който е за производство.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Огнян Иванов Стоянов: - За
2. Пламен Иванов Статев: - За
3. Борислав Генчев Генчев: - За
4. Иво Димитров Дечев: - За
5. Павлинка Йорданова Николова: - За
6. Иван Генов Момъков: - За
7. Добромир Стойков Добрев: - За
8. Йордан Георгиев Байчев: - За
9. Григор Илиев Минков: - За
10. Деница Петрова Цветанова: - За
11. Велизар Танев Панчев: - За
12. Митко Станчев Станев: - За
13. Добрин Серопе Дериджиан: - За
14. Милена Георгиева Димитрова: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 15. Емил Тошков Дачков: - За
- 16. Марин Русев Богомилов: - За
- 17. Паолина Димитрова Пенева: - За
- 18. Миглена Михайлова Харлова: - За
- 19. Иван Йорданов Димитров: - За
- 20. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
- 21. Милен Стойков Маринов: - За
- 22. Светлозар Христов Шишманов: - За
- 23. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
- 24. Савадор Стефанов Ганчев: - За
- 25. Иван Младенов Атанасчев: - За
- 26. Петър Алексиев Гайдаров: - Въздържал се

Гласували – За – 24 против – 0 въздържали се – 2
Приема се!

По точка 21 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 423

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6, ал. 1 от Закон за общинска собственост и чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общински съвет:

- 1. Обявява имот публична общинска собственост с идентификатор 22232.215.1 с площ 5646 кв. м. в землището на гр. Долна Оряховица за имот частна община собственост.
- 2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица на основание чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост да се състави нов акт за общинска собственост, като промяната се отрази в регистрите.

По точка двадесет и втора

Предоставяне на сдружение с нестопанска цел за безвъзмездно ползване на поземлен имот частна общинска собственост 57981.260.39 с площ 25 311 кв.м., с. Правда, община Горна Оряховица, област Велико Търново за събота и неделя, от 08:00 - 19:00 часа, за период от една година, по реда на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – давам думата на г-н Иван Димитров.

И. Димитров: Става въпрос за клуб, който иска да играе „пейнтбол“. Точката бе приета от комисията с 5 гласа „За“ и 2 „Въздържали се“.

Беремски: След като се отдава безвъзмездно, се надявам да не се извършва търговска дейност.

И. Димитров: Няма ангажименти за забрана за търговска дейност. Те ще облагородят мястото, поради което се дава за ползване за срок от 1 година.

И. Атанасчев: Клубът има намерение да изчисти тази джунгла, която е изоставена от години и да се поставят палети. Съгласен съм това да се случи. Има ли становище от кметницата на населеното място и ако да – какво е то.?

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

П. Иванова: Становището е положително.

О. Стоянов: Моля за в бъдеще становищата на кметовете на населените места да бъдат част от предложението за решение.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Светлозар Христов Шишманов: - За
2. Милен Стойков Маринов: - За
3. Милена Георгиева Димитрова: - За
4. Иван Младенов Атанасчев: - За
5. Пламен Иванов Статев: - За
6. Миглена Михайлова Харлова: - За
7. Емил Тошков Дачков: - За
8. Иво Димитров Дечев: - За
9. Добрин Серопе Дериджиан: - За
10. Огнян Иванов Стоянов: - За
11. Добромир Стойков Добрев: - За
12. Павлинка Йорданова Николова: - За
13. Николай Красимиров Илиев: - За
14. Йордан Георгиев Байчев: - За
15. Паолина Димитрова Пенева: - За
16. Марин Русев Богомилов: - За
17. Митко Станчев Станев: - За
18. Деница Петрова Цветанова: - За
19. Борислав Генчев Генчев: - За
20. Иван Йорданов Димитров: - За
21. Иван Генов Момъков: - За
22. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
23. Велизар Танев Панчев: - За
24. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
25. Петър Алексиев Гайдаров: - За
26. Григор Илиев Минков: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 1
Приема се!

По точка 22 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 424

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закон за общинска собственост Общински съвет:

1. Учредява в полза на „Спортен клуб Еърсофт Горна Оряховица“, гр. Горна Оряховица с председател Теодор Крумов Бърдаров, безвъзмездно вещно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост 57981.260.39 с площ 25 311 кв.м., с. Правда, община Горна Оряховица, област Велико Търново **за събота и неделя, от 08:00 - 19:00 часа, за период от една година**, по реда на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

По точка двадесет и трета

Проект за ЧИ на Подробен устройствен план - План за застрояване/ПЗ/ на поземлен имот с ид. 16359.64.742 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: Точката бе приета с 4 гласа „За“ и 2 „Въздържал се“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Добромир Стойков Добрев: - За
2. Иво Димитров Дечев: - За
3. Борислав Генчев Генчев: - За
4. Павлинка Йорданова Николова: - За
5. Иван Генов Момъков: - За
6. Йордан Георгиев Байчев: - За
7. Миглена Михайлова Харлова: - За
8. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
9. Деница Петрова Цветанова: - За
10. Светлозар Христов Шишманов: - За
11. Огнян Иванов Стоянов: - За
12. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
13. Милена Георгиева Димитрова: - За
14. Иван Йорданов Димитров: - За
15. Велизар Танев Панчев: - За
16. Паолина Димитрова Пенева: - За
17. Пламен Иванов Статев: - За
18. Добрин Серопе Дериджиан: - За
19. Милен Стойков Маринов: - За
20. Николай Красимиров Илиев: - За
21. Петър Алексиев Гайдаров: - За
22. Митко Станчев Станев: - За
23. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
24. Марин Русев Богомилов: - За
25. Савадор Стефанов Ганчев: - За
26. Емил Тошков Дачков: - За

Гласували – За – 24

против – 0

въздържали се – 2

Приема се!

По точка 23 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 425

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

1. Одобрява ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с ид.. 16359.64.742 по КККР на гр. Горна Оряховица, местност „Бабенец“ за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия за жилищни нужди, зона Жм.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1 т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с ид. 16359.64.742 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“ по КККР на гр.Горна Оряховица за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия ,зона Жм за ниско жилищно застрояване.

По точка двадесет и четвърта

Проект за ЧИ на План за застрояване/ПЗ/ за част от кв.73, улица с о.т. 321-136 по ПУП на р-н Север, гр. Горна Оряховица, поземлен имот с ид. 16359.515.1006 и по КККР на гр.Горна Оряховица.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: В комисията бе разгледано внесеното предложение и гласувано с единодушие. Това е точката за гаражите. В комисията е разгледано предложението без промените.

О. Стоянов: Виждате, че е качено предложение за изменение на самия проект за решение и именно него дискутираме в момента. Това е във връзка с това, което обясних в началото на сесията. Давам думата на А. Христова.

А. Христова: След проведената среща с ЕС на посочените адреси, която бе много активна, се оказа, че този квартал е одобрен още на предната сесия с проект за разработване на междублоковото пространство. Това междублоково пространство, за да бъде реализиран добър проект, следва да бъде урегулирано. Установихме, че тази гаражна група, която се намира на границата с детска градина „Щастливо детство“, попада в уличната регулация. Поради това направихме оглед на място и решихме да бъдат обособени две гаражни групи. По този начин ще се отвори и втори достъп до детската градина. Да, живущите са наясно, че всички гаражи там, са незаконно поставени. Поради тази причина първоначалният вид на разработката беше за обособяване на тези гаражни места. По- голямата част от сегашните не отговарят на стандарт за гараж, те са с различни размери и се ползват за други дейности. А навън има автомобили, които нямат къде да спрат. Предходното предложение бе, гаражите да са 18, като във всяка гаражна група можеше да се съберат още 4 парко места. Няколко дни преди това обаче имахме среща с домоуправители относно предложението. Те помолиха за отсрочка, за протоколите за етажната собственост. Хората попитаха: - Дали им е гарантирано парко-мястото? Когато играеш на търг и имаш право на строеж, ти е гарантирано мястото да поставиш гаражна клетка. Но когато регламентираме парко места в тази територия, ние ще направим проект на организация на движението, за да направим този паркинг и при изменение на Наредбата за таксите бе прието, че такова парко – място ще струва 40 лева на месец. Това обясних и на гражданите.

Ние започваме да работим и по Наредбата за оргазницията на движението на територията на общината. Апелираме и към ваши предложения за тази наредба. Съобщихме, че са предвидени за проектиране на междублоковото пространство. Ще представим цялата разработката. Ще

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

изчакаме протоколите на всички домоуправители за да видим какво е мнението на хората. С предложението искаме да дадем ход на преписката.

Д. Дериджиан: В комисията по ТСУ аз гласувах „За“ но сега виждам промяна. Тогава никой не е говорил за паркинги. Затова ще се въздържа. Чакаме мнението на живущите.

А. Христова: Каквото и да е мнението на живущите, мястото трябва да се урегулира. То е границата с детската градина. Какъв е проблема преписката да върви и за гаражи и парко-места и в зависимост от решението на живущите да се премине към конкретен вид?

Н. Николов: Добър ден на всички. Казвам се инж. Николай Николов. Искам да ви запозная с казуса. Живуш съм в този квартал. Благодаря на ръководството на община Г. Оряховица, че дойдоха на място, за да се запознаят с проблема. На мястото има тридесет и няколко гаража. Те ще бъдат съборени. Вярно е, че има гаражи, които се ползват за складове. Ние не твърдим, че трябва да се запазят гаражите. Налице е обаче голям проблем - всички гаражи са направени на границата с оградата на детската градина. Тя подкопана. Махнат ли се гаражите, тази ограда ще падне със сигурност. Г-жа Христова и г-н Рашков видяха това. Тази ограда е 95 м. Улицата спрямо нивото на детската площадка е около 3-4 м. надолу, може да прецените колко ще струва на общината укрепването на тази ограда. Второ наистина има два входа от тази страна. Единия е за автомобили, другият е за децата. И двата входа, никога не съм ги виждал отворени. Единият така или иначе не може да се ползва, другият не е бил запречван. През входа за автомобили могат да минават и хората. Аз ви апелирам да се замислите първо от къде ще дойдат парите за укрепване – може би 200-300 хил. лв? И второ – там да станат само парко - места, без гаражи. И искам да се отклоня от темата и да помоля Вас и администрацията – да започнете да мислите за проектиране на ВиК, за града и за селата. Това е проблем на цялата държава. Догодина ще започнат проекти. Ако нямаме проекти, ще пропуснем сроковете.

О. Стоянов: Благодаря, г-н Николов. Изказванията на гражданина не трябва да прераства в спорове. Ако имате уточняващи въпроси?

И. Атанасчев: Г-н Николов, искам да Ви попитам предходния мандат колко пъти сте чували, че искам да се изграждат по 5 улици водопроводи? Старият Кмет какво направи? Старият управител на Вик какво направи? Относно гаражите, които са незаконни, наистина има вход към детската градина и той не е отварян от години. Съседния имот е частен и там има незаконни гаражи.

С. Шишманов: Моят въпрос е конкретен относно изказването на господина. Какво предлагате – да подпираме оградата на детската градина с незаконни гаражи, защото е много скъпо да се укрепи, или да станат паркинги?

Николов: Предложението на всички мои комшии е незаконните гаражи да станат паркинги. Аз Ви запознавам с казус, който може да възникне след това.

О. Стоянов: При всички положения има ли паркинг оградата ще падне. А вие искате паркинг?

Н. Илиев: Не разбрах и аз какво се цели г-н Николов – дали да оставим незаконните гаражи или да направим парко-места, но той отговори след зададения от г-н Шишманов въпрос. Използвам възможността, че съм взел думата и да се обърна към общинска администрация – моля да се прекрати незабавно раздаването на парко-места, докато не се регулира процедурата.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Д. Цветанова: Това бе предложение на ГЕРБ от миналата сесия.

А. Христова: Стопирали сме раздаване на парко-места, отговорили сме на желаещите, подали заявления, че след приемане на механизъм за паркиране и заплащане, ще се пуснат нови заявления. Там има 120 апартамент, кой ще получи някое от тези 30 парко места? Няма как да гарантираме, че живущите ще могат да спират на този паркинг. Подпорната стена, ако тръгне да пада, ще отнесе бараките. А това дали ще има бюджет или не – се решава от Общинския съвет. Общинската администрация ще възложи укрепване.

М. Маринов: От това, което чувам, е въпросът кого първи ще обслужват 30-те парко места, но не възниква въпросът кого в момента обслужват 18-те гаражи. Т.е, след проекта ще имаме по-вече парко места. А когато стартира механизма на платените парко – места, ще имаме ли контролен механизъм как да реагираме, когато някой спре неправомерно на парко-мястото?

А. Христова: Ако хората играят на търг и си платят правото на строеж, което е около 2000 лв, за колко време ще си възвърнат инвестицията? Тръгвайки си от срещата ни попитаха, дали ще им бъде направен навес, за да не пада снега върху колите и кой ще чисти снега. Навес няма как да направим.

О. Стоянов: Първо, незаконните гаражи са около 24-25. Има няколко гаража, които са в частен имот, там нищо не можем да направим. Второто, което искам да кажа е, че е несериозно да коментираме дали ще падне оградата на детската градина. Този блок първо ще се санира. Второ, амбицията на общината е, махайки гаражите да облагороди пространствата. Естествено, че ако оградата застрашава детската градина, ще отделим пари. Г-н Дериджиан, вие разгледахте на комисията предложението, което бе само за гаражи. В следствие на срещите с гражданите, общината направи промяна в предложението именно с оглед мнението на гражданите. Изрично уточних, че като дойдат официалните протоколи от входовете на ЕС, ще се съобразим с мнението на живущите, но когато има официални протоколи.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Николай Красимиров Илиев: - За
2. Иво Димитров Дечев: - За
3. Григор Илиев Минков: - Въздържал се
4. Светлозар Христов Шишманов: - За
5. Милен Стойков Маринов: - За
6. Миглена Михайлова Харлова: - За
7. Йордан Георгиев Байчев: - За
8. Иван Младенов Атанасчев: - За
9. Иван Генов Момъков: - За
10. Пламен Иванов Статев: - За
11. Добрин Серопе Дериджиан: - Въздържал се
12. Огнян Иванов Стоянов: - За
13. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
14. Марин Русев Богомилов: - За
15. Павлинка Йорданова Николова: - За
16. Велизар Танев Панчев: - За
17. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
18. Митко Станчев Станев: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 19. Милена Георгиева Димитрова: - За
- 20. Иван Йорданов Димитров: - За
- 21. Паолина Димитрова Пенева: - За
- 22. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
- 23. Емил Тошков Дачков: - За

Гласували – За – 19 против – 0 въздържали се – 4
Приема се!

По точка 24 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 426

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица:

1. Одобрява Техническо задание за изработване частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват кв.73, улица с о.т.321-136 по ПУП на р-н Север, гр.Г.Оряховица, Поземлен имот с ид. 16359.515.1006 по КККР, гр. Горна Оряховица да се ситуират две групи за гаражи и паркиране за нуждите на живущите в района.

2. Разрешава да започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване с обхват новообразувани УПИ VII-за гаражи и паркиране и УПИ VIII-за гаражи и паркиране, кв.73 по плана на р-н Север, гр.Горна Оряховица;

По точка двадесет и пета

Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882/ и нереализирано разширение на улица с о.т. 77-72-73-75 по плана ЦГЧ на гр. Горна Оряховица

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: По кадастър границите минават в границите на имота и трябва да се изправят. Предложението бе прието с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

- 1. Милена Георгиева Димитрова: - За
- 2. Иво Димитров Дечев: - За
- 3. Григор Илиев Минков: - За
- 4. Иван Младенов Атанасчев: - За
- 5. Велизар Танев Панчев: - За
- 6. Емил Тошков Дачков: - За
- 7. Милен Стойков Маринов: - За
- 8. Паолина Димитрова Пенева: - За
- 9. Йордан Георгиев Байчев: - За
- 10. Марин Русев Богомилов: - За
- 11. Светлозар Христов Шишманов: - За
- 12. Миглена Михайлова Харлова: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 13. Иван Генов Момъков: - За
- 14. Иван Йорданов Димитров: - За
- 15. Огнян Иванов Стоянов: - За
- 16. Савадор Стефанов Ганчев: - За
- 17. Пламен Иванов Статев: - За
- 18. Николай Красимиров Илиев: - За
- 19. Добрин Серопе Дериджиан: - За
- 20. Христо Венелинов Беремски: - За
- 21. Добромир Стойков Добрев: - За
- 22. Деница Петрова Цветанова: - За
- 23. Павлинка Йорданова Николова: - За
- 24. Митко Станчев Станев: - За
- 25. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За

Гласували – За – 25

против – 0

въздържали се – 0

Приема се!

По точка 25 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното

РЕШЕНИЕ № 427

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ, чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 33 кв.м., представляващи част от нереализирано разширение на улица с о.т. 77-72-73-75 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица. Същите се придават към УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882 по КККР на гр. Горна Оряховица/, собственост на Венцислав Иванов Петров, съгласно договор №134, том.3, вх.рег.961, дело 541 от 13.03.2023г. и на сградите, построени в него, на основание на нотариален акт №101, том I, рег.1296, дело 88/2023г.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882 по КККР на гр. Горна Оряховица/ и нереализирано разширение на улица „Никола Петров“ в частта с о.т. 77-72-73-75 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Венцислав Иванов Петров става собственик на 33 кв.м., попадащи в нереализирано разширение на ул. „Никола Петров“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7100 по КККР на гр. Горна Оряховица в участък с о. т. 77-72-73- 75 и тази площ се прибавя към собствения му имот, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.882 по КККР на гр. Горна Оряховица, като новообразувания УПИ VI-882 в кв. 87 става с квадратура 767 кв.м.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 2838,00 лв./ словом: две хиляди осемстотин тридесет и осем лева / без ДДС или 3405.60 лв. /словом: три хиляди четиристотин и пет лева и шестдесет стотинки/ е ДДС върху 33 кв.м., част от нереализирано разширение на ул. „Никола Петров“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7100 по КKKP на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 77-72-73-75, които да се придадат към УПИ VI-882 в кв. 87 /ПИ с идентификатор 16359.514.882 по КKKP на гр. Горна Оряховица/, собственост на Венцислав Иванов Петров, съгласно договор №134, том.3, вх.рег.961, дело 541 от 13.03.2023г. и нотариален акт №101, том I, рег.1296, дело 88/2023г.

5. Всички разноси по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 33 кв.м., представляващи част от нереализирано разширение на ул. „Никола Петров“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7100 по КKKP на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 77-72-73-75 , собственост на Община Горна Оряховица, да са за сметка на Венцислав Иванов Петров.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 33 кв.м. попадащи в нереализирано разширение на ул. „Никола Петров“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7100 по КKKP на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 77-72-73-75, собственост на Община Горна Оряховица попадащи в новообразуваното УПИ VI-882 в кв.87, собственост на Венцислав Иванов Петров, съгласно договор №134, том.3, вх.рег.961, дело 541 от 13.03.2023г. и нотариален акт №101, том I, рег.1296, дело 88/2023г.

По точка двадесет и шеста

Частично изменение на Подобен устройствен план - План за регулация и План за застрояване, за УПИ 1-228 в кв.30, с цел обособяване на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота и относно промяна на улични и дворищно регулационни УПИ 1-228 с о.т. 71 - 68 в кв. 30 по плана на с. Поликрайще, Община Горна Оряховица

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: Предложението бе прието с единодушие.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Огнян Иванов Стоянов: - За
2. Велизар Танев Панчев: - За
3. Иван Младенов Атанасчев: - За
4. Паолина Димитрова Пенева: - За
5. Добрин Серопе Дериджиан: - За
6. Митко Станчев Станев: - За
7. Миглена Михайлова Харлова: - За
8. Иво Димитров Дечев: - За
9. Николай Красимиров Илиев: - За
10. Йордан Георгиев Байчев: - За
11. Марин Русев Богомилов: - За
12. Милен Стойков Маринов: - За
13. Пламен Иванов Статев: - За
14. Иван Йорданов Димитров: - За
15. Светлозар Христов Шишманов: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

- 16. Милена Георгиева Димитрова: - За
- 17. Григор Илиев Минков: - За
- 18. Иван Генов Момъков: - За
- 19. Павлинка Йорданова Николова: - За
- 20. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
- 21. Емил Тошков Дачков: - За
- 22. Деница Петрова Цветанова: - За
- 23. Савадор Стефанов Ганчев: - За
- 24. Добромир Стойков Добрев: - За
- 25. Христо Венелинов Беремски: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържали се – 0
Приема се!

По точка 26 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 428

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие за промяна на характера на собствеността на 18 кв.м. от публична общинска собственост, представляващи трасето на част от улица с ос.т. 71 - 68.
2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ в обхват УПИ 1-228 в кв.30 и разделянето му на два урегулирани поземлени имота - УПИ XIV-228 и XV-228, кв.30 и част от улица с ос.т. 71 - 68, по плана на с. Поликраище, Община Горна Оряховица.
3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост както следва: В Полза на УПИ XIV-228 и УПИ XV-228, кв.30 част от улица с площ 18 кв.м., с ос.т. 71-68.
4. На основание чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител , на 18 кв.м. придаваемо се по регулация дворно място от улица с ос.т. 71 - 68, пазарна оценка 324,00 лв./ словом: Триста двадесет и четири лева / без ДДС или 388,80 лв. / Словом: Триста осемдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.
5. На основание чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител , на 18 кв.м. придаваемо се по регулация дворно място от улица с ос.т. 71 - 68, към новообразувано XV-228, кв.30 по ПУП на с. Поликраище, с пазарна оценка 324,00 лв./ словом: Триста двадесет и четири лева / без ДДС или 388,80 лв. / Словом: Триста осемдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост.

Всички разноси по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху дворно място, общинска собственост, в размер на 18 кв.м., придаващи се към новобразувано УПИ XV-228, кв.30 по ПУП на с. Поликраище, община Горна Оряховица и пазарна оценка 388,80 лв. / Словом: Триста осемдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС да са за сметка на собствениците Стефан Николов Райков и Наследници на Теодора Николова Райкова.

По точка двадесет и седма

Решение за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. захранване на ПИ 16359.63.8 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №101 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: Предложението бе прието с 5 гласа „За“ и 2-ма „Въздържали се“. Същото се отнася и за т. 28, така че докладвам и тази точка. Става въпрос, че заявителят иска за негова сметка да изгради водопровод и ел. захранване до имота си.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се

2. Паолина Димитрова Пенева: - За

3. Миглена Михайлова Харлова: - За

4. Огнян Иванов Стоянов: - За

5. Емил Тошков Дачков: - За

6. Марин Русев Богомилов: - За

7. Николай Красимиров Илиев: - За

8. Милен Стойков Маринов: - За

9. Милена Георгиева Димитрова: - За

10. Иван Младенов Атанасчев: - За

11. Григор Илиев Минков: - За

12. Иван Генов Момъков: - За

13. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За

14. Пламен Иванов Статев: - За

15. Светлозар Христов Шишманов: - За

16. Добрин Серопе Дериджиан: - За

17. Йордан Георгиев Байчев: - За

18. Иван Йорданов Димитров: - За

19. Добромир Стойков Добрев: - За

20. Деница Петрова Цветанова: - За

21. Велизар Танев Панчев: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

22. Павлинка Йорданова Николова: - За
23. Митко Станчев Станев: - За
24. Иво Димитров Дечев: - За
25. Савадор Стефанов Ганчев: - За

Гласували – За – 24 против – 0 въздържаха се – 1
Приема се!

По точка 27 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №429

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 89 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на **Росен Христов Йонков** с адрес: с. Априлци, ул. "Възрожденска" №1 право на прокарване на: - осигуряване на захранването с вода на ПИ 16359.63.8 се налага изграждането на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод, от който е захранен ПИ 16359.64.3. Трасето на водопроводното отклонение е отразено съгласно План схемата за водоснабдяване и канализация, и преминава изцяло извън урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица. Общата дължина на проектното трасе е 230,91м, общ сервитут 277,09 м2 и ще премине през следните имоти:

- 16359.64.3003-местен път, дължина 49.31м и сервитут 65.75м2;
- 16359.64.3000- местен път, дължина 61.23м и сервитут 67.29м2;
- 16359.63.2000-горски, ведомствен път, дължина 120.3м и сервитут 144.05м2 на цена в размер 461,82лв./словом: Четиристотин шестдесет и един лв. и осемдесет и две стотинки/ без ДДС или 554,18лв. /словом: Петстотин петдесет и четири лева и осемнадесет стотинки/ с ДДС.

- за осигуряване на електрозахранването следва да се изгради трафопост тип БТКП 20/0,4kV, 1x1000kVA с размери 2,50/4,1 Ом в имота на Инвеститора, на удобно за обслужване място с лице към улицата/път, който ще се захрани чрез изграждане на кабелна линия 20kV с кабели тип 3Xна2XS(F)2Y-1x185/R25 мм2, 12/20(24) kV от съществуващ СРС №20 в оста на въздушен електропровод извод „БДЖ“ 20kV. Трасето на външното ел. захранване в парцеларния план е отразено съгласно Част Електро за обекта и преминава изцяло извън урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица. Общата дължина на проектното трасе е 122.74м, общ сервитут 516.53 м2, от които 118.83 в публично общинска , сервитут 408.16м2 и ще премине през следните имоти:

- 16359.63.2000- НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път.
- на цена в размер 184,11лв./словом: Сто осемдесет и четири лева и единадесет стотинки/ без ДДС или 220,93лв. /словом: Двеста и двадесет лева и деветдесет и три стотинки/ с ДДС.

По точка двадесет и осма

Решение за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия-план-схема за водопровод, канализация и за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия—външно ел. захранване на ПИ 16359.64.3 „За ниско жилищно застрояване“-/Жм/, по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново който е обект на промяна предназначението от земеделска земя в поземлен имот за ниско жилищно застрояване с Решение №102 от Протокол №8/29.02.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица, през имоти публична общинска собственост на гр.Горна Оряховица, община Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Точката бе докладвана от г-н Шишманов.

И. Атанасчев: Становището на ВИК какво е? Дали са съгласни, към коя шахта ще е? Там повчето водопроводи са частни. Къде ще бъде заустена тази тръба? И от къде до къде ще се копае?

А. Христова: По принцип на тези два имота е допусната промяна на предназначението. В момента се внася инженерната инфраструктура. Налице е становище от ВИК и от ЕРП Север. Може да се запознаете със становището.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Светлозар Христов Шишманов: - За
2. Марин Русев Богомилов: - За
3. Иво Димитров Дечев: - За
4. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
5. Николай Красимиров Илиев: - За
6. Огнян Иванов Стоянов: - За
7. Миглена Михайлова Харлова: - За
8. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
9. Павлинка Йорданова Николова: - За
10. Паолина Димитрова Пенева: - За
11. Милена Георгиева Димитрова: - За
12. Велизар Танев Панчев: - За
13. Йордан Георгиев Байчев: - За
14. Добрин Серопе Дериджиан: - За
15. Иван Йорданов Димитров: - За
16. Пламен Иванов Статев: - За
17. Милен Стойков Маринов: - За
18. Григор Илиев Минков: - За
19. Иван Младенов Атанасчев: - За
20. Деница Петрова Цветанова: - За
21. Добромир Стойков Добрев: - За
22. Митко Станчев Станев: - За
23. Савадор Стефанов Ганчев: - За
24. Емил Тошков Дачков: - За
25. Иван Генов Момъков: - За

Гласували – За – 24
Приема се!

против – 0

въздържали се – 1

По точка 28 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 430

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 89 от Наредба за реда за придобиване,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на **Росен Христов Йонков** с адрес: с. Априлци, ул. "Възрожденска" №1 право на прокарване на:

- водопроводно отклонение за 16359.64.3 от съществуващ водопровод, от който е захранен ПИ 16359.63.8. Трасето на водопроводното отклонение е отразено съгласно План схемата за водоснабдяване и канализация, и преминава изцяло извън урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица. Общата дължина на проектното трасе е 2.00м, общ сервитут 1,20 м2 и ще премине през следните имоти:

- 16359.64.3003- местен път, дължина 2,00м, общ сервитут 1,20 м2 на цена в размер 4,00лв./словом: Четири лв./ без ДДС или 4,80лв. /словом: Четири лева и осемнадесет стотинки/ с ДДС.

- за осигуряване на електрозахранването следва да се изгради въздушна мрежа НН от ТП „Чуруковец“ с приблизителни координати №43.128700 Е 25.669293 в поземлен имот 166359.65.1149 в посока имота на Инвеститора 16359.64.3, чрез изправяне на необходимия брой стоманобетонени стълбове (СБС НН) и изтегляне на необходимото количество изолирани проводници (УИП) тип AL/R3x70+54.6 mm². Ще се монтира ЕМТ 1Т по новоизправен СБС НН в обслужващият път в поземлен имот 16359.64.1522 до границата на имота на Инвеститора 16359.64.3 и ще се захрани от новоизградената въздушна мрежа НН. От ЕМТ 1Т -ново ще се захрани ел. таблото на бъдещата застрейка в имота на Инвеститора 16359.64.3 е кабел 1kV тип NYU.

Трасето на външното ел.захранване в парцеларния план е отразено съгласно Част Електро за обекта и преминава изцяло извън урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица. Общата дължина на проектното трасе е 264.89м сервитут 1542.46м2 от които 259,95м в публично общинска, сервитут 1320.32м2 и ще премине през следните имоти:

- 16359.64.1103-лозе, дължина 10.58м и сервитут 22.22м2;
- 16359.64.1522-за селскостопански, горски, ведомствен път, дължина 162.11м и сервитут 698.61м2;
- 16359.66.1122-изоставена орна земя, сервитут 57.59м2;
- 16359.66.865-нива, сервитут 41,46м2;
- 16359.65.2011-за местен път, дължина 7.05м и сервитут 26.17м2;
- 16359.65.2010- за местен път, дължина 4.22м и сервитут 194.27м2;
- 16359.65.2012- за местен път, дължина 75.99м и сервитут 280.00м2

на цена в размер 397,34лв./словом: Триста деветдесет и седем лева и тридесет и четири стотинки/ без ДДС или 476,81лв. /словом: Четиристотин седемдесет и шест лева и осемдесет и една стотинки/ с ДДС.

По точка двадесет и девета

Учредяване на безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническа инфраструктура на трасе на кабелна линия НН от ТП „Център Първомайци I“ до склад и сгради в УПИ II, кв.44, с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, собственост на „ТРАНСЕЛСТРОЙ“ ЕООД, гр. Горна Оряховица, във връзка с чл.64, ал.2 от Закона за устройство на територията

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: Точката бе приета със 7 гласа „За“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Григор Илиев Минков: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

2. Огнян Иванов Стоянов: - За
3. Иван Младенов Атанасчев: - За
4. Йордан Георгиев Байчев: - За
5. Савадор Стефанов Ганчев: - За
6. Миглена Михайлова Харлова: - За
7. Добрин Серопе Дериджиан: - За
8. Иван Генов Момъков: - За
9. Паолина Димитрова Пенева: - За
10. Иво Димитров Дечев: - За
11. Николай Красимиров Илиев: - За
12. Милена Георгиева Димитрова: - За
13. Марин Русев Богомилов: - За
14. Павлинка Йорданова Николова: - За
15. Велизар Танев Панчев: - За
16. Иван Йорданов Димитров: - За
17. Милен Стойков Маринов: - За
18. Пламен Иванов Статев: - За
19. Емил Тошков Дачков: - За
20. Деница Петрова Цветанова: - За
21. Христо Венелинов Беремски: - За
22. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
23. Светлозар Христов Шишманов: - За
24. Митко Станчев Станев: - За
25. Добромир Стойков Добрев: - За

Гласували – За – 25 против – 0 въздържаха се – 0

Приема се!

По точка 29 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 431

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 193, ал.4 и ал.6 и чл.64, ал.2 от Закона за устройство на територията и чл. 67 ал.2 и ал.3 от Закона за енергетиката, в качеството си на собственик общинският съвет, дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоразения на техническата инфраструктура за изграждане на:

1. Трасе на кабелна линия НН от ТП „Център Първомайци I“ до склад и сгради в УПИ II, кв.44, с. Първомайци, общ. гр. Горна Оряховица;
2. Дължината на новото ел. захранването е 250,20м. от които през РП II-53-14,30м. и в имот публична общинска собственост 235,90м;
3. Трасето преминава през следните поземлени имоти урбанизирана територия:
 - О.т251-252-253 - за второстепенна улица - 72,10м. публична на общ. Горна Оряховица;
 - О.т253-261 - за второстепенна улица – 65,00м. публична на общ. Горна Оряховица;
 - О.т261-262-263 /тротоари/ - за второстепенна улица - 4,40м. публична на общ. Горна Оряховица;
 - О.т.262-362 - за второстепенна улица - 71,70м. публична на общ. Горна Оряховица;
 - О.т.361-362 - за второстепенна улица - 22,70м. публична на общ. Горна Оряховица;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

По точка тридесета

Одобряване на план-схема за поставяне на преместваеми обекти - увеселителни съоръжения

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

С. Шишманов: Точката бе приета със 7 гласа „За“. Става въпрос за празника, който ще бъде организиран на паркинга пред Летния Театър.

Дериджиан: Аз съм за поставяне на увеселителни съоръжения, ако няма да се поставят павилиони за скара, бира и други.

Д. Божанков: Гарантирам, че на паркинга е отредено да има Лунапарк, като там ще има основно търговски ателиета, които не са свързани с предлагане на храна. Харнителната зона ще бъде пред стадиона, там където беше и на Суджука.

Минков: Да разбирам ли, че паркинга ще бъде взет и няма да има къде да паркираме с автомобили? И другото, което искам да попитам – това, че ще поставят увеселителни съоръжения, какво се има предвид под „Други културни мероприятия“?

Д. Божанков: За всяко събитие настаняването няколко дни преди това. На 4-ти ще бъде „Празника на гърнето“, но на 3-ти ще бъде поканен гост изпълнител, който е за тяхна сметка, ще покани гост- изпълнител. Поради това сме написали „и други културни мероприятия“.

Минков: Да рабираме ли ще че имаме бонус от фирмата? И за пркинга не разбрах, къде ще паркираме?

Д. Божанков: Да ще има бонус. На паркинга няма да се паркира пред Летния театър, улицата ще бъде затворена от началото на битака до началото на детския кът. Улицата, на която се организираше празника на „Суджука“ няма да се затваря изцяло, а само на 2-ри, когато ще се настаняват търговците и съоръженията. За паркиране е предвидено мястото около стадиона, до старите съблекални.

Г. Минков: Не е ли по-добре атракционите да бъдат поставени на поляната, а паркинга да се ползва като паркинг.

Д. Божанков: Тази година решихме да пробваме тази идея, не очакваме толкова много хора. Смятаме, че ще се справим с паркирането.

Д. Добрев: Тази схема, която е одобрена от главния архитект, реално Общината няма да събира такси, така ли да разбирам?

Д. Божанков: Ще се събират такси от фирмата. Тя ще организира цялата търговска част. Дружеството ще заплаща такси за територията, която ще се използва. Не се отдава безвъзмездно територията.

И. Атанасчев: Радвам се, че това нещо ще е на асфалта с оглед прогнозата за времето, а и няма да се разруши зелената площ.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Добрин Серопе Дериджиан: - За
2. Николай Красимиров Илиев: - За
3. Пламен Иванов Статев: - За
4. Деница Петрова Цветанова: - За
5. Огнян Иванов Стоянов: - За
6. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
7. Митко Станчев Станев: - За
8. Светлозар Христов Шишманов: - За
9. Йордан Георгиев Байчев: - За
10. Милена Георгиева Димитрова: - За
11. Григор Илиев Минков: - За
12. Христо Венелинов Беремски: - За
13. Савадор Стефанов Ганчев: - За
14. Милен Стойков Маринов: - За
15. Иво Димитров Дечев: - За
16. Павлинка Йорданова Николова: - За
17. Иван Йорданов Димитров: - За
18. Миглена Михайлова Харлова: - За
19. Добромир Стойков Добрев: - За
20. Паолина Димитрова Пенева: - За
21. Иван Генов Момъков: - За
22. Велизар Танев Панчев: - За
23. Емил Тошков Дачков: - За
24. Марин Русев Богомилов: - За

Гласували – За – 24

против – 0

въздържали се – 0

Приема се!

По точка 30 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 432

На основание чл. 21, ал. 2 вр. ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 56, ал. 8 от Закона за устройство на територията приема предложените схеми за разполагане на преместваеми обекти, одобрени от Главния архитект на Община Горна Оряховица.

По точка тридесет и първа

Отдаване на съгласие от собственика по смисъла на чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията за свързано ниско застрояване (на границата) в имот 16359.514.2292, съседен на урегулиран поземлен имот, собственост на община Горна Оряховица: Поземлен имот 16359.514.2296, област Велико Търново, община Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. "Хаджи Димитър" 5, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Средно застрояване, площ 788 кв. м, стар номер 2296,3742, квартал 196, парцел VII.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Давам думата на г-н С. Шишманов.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

С. Шишманов: Става въпрос да се построи един навес, който е на границата на общински имот. Предложението бе прието със 6 гласа „За“ и 1 „Против“.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване:

1. Пламен Иванов Статов: - За
2. Иван Младенов Атанасчев: - За
3. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
4. Иво Димитров Дечев: - За
5. Миглена Михайлова Харлова: - За
6. Марин Русев Богомилов: - За
7. Емил Тошков Дачков: - За
8. Григор Илиев Минков: - За
9. Огнян Иванов Стоянов: - За
10. Христо Венелинов Беремски: - Въздържал се
11. Савадор Стефанов Ганчев: - За
12. Паолина Димитрова Пенева: - За
13. Йордан Георгиев Байчев: - За
14. Николай Красимиров Илиев: - За
15. Милена Георгиева Димитрова: - За
16. Павлинка Йорданова Николова: - За
17. Милен Стойков Маринов: - За
18. Иван Йорданов Димитров: - За
19. Деница Петрова Цветанова: - За
20. Велизар Танев Панчев: - За
21. Митко Станчев Станев: - За
22. Добромир Стойков Добрев: - За
23. Добрин Серопе Дериджиан: - За
24. Светлозар Христов Шишманов: - За

Гласували – За – 23

против – 0

въздържали се – 1

Приема се!

По точка 31 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 433

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 21, ал. 5 от Закона за Устройство на територията дава съгласие от собственика по смисъла на чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията за свързано ниско застрояване (на границата) в имот 16359.514.2292, съседен на урегулиран поземлен имот, собственост на община Горна Оряховица: Поземлен имот 16359.514.2296, област Велико Търново, община Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. "Хаджи Димитър" 5, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Средно застрояване, площ 788 кв. м, стар номер 2296,3742, квартал 196, парцел VII. За решението да бъдат уведомени лицата с ограничени вещни права - право на строеж.

По точка тридесет и втора

Даване на съгласие за участие на община Горна Оряховица в учредяването на сдружение по смисъла на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, в което да участват и други местни

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

власти и юридически лица, с цел развитие на летище Горна Оряховица: учредяване на сдружение "Фонд за развитие на летище Горна Оряховица". Определянето на представител/и на община Горна Оряховица в сдружението.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов: Давам думата на г-н Байчев.

Й. Байчев: Така гледнахме предложението в Комисия, с тези три подточки, а именно: даване на съгласие за участие на Общината в сдружение, възлагане на Кмета да проведе срещи и определяне на представител в сдружението. В дискусиата стигнахме до извода, че няма как да определим представител в Сдружение, което не е учредено, поради което правя предложение т. 3 от предложението за решение, а именно определяне на представител в сдружението, да отпадне. В тази връзка правя предложение да преминем към гласуване на предложението на комисията т. 3 от предложението за решение да отпадне и финалното предложение на решението да е следното:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица реши:

1. Дава съгласие за участие на община Горна Оряховица в учредяването на сдружение с цел развитието на летище Горна Оряховица.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да проведе срещи с представители на местните власти с цел сдружаването във „Фонд за развитие на летище Горна Оряховица“.

О. Стоянов: Както уточних и в началото, ние в момента даваме мандат на кмета да започне провеждане на разговори за такова сдружение. След като се установи има ли желаещи за участие, можем вече да вземем конкретни решения за създаване, представител на сдружението.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване на предложението на комисията, а именно: т. 3 от предложението за решение да отпадне.

Поименни резултати:

1. Николай Красимиров Илиев: - За
2. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
3. Миглена Михайлова Харлова: - За
4. Пламен Иванов Статев: - За
5. Иван Йорданов Димитров: - За
6. Деница Петрова Цветанова: - Въздържал се
7. Павлинка Йорданова Николова: - За
8. Светлозар Христов Шишманов: - За
9. Марин Русев Богомилов: - За
10. Иво Димитров Дечев: - За
11. Иван Младенов Атанасчев: - За
12. Огнян Иванов Стоянов: - За
13. Иван Генов Момъков: - За
14. Йордан Георгиев Байчев: - За
15. Добрин Серопе Дериджиан: - За
16. Велизар Танев Панчев: - За
17. Митко Станчев Станев: - За
18. Милен Стойков Маринов: - За
19. Емил Тошков Дачков: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

Гласували – За – 18 против – 0 въздържали се – 1
Приема се!

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване на самото предложението, с така направената промяна.

1. Иван Генов Момъков: - За
2. Светлозар Христов Шишманов: - За
3. Иво Димитров Дечев: - За
4. Иван Младенов Атанасчев: - За
5. Огнян Иванов Стоянов: - За
6. Милен Стойков Маринов: - За
7. Пламен Иванов Статев: - За
8. Добромир Стойков Добрев: - Въздържал се
9. Марин Русев Богомилов: - За
10. Николай Красимиров Илиев: - За
11. Велизар Танев Панчев: - За
12. Павлинка Йорданова Николова: - За
13. Митко Станчев Станев: - За
14. Иван Йорданов Димитров: - За
15. Йордан Георгиев Байчев: - За
16. Миглена Михайлова Харлова: - За
17. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
18. Деница Петрова Цветанова: - Въздържал се

Гласували – За – 16 против – 0 въздържали се – 2
Приема се!

По точка 32 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 434

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица реши:

1. Дава съгласие за участие на община Горна Оряховица в учредяването на сдружение с цел развитието на летище Горна Оряховица.
2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да проведе срещи с представители на местните власти с цел сдружаването във „Фонд за развитие на летище Горна Оряховица“.

По точка тридесет и трета

Избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда да Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец октомври 2024 година.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Ако нямате въпроси и изказвания, може да преминем към режим на поименно гласуване на предложението с така направената промяна.

1. Савадор Стефанов Ганчев: - За
2. Иван Младенов Атанасчев: - За
3. Милена Георгиева Димитрова: - За
4. Иво Димитров Дечев: - За

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 26 септември 2024 г. от
Заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

5. Пламен Иванов Статев: - За
6. Паолина Димитрова Пенева: - За
7. Марин Русев Богомилов: - За
8. Ариф Мехмедов Мехмедов: - За
9. Огнян Иванов Стоянов: - За
10. Светлозар Христов Шишманов: - За
11. Миглена Михайлова Харлова: - За
12. Деница Петрова Цветанова: - За
13. Добромир Стойков Добрев: - За
14. Григор Илиев Минков: - За
15. Павлинка Йорданова Николова: - За
16. Николай Красимиров Илиев: - За
17. Велизар Танев Панчев: - За
18. Йордан Георгиев Байчев: - За
19. Христо Венелинов Беремски: - За
20. Милен Стойков Маринов: - За
21. Иван Йорданов Димитров: - За
22. Добрин Серопе Дериджиан: - За
23. Митко Станчев Станев: - За
24. Иван Генов Момъков: - За

Гласували – За – 24

против – 0

въздържали се – 0

Приема се!

По точка 33 от дневния ред, след направено гласуване, Общинския съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 435

По точка 33 от дневния ред - Общински съвет Горна Оряховица избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестяваните конкурси за месец септември 2024 година общинските съветници – Николай Красимиров Илиев, Павлинка Йорданова Николова, Паулина Димитрова Пенева, Петър Алексиев Гайдаров и като резервен член Велизар Танев Панчев.

По точка тридесет и четвърта

Изказвания на граждани.

Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов – Г-н Николов вече направи изказване при дискусията на т. 24. Други граждани не са заявили желание да правят изказване.

Поради изчерпване на дневния ред Председателят на Общинския съвет – Огнян Стоянов закри заседанието на Общинския съвет в 12:20 часа.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ОГНЯН СТОЯНОВ/

