

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ на Общински съвет -

Горна Оряховица

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В качеството си на Председател на ПК по „Общинска собственост и приватизация“ при Общински съвет –Горна Оряховица, във връзка с постъпилите за разглеждане материали за заседанието на комисията, Ви уведомявам, че заседанието ще се проведе на 20.03.2024 година от 17:30 часа в залата на Общински съвет, при следният:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Обявяване на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти, включени в капитала на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК – РЯХОВЕЦ“ ЕАД, ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА
2. Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. на Община Горна Оряховица.
3. Придобиване от държавата на поземлени имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 16 490 кв.м, представляващи:
поземлен имот с идентификатор 16359.30.62 по КKKP на гр. Горна Оряховица, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, площ 6940 кв.м, категория на земята: 4, номер по предходен план: 000062, граници: 16359.30.29, 16359.30.59, 16359.506.7, 16359.30.64, 16359.30.250, Акт за частна общинска собственост № 6095/22.08.2019 г:
поземлен имот с идентификатор 16359.30.64 по КKKP на гр. Горна Оряховица, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, площ 9550 кв.м, категория на земята: 4, номер по предходен план: 000064, граници: 16359.30.62, 16359.506.7, 16359.30.250, Акт за частна общинска собственост № 6214/27.02.2020 г.
4. Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на имот, частна общинска собственост, а именно: самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.1537.1.10 – за културна и обществена дейност с площ 84,18 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.1537.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1537 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6981/26.02.2024г., за срок от 10 /десет/ години.

5. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост , находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на **преместваемо съоръжение – павилион № 1, с площ 10,80 кв.м. за срок от 10 /десет/ години.**
6. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор **16359.515.263** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион № 1** с площ от **6,00 кв.м.**, съгласно АОС № 6676/12.05.2021г. за срок от **10 /десет/ години.**
7. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор **16359.515.263** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион № 2** с площ от **6,00 кв.м.**, съгласно АОС № 6676/12.05.2021г. за срок от **10 /десет/ години.**
8. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост , находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на **преместваемо съоръжение – павилион № 2**, с площ **10,80 кв.м.** за срок от **10 /десет/ години.**
9. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост , находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на **преместваемо съоръжение – павилион № 3**, с площ **10,80 кв.м.** за срок от **10 /десет/ години.**
10. отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост , находящ се на улица с о.т. 555-740-542-706-707 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /имот с идентификатор 16359.514.396 по КК и КР на гр. Горна Оряховица/ за поставяне на **преместваемо съоръжение – павилион № 4**, с площ **10,80 кв.м.** за срок от **10 /десет/ години.**
11. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 1 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.133 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 2728,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: парцел III, кв. 203 по плана на гр. Горна Оряховица.
12. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 2 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1461 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1090,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: високо застрояване (над 15 м), номер по преходен план: квартал 236, парцел II.

13. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 4 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.183 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1425,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 129, парцел VIII.
14. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 5 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.183 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1425,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 129, парцел VIII.
15. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 12 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.269 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 408,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: квартал: 15, парцел VII.
16. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 18 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.134 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 3570,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: парцел II, кв. 203 по плана на гр. Горна Оряховица.
17. отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: сграда с идентификатор **16359.514.3203.12**, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, със застроена площ **21,00 кв.м.**, брой етажи: 1, брой самост. Обекти в сградата: няма данни, предназначение: друг вид обществена сграда, съгласно АОС № 6937/12.07.2023г., за срок от **10 /десет/ години**.
18. отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: сграда с идентификатор **16359.514.3121.3**, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3121 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, със застроена площ **23,00 кв.м.**, брой етажи: 1, брой самост. обекти в сградата: няма данни, предназначение: друг вид обществена сграда /стар идентификатор: 16359.514.3121.1/, съгласно АОС № 6938/12.07.2023г., за срок от **10 /десет/ години**.
19. За отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение с площ 15,64 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.513.5026.1 - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.513.5026, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение на самостоятелния обект: за друг вид обществена сграда, съгласно АПОС № 6626/08.10.2020г. за срок от 10 /десет/ години.
20. Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 3 броя недвижим имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища:

21. Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 4 броя недвижим имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища:
22. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IX -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **870,00кв.м.**, съгласно АОС № 6965/25.01.2024г.
23. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ V -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **770,00кв.м.**, съгласно АОС № 6962/25.01.2024г.
24. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ X -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **900,00кв.м.**, съгласно АОС № 6966/25.01.2024г.
25. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VI -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **810,00кв.м.**, съгласно АОС № 6963/25.01.2024г.
26. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XV -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **710,00кв.м.**, съгласно АОС № 6971/25.01.2024г.
27. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XIV -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **760,00кв.м.**, съгласно АОС № 6970/25.01.2024г.
28. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XIII -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **860,00кв.м.**, съгласно АОС № 6969/25.01.2024г.
29. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XII -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **870,00кв.м.**, съгласно АОС № 6968/25.01.2024г.
30. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ I -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **850,00кв.м.**, съгласно АОС № 6958/25.01.2024г.
31. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VII -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **780,00кв.м.**, съгласно АОС № 6964/25.01.2024г.
32. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **780,00кв.м.**, съгласно АОС № 6959/25.01.2024г.

33. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IV -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **790,00кв.м.**, съгласно АОС № 6961/25.01.2024г.
34. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ III -134 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **810,00кв.м.**, съгласно АОС № 6960/25.01.2024г.
35. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XI -133 в кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от **900,00кв.м.**, съгласно АОС № 6967/25.01.2024г.
36. Проект за ЧИ на Подробен устройствен план – План за застрояване/ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.71.1637 по КKKP на гр.Горна Оряховица, местност „Ловна хижа“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново

Председател на ПК по “ Общинска собственост и приватизация“ – Иван Димитров